

Wykaz Nr 5/2024
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego w Warszawie w imieniu Prezydenta Miasta Stołeczno Warszawa

podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), że część ekspedycji położonej przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie, przeznaczona została do wdzierżawienia w drodze konkursu ofert.

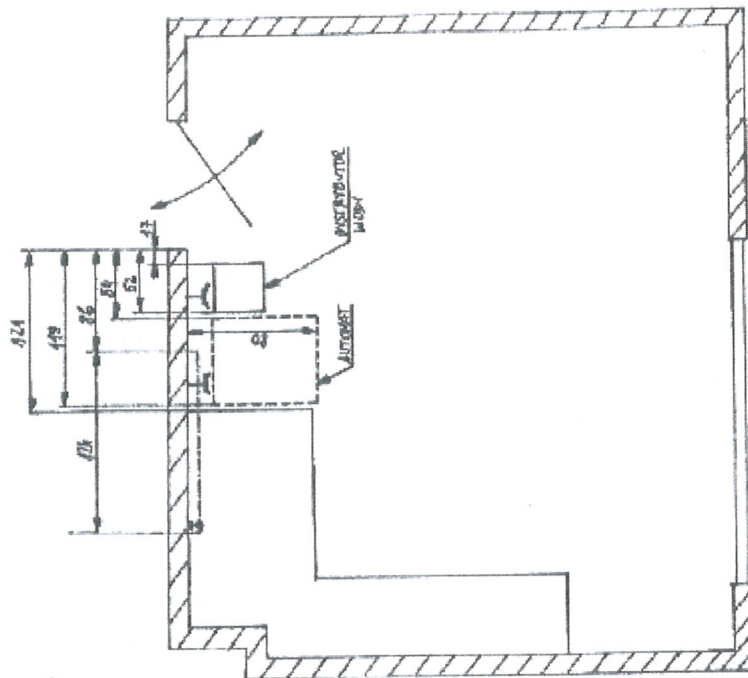
| | | | |
|---|------------|--|--|
| Adres nieruchomości | | ul. Kasprowicza 145, 01-949 Warszawa | |
| Nr księgi wieczystej | | WA1M/00433625/5 | |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów | nr działki | 11 | |
| | nr obrębu | 7-11-08 | |
| Powierzchnia | | 1 m ² | |
| Opis nieruchomości | | Część budynku ekspedycji autobusowej położonej na terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny | |
| Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | | Część budynku przeznaczona pod eksploatację automatu vendingowego na potrzeby pracowników ZTM oraz Operatorów realizujących przewozy w ramach Warszawskiego Transportu Publicznego | |
| Termin dzierżawy | | Do trzech lat | |
| Wysokość czynszu | | Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu netto : ▪ 191,57 PLN za cały przedmiot dzierżawy | |
| Termin wnoszenia czynszu | | Z góry za każdy miesiąc, w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury. | |
| Zasady aktualizacji opłat | | Stawka czynszu będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, wyliczonego i ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku. | |

Zapraszamy osoby zainteresowane dzierżawą ww. powierzchni do złożenia wniosku. Wniosek należy złożyć w kancelarii ZTM przy ul. Grochowska 316/320 w terminie do dnia 2 stycznia 2025 roku włącznie.

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, w siedzibie ZTM zostanie zorganizowany Konkurs ofert.

DYREKTOR
Zarządu Transportu Miejskiego
Katarzyna Strzegowska

Załącznik nr 1 do Wykazu nr 5/2024



EKSPEDYCJA MŁOCINY

[Handwritten mark]

Wzór wniosku

.....
(miejsowość, data)

.....
.....
.....
(adresat wniosku)

WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....
..... (nazwa podmiotu) z siedzibą w kod pocztowy
..... przy ul., tel. PESEL
.....*, NIP REGON* wnosi
o wydzierżawienie na okres nieruchomości położonej w Warszawie
przy ul., oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew.
..... z obrębu o powierzchni m².
Celem dzierżawy jest
.....
.....

.....
Podpis wnioskodawcy/osoby reprezentującej

(*) – zaznaczyć właściwe

Warszawa, dn.

.....
(nazwa podmiotu*)

.....
(forma prawna)

.....
(adres zamieszkania/siedziba*)

.....
(NR KRS)

.....
(NIP)

.....
(PESEL)

.....
(dane osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania podmiotu*)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, co następuje:

1. Nie mam zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych w stosunku do m.st. Warszawy i Skarbu Państwa oraz wywiązuję się z cywilnoprawnych zobowiązań finansowych wobec m.st. Warszawy i Skarbu Państwa, które wynikają z wieczystego użytkowania gruntu dzierżawy/najmu nieruchomości, najmu/bezumownego korzystania z lokalu użytkowego bądź mieszkalnego. Nie posiadam żadnych innych zaległości finansowych wobec m.st. Warszawy, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa.
2. Uzyskałem/uzyskałam/uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*)

.....
czytelny podpis
osoby/osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu

Uwaga: Miasto Stołeczne Warszawa zastrzega sobie prawo żądania od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów i wyjaśnień w trakcie rozpatrywania wniosku.