

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi zwanej dalej: „Przedmiotem Zamówienia”, polegającej na serwisie wszystkich systemów wykonanych w ramach umowy zawartej w dniu na wykonanie Zakresu I zamówienia publicznego w trybie negocjacji z ogłoszeniem nr/....., obejmującej:
 - 1) wykonanie Systemu Zarządzania Parkingami Strategicznymi „Parkuj i Jedź” (P+R) w m.st. Warszawa (Zadanie A);
 - 2) wykonanie przeniesienia Dyspozytorni Węzła Komunikacyjnego Młociny do Centrum Zarządzania Parkingami (Zadanie B);
 - 3) wykonanie remontu Systemu Dozoru Wizyjnego (VSS) wraz z instalacją nowego na terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny (Zadanie C);- zwanej dalej: „Zakresem I”.
2. Przedmiot Zamówienia obejmuje wykonanie prac serwisowych dla wszystkich systemów, urządzeń i instalacji zrealizowanych w ramach Zakresu I, w tym:
 - a) Centrum Zarządzania Parkingami (CZP).
 - b) Systemów Dozoru Wizyjnego (VSS).
 - c) Systemów Komunikacji Głosowej (SKG).
 - d) Systemów Alarmowych Sygnalizacji Włamania i Napadu (I&HAS) wraz z Systemem Kontroli Dostępu (SKD).
 - e) Systemów Nagłośnienia Informacyjnego (SNI).
 - f) Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP).
 - g) Systemów Zarządzania Budynkami – Lokalnych (LBMS) i Centralnego (CBMS).
 - h) Systemów Zarządzania Parkingami - Lokalnych (LPMS) i Centralnego (CPMS).
3. Przedmiot Zamówienia należy wykonać na następujących obiektach Zamawiającego:
 - a) Węzeł Komunikacyjny Młociny zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Kasprówicza 145 oraz wchodzący w skład kompleksu Węzła parking P+R Metro Młociny.
 - b) Parking P+R Metro Marymont, zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Włociańskiej 56.
 - c) Parking P+R Metro Wilanowska, zlokalizowany w Warszawie, przy al. Wilanowskiej 236.
 - d) Parking P+R Metro Ursynów, zlokalizowany w Warszawie, przy al. Komisji Edukacji Narodowej 100.
 - e) Parking P+R Metro Stokłosy, zlokalizowany w Warszawie, przy al. Komisji Edukacji Narodowej 79.
 - f) Parking P+R Anin SKM, zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Mieczysława Pożaryskiego 73.
 - g) Parking P+R Wawer SKM, zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Widocznej 2A.
 - h) Parking P+R Al. Krakowska, zlokalizowany w Warszawie, przy al. Krakowskiej 100.
 - i) Parking P+R Ursus Niedźwiadek, zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Orłąt Lwowskich 45.
 - j) Parking P+R Połczyńska, zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Połczyńskiej 8.
4. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania prac serwisowych obejmujących następującego rodzaju prac:
 - a) Prace konserwacyjne,
 - b) Prace awaryjne,
 - c) Wsparcie rozwojowe.
5. Przez serwis należy rozumieć wykonanie określonych prac, mających na celu:
 - a) utrzymanie systemów, urządzeń i instalacji w dobrym stanie technicznym, w celu zabezpieczenia tych systemów, instalacji i urządzeń przed szybkim zużyciem i zniszczeniem, a także w celu ich administrowania i użytkowania w stanie zgodnym z przeznaczeniem,

- b) sprawdzenie stanu faktycznego systemów, instalacji i urządzeń z dokumentacją techniczną obiektu oraz sprawdzenie stanu faktycznego pod kątem obowiązujących przepisów prawa, norm i specyfikacji technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego oraz norm jakościowych i wymagań producenta,
 - c) utrzymanie stałego, wymaganego poziomu bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa pożarowego i bezpieczeństwa sieciowego oraz zapewnienia odpowiednich schematycznych zasad postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego rodzaju zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie lub systemów Zamawiającego,
 - d) zapewnienie wsparcia dla pracowników Zamawiającego w celu rozwoju systemów, urządzeń i instalacji.
6. Szczegółowy zakres prac stanowiących Przedmiot Zamówienia określa załączona do SIWZ Specyfikacja Techniczna.
 7. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób świadczących Przedmiot Zamówienia, wykonujących czynności wskazane w ust. 4. lit. a) i b).
 8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Etapu I Przedmiotu Zamówienia dla Zakresu I, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, kopii umów o pracę zawartych z pracownikami świadczącymi pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji przesłanych kopii umów o pracę zgodnie z ust. 8., niezwłocznie i każdorazowo w przypadku zmiany pracowników wykonujących Przedmiot Zamówienia oraz na każde wezwanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 10. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przekazania kopii umów o pracę pracowników podwykonawców, świadczących pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do ich przekazania.
 11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokościach określonych w § 5 ust. 3 Umowy.
 12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 13. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia wymogu określonego w art. 68 ust. 3 Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 roku (Dz. U. z dn. 7.02.2018r., poz. 317). W związku z tym, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, nie później niż do dnia 31.12.2019 roku oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie późniejszym, pisemnego oświadczenia o jego spełnieniu. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej Ustawy. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów lub dokumentów dotyczących pojazdów.
 14. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w

związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

15. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania Umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępniły, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
16. Postanowienia zawarte w:
 - 1) Umowie wraz ze Specyfikacją Techniczną,
 - 2) SIWZ wraz z załącznikami,
 - 3) ofercie wraz z załącznikami,należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.
17. Strony przed zawarciem niniejszej Umowy zawarły umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi załącznik do SIWZ.

§ 2

ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z:
 - 1) obowiązującymi przepisami i normami, w tym w zakresie BHP,
 - 2) dokumentacjami techniczno-ruchowymi i instrukcjami konserwacji producentów urządzeń,
 - 3) zapisami niniejszej Umowy oraz Specyfikacji Technicznej,przy uwzględnieniu wymogu należytej staranności.
2. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.
3. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada potencjał i niezbędną wiedzę z zakresu obowiązujących przepisów prawa, norm, specyfikacji technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego oraz do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie realizował prace serwisowe zgodnie ze Specyfikacją Techniczną, dokumentacją serwisową wykonaną w ramach Zakresu I, w tym wytycznymi określonymi przez dostawcę lub producenta urządzeń, systemów i instalacji.
6. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu

Zamówienia.

7. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich usług, materiałów i urządzeń, wyposażenia, ponosi koszty transportu, jak również opłaca wykwalifikowanych pracowników zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
8. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących Przedmiot Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.
9. W celu realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przydzielenia przeszkolonych i wyposażonych pracowników, posiadających wszystkie stosowne uprawnienia;
 - 2) zapewnienia przez 24 godziny na dobę łączności telefonicznej z Zamawiającym zgodnie z wykazem teleadresowym, stanowiącym załącznik do SIWZ;
 - 3) zapewnienia prawidłowego działania systemów, instalacji i urządzeń objętych Przedmiotem Zamówienia;
 - 4) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich stwierdzonych nieprawidłowościach, usterkach, dewastacjach lub kradzieżach elementów wchodzących w skład systemów, instalacji i urządzeń;
 - 5) terminowego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy;
 - 6) wsparcia rozwojowego poprzez odpłatne, zgodnie z § 4 Umowy, uczestnictwo w spotkaniach, kontrolach i odbiorach organizowanych przez Zamawiającego (na jego pisemne, telefoniczne, lub e-mailowe żądanie skierowane do Wykonawcy na co najmniej 2 dni robocze przed wyznaczonym terminem) w sprawach dotyczących Przedmiotu Zamówienia, w tym dotyczących rozbudowy, remontu, naprawy, stanu technicznego itp.;
 - 7) wsparcia rozwojowego poprzez odpłatną, zgodnie z § 4 Umowy, realizację prac programistycznych i integracyjnych w zakresie dopisywania i rozwijania funkcjonalności systemów wykonanych w ramach Zakresu I na zasadach opisanych w Specyfikacji Technicznej;
 - 8) roboczych bieżących konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym (w formie: kontaktów telefonicznych i mailowych, korespondencji pisemnej);
 - 9) niezwłocznego podjęcia działań ochronnych w przypadku stwierdzenia okoliczności stanowiących zagrożenie dla mienia Zamawiającego oraz użytkowników i pracowników Zamawiającego na obiektach określonych w Specyfikacji Technicznej,
 - 10) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, norm i regulaminów.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może wykonywać na obiektach Zamawiającego żadnych innych prac, niż prace określone w Specyfikacji Technicznej. O wyrażenie zgody na wykonanie takich prac należy wystąpić do Zamawiającego w formie pisemnej.
11. Użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.
12. W dowolnym czasie trwania Umowy Zamawiający ma prawo scedować na Wykonawcę obowiązek utylizacji materiałów zepsutych i uszkodzonych, zdemontowanych w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia.
13. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie przez pracowników Wykonawcy uprawnień, o których mowa w ust. 9 pkt 1).

§ 3

TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia roku do dnia 30.11.2022 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace objęte Przedmiotem Zamówienia w terminach określonych w Specyfikacji Technicznej.
3. Zamawiający przewiduje odpłatną, zgodnie z § 4 Umowy, realizację prac konserwacyjnych w liczbach określonych w SIWZ przez cały okres trwania Umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy wykonanie prac konserwacyjnych w liczbie określonej w SIWZ będzie niemożliwe, nieuzasadnione lub zbyt wysokie, w szczególności w przypadku opóźnienia w realizacji któregokolwiek z Etapów Zakresu I, Zamawiający będzie uprawniony do zmniejszenia liczby prac konserwacyjnych, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Jeżeli w celu utrzymania gwarancji lub rękojmi producenta albo dostawcy urządzeń, systemów i instalacji wykonanych w ramach Zakresu I przez Wykonawcę zostanie wskazany wymóg realizowania większej liczby prac serwisowych (konserwacyjnych), Wykonawca zobowiązany jest realizować je we własnym zakresie, przy czym za przedmiotowe prace Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie i nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie dokonywał odbioru poszczególnych prac stanowiących Przedmiot Zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 4 oddzielnymi Protokołami Odbioru tych prac, po ich wykonaniu, przy czym Zamawiający zastrzega możliwość sporządzania zbiorczych Protokołów Odbioru Prac. Odbiór całości Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
5. W poszczególnych Protokołach Odbioru Prac, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający ma prawo umieścić w szczególności postanowienia dotyczące: niewykonania poszczególnych prac, niewykonania w terminie poszczególnych prac, niewłaściwego wykonania poszczególnych prac, zniszczenia rzeczy Zamawiającego, braku łączności telefonicznej i inne, związane z wykonywaniem Przedmiotu Zamówienia.
6. Za datę wykonania poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych uważany będzie:
 - 1) dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych i gotowości do przeprowadzenia odbioru poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych – jeżeli wykonane prace nie zawierały żadnych wad i Zamawiający podpisał właściwy Protokół Odbioru Prac bez uwag i zastrzeżeń, lub
 - 2) dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych i gotowości do przeprowadzenia odbioru poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych – jeżeli w toku czynności odbioru prac zostały stwierdzone wady nieistotne, a Zamawiający podpisał właściwy Protokół Odbioru Prac wyznaczając przy tym termin na usunięcie przedmiotowych wad, lub
 - 3) dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń właściwego Protokołu Odbioru Prac - jeżeli po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia i gotowości do przeprowadzenia odbioru poszczególnych prac konserwacyjnych lub awaryjnych, w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotowych prac stwierdzone zostały wady istotne.
7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 6 może zostać dokonane przez Wykonawcę w formie: ustnej, telefonicznej, mailowej lub pisemnej.
8. Wykonanie prac w zakresie wsparcia rozwojowego będzie rozliczane na koniec miesiąca

kalendrzowego, w którym odbyły się spotkania z udziałem przedstawiciela Wykonawcy lub były wykonane prace programistyczne i integracyjne, związane z realizacją przedmiotowego zakresu prac. Protokół Odbioru będzie zawierał zbiorcze zestawienie spotkań lub prac programistycznych i integracyjnych z danego miesiąca.

9. Realizacja poszczególnych prac objętych Przedmiotem Zamówienia będzie uważana za zakończoną i odebraną przez Zamawiającego, jeżeli podpisane przez Zamawiającego właściwe Protokoły Odbioru będą zawierać wyraźne, niebudzące wątpliwości interpretacyjne oświadczenie Zamawiającego o uznaniu ww. prac za wykonane.
10. Podpisanie poszczególnych Protokołów Odbioru, o których mowa w niniejszym paragrafie jest niezależne od obowiązku:
 - 1) wykonania regulacji, ustawień i programowania,
 - 2) prowadzenia ksiąg serwisowych,
 - 3) sporządzenia raportów,przy czym brak wykonania prac określonych w pkt 1) – 3) może być podstawą do naliczenia kary umownej, mimo podpisania odpowiednich Protokołów Odbioru Prac.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia nie przekroczy kwoty PLN brutto (słownie złotych:.....) – stanowiącej wartość Umowy, na którą składa się wynagrodzenie w kwocie PLN netto (słownie złotych:), powiększone o podatek VAT, który na dzień zawarcia Umowy wynosi 23%, tj. PLN (słownie złotych:).
2. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych prac objętych Przedmiotem Zamówienia, zgodnie z jednostkowymi ryczałtowymi stawkami określonymi w formularzu cenowym złożonym przez Wykonawcę razem z ofertą.
3. Wartości wszystkich prac określonych w formularzu cenowym są stałe i nie ulegają zmianie w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, o ile nie są korzystniejsze dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 15.
4. Rozliczenie za udział Wykonawcy w spotkaniach objętych zakresem wsparcia rozwojowego nastąpi na podstawie czasu świadczenia usługi, potwierdzonego w odpowiednich Protokołach Odbioru Prac.
5. W przypadku, gdy Wykonawca będzie świadczyć usługę, o której mowa w ust. 4, krócej niż jedną godzinę, Wykonawca będzie uprawniony do wynagrodzenia proporcjonalnego w stosunku do stawki godzinowej za każde rozpoczęte pół godziny czasu pracy (50 % stawki godzinowej za każde rozpoczęte 30 minut pracy). Powyższe dotyczy także sytuacji, gdy świadczenie usługi zakończy się niepełną godziną czasu pracy (np. 3 h i 30 min).
6. Rozliczenie za wykonanie poszczególnych prac określonych w formularzu cenowym będzie następowało po ich wykonaniu.
7. Liczby prac do wykonania w zakresie prac awaryjnych oraz wsparcia rozwojowego określone w formularzu cenowym, są wartościami szacunkowymi. Zamawiającemu przysługuje prawo do bezpłatnej rezygnacji z części prac stanowiących Przedmiot Zamówienia, w sytuacji, gdy Zamawiający uzna, że ich realizacja jest zbyteczna, przy czym o takiej decyzji Wykonawca nie musi być informowany.

8. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie z tytułu podjęcia decyzji przez Zamawiającego o rezygnacji z wykonywania prac określonych w ust. 7.
9. Należne wynagrodzenie za poszczególne prace objęte Przedmiotem Zamówienia wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do kancelarii Zamawiającego – ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191).
10. Faktury należy wystawiać na:
 - **Nabywca:** Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481
 - **Odbiorca i płatnik:** Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.
11. Podstawą do stwierdzenia prawidłowości wystawionych faktur będą podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokoły Odbioru Prac, o których mowa w § 3.
12. W przypadku niepodpisania protokołu/protokołów, o których mowa w ust. 11, w terminie umożliwiającym zapłatę faktur, zgodnie z ust. 9, płatność zostanie dokonana w terminie do 21 dni po podpisaniu właściwego protokołu/protokołów.
13. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur zbiorczych za wykonanie usług, pod warunkiem, że na fakturze zostaną wyszczególnione prace wykonane na poszczególnych obiektach, zgodnie z załączonymi do faktury właściwymi protokołami.
15. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania Przedmiotu Zamówienia:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 2177 ze zm.),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,Wykonawca będzie zobowiązany do wykazania i udokumentowania Zamawiającemu rzeczywistego wpływu tych zmian na koszt wykonania Przedmiotu Zamówienia. Po pozytywnej weryfikacji przez Zamawiającego stanowiska Wykonawcy, strony zawrą aneks do Umowy, w którym określą odpowiednio zmienioną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za realizację Przedmiotu Zamówienia. Powyższa procedura może być wszczęta również przez Zamawiającego, jeżeli wyżej określone zmiany będą skutkowały zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy za realizację Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy jest wystąpienie z wnioskiem przez Wykonawcę/Zamawiającego w terminie nieprzekraczającym 30 dni od daty wejścia w życie przepisów, o których mowa w pkt. 1) – 4) powyżej.
16. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
17. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność

Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową.

18. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
19. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (**dot. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą*).

§ 5

KARY UMOWNE

1. W przypadkach określonych w Umowie, w szczególności w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę albo w przypadku opóźnień w realizacji Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w następujących wysokościach:
 - a) za każde nieterminowe wykonanie poszczególnych prac konserwacyjnych – 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) za każde nieterminowe wykonanie poszczególnych prac awaryjnych – 100 PLN za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, liczoną po upływie 8 godzin od chwili zgłoszenia awarii,
 - c) za każde niewykonanie prac, o których mowa w § 3 ust. 10 pkt. 1) – 3) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – 50,00 PLN za każdą pracę liczoną osobno,
 - d) za każdorazowy brak łączności/kontakt z numerami telefonicznymi wskazanymi w wykazie teleadresowym Wykonawcy – 250,00 PLN;
 - e) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad, w tym wad nieistotnych, o których mowa w § 3 ust. 6 pkt 2), licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad – 100,00 PLN;
 - f) za każdorazowy brak uczestnictwa w spotkaniach oraz brak wykonania czynności, o których mowa w § 2 ust. 9 pkt 6) - 8) – 500,00 PLN.
3. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących Przedmiot Zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w tym pracowników podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach:
 - a) w wysokości 1.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia w złożeniu zgodnie z § 1 ust. 8 i 10. potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zawartych z pracownikami świadczącymi pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia,
 - b) w wysokości 50,00 PLN za każdego pracownika, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu zgodnie z § 1 ust. 9. aktualizacji kopii umów o pracę pracowników świadczących pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia,
 - c) w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień, za każdego pracownika świadczącego pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 7 umowy czynności, liczone od pierwszego dnia po upływie terminu wskazanego w wezwaniu do przekazania kopii umów o pracę.
4. Przez brak kontaktu telefonicznego z Wykonawcą, o którym mowa w ust. 2 lit. d), rozumie się

- niepodjęcie połączenia po trzech próbach połączenia się w ciągu 10 minut; za kontakt telefoniczny nie uznaje się połączenia z automatyczną sekretarką.
5. Za każdorazowe naruszenie postanowień § 10 ust. 7, 9, 10, 11 lub 15 niniejszej Umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 PLN (słownie złotych: dziesięć tysięcy).
 6. Kwalifikacji czynności pod kątem niewykonania lub nienależytego wykonania prac dokonuje Zamawiający we właściwych Protokołach Odbioru Prac.
 7. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do przestrzegania terminów określonych w Umowie, w tym również terminów przypadających na dni ustawowo wolne od pracy.
 8. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy od terminowego i należytego wykonania prac, co do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
 9. Łączna wysokość kar określonych w ust. 2 nie może przekroczyć 20 % wartości Umowy brutto.
 10. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
 11. W przypadku niewykonania prac objętych Przedmiotem Zamówienia w terminie lub wykonania ich nienależycie, Zamawiający zachowując roszczenie o naprawienie szkody, uprawniony będzie do wykonania tych prac we własnym zakresie lub zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.
 12. Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną pobrane bądź z kwoty zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, bądź zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo wykorzystane zostaną jednocześnie obie możliwości (potrącenie z płatności wynagrodzenia i pobranie z zabezpieczenia).

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami wynikającymi z niewłaściwego wykonania prac objętych Przedmiotem Zamówienia.
2. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego przez Wykonawcę jest on zobowiązany pokryć koszty naprawy lub zakupu nowej rzeczy wolnej od wad, a także pokryć ewentualne koszty wypożyczenia zamiennika.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu Zamówienia, w wyniku czynności wykonywanych przez pracowników Wykonawcy lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługiwał się przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca posiada uprawnienie do zlecenia podwykonawcom wyłącznie tej części (zakresu) prac objętych Przedmiotem Zamówienia, które nie zostały określone przez Zamawiającego w SIWZ jako część przedmiotu zamówienia, która ma być wykonana osobiście przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 6 i 10.
6. Podwykonawcy muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do wykonywania zleconej im części ww. prac.

7. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały zawarte na piśmie i przekaże na każde żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego kopię każdej z umów podwykonawczych.
8. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były jego działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podwykonawcy oraz spełnienie wymogów, o których mowa w ust. 6.
11. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej Umowy.
12. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części Przedmiotu Zamówienia.
13. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych powyżej, upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców realizacji ustaleń zawartych w Umowie, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy włącznie. Prawo do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

§ 7

RĘKOJMIA

1. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi dla wykonanego Przedmiotu Zamówienia wynosi 24 miesiące od daty podpisania odpowiednich Protokołów Odbioru.
2. Zgłoszenie wad następuje w formie pisemnej (pismem lub protokołem), z jednoczesnym wskazaniem przez Zamawiającego terminu ich usunięcia, uzasadnionego technologicznie.
3. W sytuacjach szczególnych, wynikających z uwarunkowań obiektywnych, Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy może wydłużyć termin określony w ust. 2.
4. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, w trakcie obowiązywania rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Strony ustalają, iż powiadomienie Wykonawcy o istnieniu wady ujawnionej w okresie rękojmi nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego jej wystąpienia, przy czym termin ten będzie biegł od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dana wada stanowi wadę Przedmiotu Zamówienia.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Wykonawca ma prawo do zbadania źródła lub przyczyny powstania wady, przy czym prawo to może wykonywać w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego i tylko w takim zakresie, w jakim nie zakłóca to funkcjonowania obiektu objętego Przedmiotem Zamówienia. Badanie źródła lub przyczyny powstania wady nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wady w terminie

- wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Jeżeli po powiadomieniu o wykryciu wady ujawnionej w okresie rękojmi, Wykonawca nie przystąpi niezwłocznie do usunięcia tej wady lub nie usunie jej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, zachowując roszczenie o naprawienie szkody i naliczając kary umowne, uprawniony będzie według swego wyboru do:
 - a) zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego,
 - b) usunięcia wad we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.
 8. Roszczenia z tytułu rękojmi, w tym obowiązek usunięcia wady, jak i faktycznie jej usunięcie, nie ograniczają uprawnień Zamawiającego do żądania odszkodowania za szkody powstałe w związku z ujawnieniem wady na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
 9. Jeżeli termin usunięcia wady wyznaczony przez Zamawiającego będzie dłuższy niż 7 dni, to Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy na czas usunięcia wady montażu elementu zastępczego - w terminie 3 dni od zgłoszenia wady.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za tę część Umowy, która została faktycznie wykonana.
3. Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów w przypadku:
 - a) dłuższego niż 7 dni opóźnienia w wykonywaniu pojedynczych prac konserwacyjnych, w stosunku do terminów określonych w Specyfikacji Technicznej; i/lub
 - b) gdy Wykonawca co najmniej 3-krotnie nie podejmie w przewidzianym terminie poszczególnych prac awaryjnych; i/lub
 - c) gdy Wykonawca nie dostarczy kopii umów o pracę z pracownikami wykonującymi Przedmiot Zamówienia w terminie wskazanym w § 1 ust. 8 lub 10.; i/lub
 - d) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego trzech przypadków niewykonania poszczególnych prac; i/lub
 - e) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego trzech przypadków nienależytego, w tym nieterminowego wykonania poszczególnych prac; i/lub
 - f) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego upływu wyznaczonego dodatkowego terminu na wykonanie poszczególnych prac; i/lub
 - g) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego trzech przypadków zaniedbań obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w tym braku uczestnictwa w spotkaniach w zakresie wsparcia rozwojowego.

4. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, jak również w przypadku zaniechania realizacji niniejszej Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % wartości Umowy brutto.
5. Zapłata kary umownej z powyższego tytułu nie wyklucza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodów obciążających Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby Umowa nie została rozwiązana.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości Umowy brutto, tj. kwotę PLN (słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań, roszczeń z tytułu rękojmi, kosztów wykonania zastępczego.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
4. Uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym paragrafie mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub pobrania z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie z płatności wynagrodzenia i pobranie z zabezpieczenia).

§ 10

POSTANOWIENIA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

1. Strony uzgadniają, iż w związku z realizacją niniejszej Umowy każda ze Stron może uzyskać dostęp do informacji i dokumentów dotyczących drugiej Strony, które będą miały charakter poufny.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż Strona ujawniająca Informacje Poufne zwana będzie „Stroną Ujawniającą”, zaś Strona otrzymująca Informacje Poufne „Stroną Otrzymującą”.
3. Strony ustalają, iż:
 - 1) wszelkie informacje, uzyskane przez Stronę Otrzymującą od Strony Ujawniającej w ramach wzajemnych stosunków Stron pozostających w związku z Projektem, w tym w szczególności

wszelkie wymieniane lub ujawniane pomiędzy Stronami informacje, wiedza, know-how, dane finansowe, handlowe, techniczne, operacyjne, z zakresu public relations, a także badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności Stron oraz ich klientów i partnerów, a także wszystkie inne – bez względu na to w jaki sposób zostały przekazane przez Stronę ujawniającą i na jakim nośniku (w tym ustnie), stanowią informacje poufne i określane są dalej łącznie jako „Informacje Poufne”.

- 2) wszelkie nośniki, które zawierają Informacje Poufne, w tym w szczególności przedmioty takie jak wydruki, dokumenty sporządzone pismem ręcznym, fotografie, rysunki i schematy, nośniki elektroniczne, takie jak taśmy i dyski magnetyczne, dyski optyczne, pamięci typu „flash”, urządzenia (sprzęt), modele, prototypy oraz inne przedmioty, z których możliwe jest odczytanie informacji, określane są dalej jako „Materiały Poufne”.
4. W przypadku, gdy istnieje wątpliwość, czy dana informacja, bądź dokument ma charakter poufny, należy przyjąć, iż stanowi on Informację Poufną.
5. Nie stanowią Informacji Poufnych:
 - 1) informacje, które zostały ujawnione do publicznej wiadomości przed zawarciem Umowy albo po jej zawarciu – jeżeli ujawnienie nastąpiło bez winy Strony Otrzymującej;
 - 2) informacje, które Strona Otrzymująca w sposób uprawniony otrzymała od osoby trzeciej oraz nie była zobowiązana wobec tej osoby do zachowania ich w poufności;
 - 3) informacje, które Strona Otrzymująca posiadała w sposób uprawniony przed ich udostępnieniem przez Stronę Ujawniającą;
 - 4) informacje wytworzone niezależnie przez Stronę Otrzymującą, podmiot powiązany z tą Stroną lub osoby zatrudnione przez tę Stronę lub podmiot, lecz nie opierające się oraz/lub bazujące na, oraz/lub nie zawierające Informacji Poufnych;
 - 5) prawny model współpracy pomiędzy Stronami (porozumienie, zasad reklamacji, zasad współpracy przy wydawaniu kart itp.), który z zastrzeżeniem zasad określonych w niniejszej umowie, będzie mógł być wykorzystywany przez ZTM do współpracy z innymi podmiotami.
6. Strony uzgadniają również, że odpowiednia Strona będzie zwolniona z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych lub zakazu ujawniania Materiałów Poufnych w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku Strona dokonująca ujawnienia będzie zobowiązana do:
 - 1) natychmiastowego poinformowania drugiej Strony o obowiązku ujawnienia Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, na rzecz osób, co do których ujawnienie ma nastąpić lub nastąpiło, chyba że takiemu poinformowaniu sprzeciwiałyby się obowiązujące przepisy prawa;
 - 2) ujawnienia tylko takiej części Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo;
 - 3) podjęcia wszelkich możliwych działań celem zapewnienia, iż ujawnione Informacje Poufne lub Materiały Poufne będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko dla celów uzasadnionym celem ujawnienia.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych oraz nieujawniania i nieprzekazywania podmiotom i osobom nieuprawnionym Materiałów Poufnych.
8. Strona otrzymująca może korzystać z Informacji Poufnych oraz Materiałów Poufnych uzyskanych od drugiej Strony tylko w celu dokonania oceny zasadności wykonania Projektu, uzgodnienia warunków jego wykonania oraz ewentualnego wykonania Projektu i tylko w zakresie do tego

- niezbędnym.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się do należytej ochrony otrzymanych Informacji Poufnych oraz Materiałów Poufnych przed nieuprawnionym dostępem do nich, ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem.
 10. Dostęp do Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych mogą mieć tylko osoby zatrudnione przez Stronę otrzymującą lub podmiot z nią powiązany oraz doradcy tej Strony lub podmiotu z nią powiązanego, jeżeli taki dostęp jest niezbędny do oceny zasadności wykonania Projektu, uzgodnienia lub oceny warunków jego wykonania lub samego wykonania, a także pod warunkiem, że osoby takie zostaną uprzednio zobowiązane do zachowania poufności i przestrzegania innych zasad oraz warunków wynikających z Umowy.
 11. Udostępnienie Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych osobom trzecim innym niż wymienione w ust. 10 powyżej jest możliwe tylko za uprzednią pisemną zgodą Strony Ujawniającej i pod warunkiem przyjęcia przez takie osoby wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
 12. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o każdym wykrytym przypadku nieuprawnionego ujawnienia lub wykorzystania Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych drugiej Strony lub innego naruszenia Umowy.
 13. Strony zobowiązują się ściśle współpracować w celu usunięcia skutków nieuprawnionego ujawnienia Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, jak i zapobieżenia ich dalszego nieuprawnionego wykorzystywania.
 14. Niezależnie od postanowień poprzednich ustępów Strona, która w wyniku naruszenia Umowy przez drugą Stronę poniesie szkodę, ma prawo podjąć wszelkie kroki prawne w celu zabezpieczenia swoich interesów, w tym dochodzić naprawienia powstałej szkody na zasadach ogólnych.
 15. Po rozwiązaniu Umowy, każda ze Stron zobowiązana jest do zachowania tajemnicy informacji poufnych oraz nieujawniania Materiałów Poufnych przez okres 10 lat.
 16. Każda Strona pozostanie wyłącznym właścicielem Informacji Poufnych oraz Materiałów Poufnych udostępnionych drugiej Stronie.
 17. Poprzez zawarcie Umowy lub otrzymanie Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych Strona Otrzymująca nie nabywa praw autorskich, licencji ani żadnego innego prawa do wykorzystywania Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych Strony udostępniającej, w zakresie wykraczającym poza cel, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
 18. W przypadku zakończenia współpracy pomiędzy Stronami lub rozmów dotyczących Projektu, a także na każde pisemne żądanie Strony Ujawniającej, druga Strona zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić wszystkie Materiały Poufne otrzymane od Strony Ujawniającej, a także ich kopie oraz usunąć Informacje Poufne ze wszelkich posiadanych nośników, na których zostały one utrwalone, w sposób uniemożliwiający odtworzenie Informacji Poufnych.
 19. Na żądanie Strony Ujawniającej Strona Otrzymująca złoży niezwłocznie pisemne oświadczenie o wykonaniu zobowiązania, o którym mowa ust. 18 powyżej.

§ 11

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) w zakresie i formie Przedmiotu Zamówienia, jeżeli:
 - a) konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany obowiązujących regulacji prawnych, zmian organizacyjnych lub budżetowych w m.st. Warszawie, wpływających na Przedmiot Zamówienia,
 - b) zmiana sposobu świadczenia w zakresie technologii podniesie wydajność urzędzeń, podniesie poziom bezpieczeństwa lub usprawni wykonanie Przedmiotu Zamówienia, przy braku zmiany ceny końcowej;
 - 2) w zakresie ceny i terminów, o ile zmiany określone w pkt 1) spowodują wpływ na wartość Umowy i termin wykonania Umowy;
 - 3) w zakresie wymagań Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11 stycznia 2018 roku (Dz. U. z dn. 7.02.2018r., poz. 317), o których mowa w § 1 ust. 13 Umowy, jeżeli:
 - a) zostaną wprowadzone zmiany w przedmiotowej ustawie, mające wpływ na wymagania określone w SIWZ oraz niniejszej Umowie;
 - b) zostaną wprowadzone przepisy wykonawcze do przedmiotowej Ustawy, mające wpływ na wymagania określone w SIWZ oraz niniejszej Umowie.
 - 4) w zakresie pozostałych zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego;
 - b) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ;
 - c) zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy i SIWZ,w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 4), możliwa jest w szczególności zmiana wymagań względem sposobu wykonania Przedmiotu Zamówienia. W przypadku pkt. 4 lit. b) zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie prac, z których Zamawiający rezygnuje.
3. Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Zamówienia.
4. Wszystkie postanowienia, o których mowa w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. Zmiany Umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.

§ 12

DOSTĘP DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 13

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca, na czas wykonywania prac objętych Przedmiotem Zamówienia poczynawszy od dnia zawarcia niniejszej Umowy zawrze i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie niższej niż 1.000.000,00 PLN (słownie złotych: jeden milion 00/100).
2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy przed podpisaniem Umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez ubezpieczyciela, wynikające ze zmian przepisów prawa.
4. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostało uznane za niezgodne z prawem, nieważne, nieskuteczne lub okazało się niewykonalne, postanowienie takie będzie uważane za niezastrzeżone w Umowie, przy czym wszystkie pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz SIWZ wraz z załącznikami.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA