



## ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO W WARSZAWIE

### ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie:

Etap I: analizy techniczno-ekonomicznej możliwości zastąpienia istniejącej platformy podnoszącej nową windę w przejściu południowo - zachodnim łączącym poziom terenu z poziomem antresoli na głowicy południowej stacji I linii metra „Raławicka” wraz z koncepcją tego skomunikowania i montażu urządzenia oraz określeniem szacunkowych kosztów prac projektowych i budowlanych.

Etap II: dokumentacji projektowo kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych

## **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiot Zamówienie swoim zakresem obejmuje między innymi:

### 1) Etap I:

- a) wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Zamówienia,
- b) wykonanie analizy technicznej,
- c) wykonanie koncepcji budowy windy wraz z jej montażem.
- d) wykonanie analizy szacunkowych kosztów robót projektowych i budowlanych,

### 2) Etap II:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

## **II. ANALIZA TECHNICZNA**

Celem przeprowadzenia analizy technicznej jest określenie możliwości budowy nowej windy umożliwiającej skomunikowanie poziomu terenu z poziomem antresoli ( dla potrzeb użytkowników metra ) wraz z koncepcją montażu urządzeń w przejściu południowo - zachodnim na głowicy południowej stacji I linii metra „Raclawicka” w oparciu o archiwalną dokumentację techniczną stacji metra, inwentaryzację oraz wykonane przez Wykonawcę wszystkie inne badania i opracowania niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.

## **III. KONCEPCJA BUDOWY WINDY I MONTAŻU URZĄDZEŃ**

Koncepcja powinna określać:

- a) optymalne rozwiązania techniczne;
- b) opis techniczny zawierający ogólny zakres przewidzianego do realizacji rozwiązania, w szczególności: układ przestrzenny i charakterystykę techniczną, zastosowane rozwiązania technologiczne oraz techniczne parametry i cechy materiałów i urządzeń;
- c) zobrazowanie za pomocą rysunków przedstawiających rzuty, przekroje;
- d) możliwości wystąpienia utrudnień, ich długość oraz skalę utrudnień w ruchu metra oraz sposób ich minimalizacji;
- e) konieczność pozyskania decyzji, uzgodnień;
- f) kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną;
- g) zakres prac rozbiórkowych/demontażowych;
- h) zakładany harmonogram realizacji.

Koncepcja powinna uwzględniać wymagania uzyskania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami poprzez zastosowanie zasad projektowania uniwersalnego, z dopuszczeniem rozwiązań dedykowanych, w zgodzie z obowiązującymi przepisami oraz Standardami dostępności m.st. Warszawy.

#### **IV. WYKONANIE ANALIZY SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ROBÓT PROJEKTOWYCH I BUDOWLANYCH BUDOWY WINDY**

Wszystkie pozycje kosztowe dotyczące robót projektowych i budowlanych zawarte w analizie szacunkowych kosztów powinny zostać przedstawione w sposób czytelny. Opracowanie musi zawierać podział na poszczególne zadania, np. prace przygotowawcze, prace projektowe, roboty budowlane, dostawa i montaż urządzeń, usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, dostosowanie istniejących instalacji i systemów, demontaże, itp. Wymaga się aby opracowanie przedstawione było w formie tabelarycznego zestawienia wycen poszczególnych kosztów analizowanych wariantów realizacji inwestycji .

#### **VI. WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ WRAZ Z PRZYGOTOWANIEM DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH UMOŻLIWIAJĄCYCH WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH**

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wykonania następujących czynności:

- a) uzyskania aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji;
- b) wykonanie projektu rozbiórki/demontażu istniejącej platformy podnoszącej;
- c) przeprowadzenia badań geotechnicznych w przypadku konieczności ich wykonania;
- d) uzyskania warunków technicznych usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą;
- e) uzyskania warunków technicznych przyłączenia energii elektrycznej;
- f) wykonania projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. m.in. Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. poz. 462 z późn. zm.) w ilości 4 egzemplarzy wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełnionego szczegółowymi projektami, umożliwiającymi realizację inwestycji bez konieczności dodatkowych ustaleń;

- g) uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z przygotowaniem wniosku niezbędnego do uzyskania pozwolenia na budowę;
- h) sporządzenia projektów wykonawczych wszystkich branż (w tym między innymi usunięcia kolizji), w ilości 6 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej;
- i) sporządzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* ( Dz. U. nr. 202 poz. 2072 z późn. zm.); w ilości 6 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej;
- j) opracowanie założeń wyjściowych do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne i organizacyjne, nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych, w ilości 6 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej;
- k) opracowania przedmiaru robót, w ilości 6 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej;
- l) opracowania kosztorysu inwestorskiego, zgodnego z obowiązującymi przepisami, w ilości 6 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej oraz zbiorczego zestawienia kosztów;
- m) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

## **VII. WYMAGANIA DLA OPRACOWANIA**

Sporządzona dokumentacja, o której mowa w Rozdziale VI, stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia w przetargu na zastąpienie istniejącej platformy podnoszącej nową windą w przejściu południowo - zachodnim łączącym poziom terenu z poziomem antresoli na głowicy południowej stacji I linii metra „Raławicka”, musi więc spełniać wymagania ustawy z dnia 29.01.2004 r. *Prawo Zamówień Publicznych* (tj.- Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.)

Sporządzona dokumentacja, o której mowa w Rozdziale VI, ma umożliwić Zamawiającemu zlecenie zastąpienia istniejącej platformy podnoszącej nową windą w przejściu południowo - zachodnim łączącym poziom terenu z poziomem antresoli na głowicy południowej stacji I linii metra „Raławicka” w trybie zamówienia publicznego bez konieczności wykonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych projektów, opracowań czy uzgodnień.

Przedmiot zamówienia należy opracować w formie:

- a) Plików tekstowych w dwóch wersjach – \*.docx w wersji edytowalnej oraz \*.pdf bez możliwości edycji;
- b) Pliki z obliczeniami – \*.xlsx;
- c) Rysunki techniczne w dwóch formatach zapisu: \*.dwg oraz \*.pdf;
- d) Obrazy (mapy, zdjęcia, skany, etc.) powinny być zapisane w formacie \*.jpg i \*.pdf;

Dokumentacja rysunkowa i fotograficzna powinna być wykonana tak, aby dało się ją łatwo odczytać (również odpowiednia skala). Wszystkie dokumenty przekazane w formie elektronicznej muszą być tożsame z wersją papierową.

Dla analizy technicznej, koncepcji, należy w sposób syntetyczny przedstawić najważniejsze elementy z ilustracją graficzną.

Wszystkie kopie opracowań należy wykonać w wersji kolorowej.

Dokumenty wchodzące w skład opracowania (pliki tekstowe, arkusze kalkulacyjne, harmonogramy, rysunki techniczne w skali, obrazy, mapy, itd.) należy zapisać dodatkowo w formacie plików \*.pdf lub innym formacie ogólnodostępnym (niewymagającym do otwarcia specjalistycznego, komercyjnego oprogramowania) na oddzielnym nośniku typu pendrive.

Opracowanie należy dostarczyć w języku polskim.