

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy miejskiego parkingu podziemnego wraz z odtworzeniem terenu pod boiskiem Zespołu Szkół nr 7 im. Szczepana Bońkowskiego (Chłodna 36/46, 00-872 Warszawa; działki ewidencyjne nr 33 oraz 34 obrębu 60101 Dzielnica Wola - opisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako pole: 3B UOs (KDG) zwanej dalej „dokumentacją” oraz pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji

**Zamawiający:**

**Zarząd Transportu Miejskiego,**  
działający na podstawie udzielonych pełnomocnictw w imieniu i na rzecz  
Miasta Stołecznego Warszawa.  
z siedzibą: ul. Żelazna 61, 00 – 848 w Warszawie

Warszawa, Październik 2018 r.

## 1. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej budowy miejskiego parkingu podziemnego wraz z odtworzeniem terenu pod boiskiem Zespołu Szkół nr 7 im. Szczepana Bońkowskiego** (Chłodna 36/46, 00-872 Warszawa; działki ewidencyjne nr 33 oraz 34 obrębu 60101 Dzielnica Wola - opisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako pole: 3B UOs (KDG) oraz **pełnienie nadzoru autorskiego** przy realizacji robót wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

## 2. Zakres zamówienia

Przedmiotowe zamówienie obejmuje:

- 1) wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego (w tym wykonanie inwentaryzacji zieleni),
- 2) sporządzenie mapy do celów projektowych (w układzie PL-2000), w postaci pliku wektorowego (np. formatu \*.dwg) stanowiącego numeryczną mapę do celów projektowych, zarejestrowaną przez ośrodek geodezyjny,
- 3) wykonanie badań geologiczno-inżynierskich oraz opracowanie dokumentacji geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- 4) opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z: poprawionej koncepcji (wykonanej na podstawie raportu z konsultacji społecznych oraz załączonej koncepcji) projektu budowlanego, projektów wykonawczych (w tym projektów związanych z pracami rozbiórkowymi i usunięciem kolizji uzbrojenia terenu), projektu organizacji ruchu (w tym projektu ruchowej sygnalizacji świetlnej obsługującej obiekt – jeżeli zajdzie taka potrzeba), przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej i innych zagrożeń (w przypadku, gdy opracowanie takie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów), szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 5) uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii oraz wymaganych przepisami prawnymi decyzji niezbędnych do rozpoczęcia i realizacji robót budowlanych, a zwłaszcza uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (na podstawie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia będącej załącznikiem do niniejszego PFU), pozwolenia na budowę,
- 6) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie także do udzielania odpowiedzi na pytania Oferentów uczestniczących w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych, dotyczących przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,

- 7) w uzgodnieniu z Zamawiającym zaproponowanie co najmniej 3 modeli funkcjonowania obiektu, gdzie zarządcą parkingu jest Urząd m.st. Warszawy. Każda propozycja musi promować Warszawski Transport Publiczny (np. stosowanie bonifikat w abonamencie w sytuacji posiadania biletu długookresowego na WTP) oraz posiadać analizę finansową metodą uproszczoną (określenie m.in. wskaźników NPV oraz IRR dla przedsięwzięcia) – w ramach punktu Wykonawca przeprowadzi badanie opinii publicznej na zasadzie badań jakościowych z udziałem mieszkańców okolic parkingu (grupa 25 osób) polegające m.in. na określeniu tolerowanych stawek wysokości opłaty za 1 miejsce postojowe. O nazwie wybranej agencji badawczej Wykonawca poinformuje Zamawiającego. Scenariusz badawczy oraz termin przeprowadzenia badań zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega prawo do obecności swoich przedstawicieli – w charakterze obserwatorów – w trakcie badania.
- 8) wykonanie analizy komunikacyjnej obiektu, polegającej na określeniu jej wpływu na otaczający obszar. W ramach analizy komunikacyjnej Wykonawca ma obowiązek wykonać mikromodel symulacyjny kwartału ulic: Okopowa, al. Solidarności, al. Jana Pawła 2, Grzybowska; uwzględniający wszystkie drogi (w tym wewnętrzne) na obszarze wskazanego kwartału ulic dla stanu istniejącego i stanu z uwzględnieniem planowanego obiektu oraz przeprowadzić niezbędne pomiary ruchu, które pozwolą na skalibrowanie mikromodelu tak by odpowiadał rzeczywistym natężeniom ruchu.

### 3. Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodów i nazw Wspólnego Słownika Zamówień

Kody CPV	Opis
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
71500000-3	Usługi związane z budownictwem
71323100-9	Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71311000-1	Usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71322500-6	Usługi inżynierii projektowej w zakresie sygnalizacji ruchu drogowego
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

#### **4. Cel opracowania**

Celem Przedmiotu Zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej miejskiego parkingu podziemnego pod boiskiem szkolnym wraz z uzyskaniem wszelkich opinii, zgód, pozwoleń etc..

Przyczyną planów realizacji przedmiotowego obiektu w tym dokumentacji projektowej jest:

- Zmniejszenie liczby pojazdów parkujących na ulicach miasta stołecznego Warszawy;
- Zwiększenie dostępności terenów publicznych;
- Wykorzystanie nowych możliwości przestrzennych pod budowę lub rozbudowę przystanków autobusowych albo tramwajowych;
- Optymalizacja przebiegu tras komunikacji miejskiej i zwiększenie atrakcyjności transportu zbiorowego;

#### **5. Adresy obiektów, których dotyczy zamówienie**

Projektowany obiekt będzie się mieścił na terenie boiska Zespołu Szkół numer 7 im. Szczepana Bońkowskiego, 00-872 Warszawa Chłodna 36/46; na działkach nr: 33 oraz 34 obrębu 60101, (opisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako pole : 3B UOs(KDG)).

#### **6. Wytyczne do projektowania:**

- 1) wstępny kształt projektowanego parkingu został ustalony na etapie koncepcji i należy traktować go jako materiał wyjściowy do projektowania. Również jako materiał wyjściowy do dalszego projektowania należy traktować raport wraz z załącznikiem dotyczący przeprowadzonych konsultacji społecznych dla przedsięwzięcia.
- 2) z uwagi na sąsiadujące zabudowania względem planowanego obiektu należy uwzględnić w dokumentacji sposób zabezpieczenia okolicznych obiektów wraz z zastosowaniem monitoringu sprawdzającego ich stan podczas budowy,
- 3) dla poszczególnych kondygnacji obiektu należy zoptymalizować liczbę miejsc postojowych w sposób gwarantujący zachowanie Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego,
- 4) należy zapewnić powiązanie obiektu z miejską siecią drogową poprzez zlokalizowanie zjazdu od ulicy Chłodnej w Warszawie (Zamawiający zaznacza, iż ulica Chłodna jest wpisana do rejestru zabytków jako chroniony układ urbanistyczny – wobec czego Wykonawca będzie miał obowiązek uzyskać wszelkie zgody, pozwolenia, opinie, decyzje od odpowiedniego organu zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 5) sygnalizacja świetlna - przy przygotowaniu oferty należy uwzględnić, iż może wystąpić konieczność zaprojektowania i zaprogramowania sygnalizacji świetlnej, która umożliwi obsługę obiektu uwzględniającą ochronę pieszych, a zwłaszcza uczniów szkoły – niniejszą

kwestię Wykonawca będzie miał obowiązek uzgodnić w Biurze Polityki Mobilności i Transportu Urzędu m.st. Warszawy;

- 6) zgodnie z informacją podaną w opisie technicznym do koncepcji oraz danymi zawartymi na mapie, na którą naniesiono plan sytuacyjny projektowanego obiektu na obszarze objętym przedmiotem umowy dochodzi do kolizji z poszczególnymi rodzajami uzbrojenia terenu, należy wykonać dokumentację projektową usunięcia kolizji wraz z wszelkimi uzgodnieniami
- 7) należy wystąpić i uzyskać wszelkie warunki dla przyłączy sieci do obiektu oraz warunki odwodnienia terenu,
- 8) podczas realizacji prac projektowych należy uwzględnić możliwą koordynację ze znajdującą się w fazie opracowania dokumentacją projektową budowy przewodu wodociągowego i kanalizacji ogólnospławnej (projekt realizowany przez biuro projektowe MP-Mosty na zlecenie MPWiK w Warszawie),

#### **7. Odstępstwa od wytycznych do projektowania:**

- 1) Zamawiający dopuszcza odstępstwa od wymagań w przypadku, gdy łącznie wystąpią następujące okoliczności:
  - a) opinie zgłaszane przez jednostki miejskie na etapie opracowywania projektu budowlanego będą rozbieżne w stosunku do wymagań Zamawiającego,
  - b) Wykonawca nie uzyska pozytywnych uzgodnień jednostek miejskich.
- 2) W przypadkach określonych w pkt 1 Zamawiający będzie wymagał udokumentowania decyzji jednostek miejskich i gestorów sieci podziemnych poprzez:
  - a) przedłożenie negatywnego stanowiska (w formie pisemnej) jednostek miejskich,
  - b) w przypadku wystąpienia kolizji z elementami uzbrojenia podziemnego oraz zmian w układzie drogowym powodujących konieczność przebudowy obcej infrastruktury - określenia szacunkowych kosztów na podstawie uzyskanych warunków technicznych i opinii.

#### **8. Uwarunkowania środowiskowe**

Na etapie koncepcji opracowano Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, która to będzie podstawą dla Wykonawcy do wystąpienie o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w imieniu Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy. W przypadku konieczności opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko zastosowanie mają zapisy umowy.

## 9. Forma, treść i ilości dokumentacji technicznej. Zasady odbioru i uzgadniania projektu.

### 1) Zasady ogólne:

Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana w języku polskim, w 6 egzemplarzach (wersja papierowa – 6 egz. i elektroniczna – 6 szt. (pendrive oraz CD)) zgodnie z wymaganiami podanymi w umowie na prace projektowe. Dokumentacja w szczególności powinna zawierać:

- a) klauzulę o kompletności projektu podpisaną przez głównego projektanta;
- b) podpisy projektanta wykonującego dokumentację i sprawdzającego;
- c) kserokopie dokumentów poświadczających uprawnienia projektanta i sprawdzającego do wykonywania projektów danej branży;
- d) opis techniczny z wyszczególnieniem podstawy projektowania, przedmiotu projektu, krótkim opisem rozwiązań technicznych. Opis musi być podpisany na ostatniej stronie przez projektanta wraz z podaniem numeru uprawnień;
- e) część rysunkową w skali uwzględniającej specyfikę robót wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych,
- f) uzgodnienia wymagane w warunkach technicznych do projektowania;
- g) uzgodnienia międzybranżowe;

### 2) Wymagania dotyczące formy papierowej:

Dokumentacja w formie papierowej w dniu przekazania Zamawiającemu powinna posiadać wymagane uzgodnienia jednostek miejskich, w tym uzgodnienie Zamawiającego.

Egzemplarz oznaczony Nr 1, powinien posiadać oryginały wszystkich uzgodnień oraz kopie uprawnień projektantów, notatki oraz obliczenia związane z przedmiotem projektu. W pozostałych egzemplarzach należy zamieścić kopie tych dokumentów wraz z oświadczeniem o kompletności oraz potwierdzeniem *za zgodność z oryginałem*.

Kompletną dokumentację należy dostarczyć w walizkach/teczkach z tworzywa sztucznego (każdy egzemplarz w osobnej walizce/teczce) umożliwiającymi łatwy transport ręczny.

3) Wymagania dotyczące formy elektronicznej:

Dokumentację w formie elektronicznej należy przekazać Zamawiającemu na płycie CD lub DVD - zawierającą dane w następujących formatach:

- a) pliki tekstowe w formacie zgodnym z MS Word dla wersji nie wyższej niż 2010 \*.doc lub \*.docx oraz w formacie \*.pdf,
- b) plików rysunkowych w formacie rysunek zgodnym z AutoCad dla wersji nie wyższej niż 2010 (\*.pdf i \*.dwg), pliki \*.dwg zawierających konfigurację wydruków wraz z określeniem wykorzystywanych warstw i przypisane im pliki \*.ctb. Należy dołączyć także niestandardowe pliki czcionek i symboli \*.shx. Zaleca się przy tym korzystanie z narzędzia dostępnego w programie AutoCad – eTransmit.

Rysunki \*.dwg powinny zawierać:

- strukturę umożliwiającą obliczenia statystyczne dla danej branży (m.in. długości sieci o określonych parametrach, pole powierzchni itp.),
- tylko wykorzystywane warstwy i bloki,
- nazwy warstw odnoszące się w możliwy sposób do ich merytorycznej zawartości,
- nieporozbijane elementy: elementy tekstowe, bloki, wypełnienia, polilinie itp.
- zdefiniowane ścieżki dostępu ewentualnych plików odniesienia,
- być zlokalizowane w geodezyjnym układzie współrzędnych PL-2000 w przypadku planów sytuacyjnych.

Pliki zawierające kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie zgodnym z MS Excel w wersji nie wyższej niż 2010 \*.xlsx oraz dodatkowo w formacie (\*.pdf) i ath. W przypadku wykonywania kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót w programie do kosztorysowania.

Dokumentacja (projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie, przedmiary, STWiORB) w wersji elektronicznej powinna być podzielona na katalogi (tj. tomy dokumentacji), pliki umieszczone w katalogach powinny odpowiadać i mieć nazwy tożsame z nazwami tomów (zeszytów) dokumentacji. Dopuszcza się nazwy plików w postaci numeracji poszczególnych tomów (zeszytów) pod warunkiem wykonania wykazu dokumentacji z nazwami plików i odpowiadającymi im nazwami tomów (zeszytów).

W przypadku, gdy jeden plik przekracza rozmiar 30 MB należy go podzielić na pliki o rozmiarze mniejszym niż 30 MB.

Nazwy folderów i plików nie powinny zawierać polskich znaków, spacji (dopuszcza się podkreślenie), znaków interpunkcyjnych i znaków specjalnych \ / : \* ? " < > | .

Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.

4) Wymagania dotyczące składu i podziału dokumentacji:

Dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy opracować w podziale na następujące teczki branżowe (tomy):

- 4.1) zagospodarowanie terenu,
- 4.2) branża architektoniczna,
- 4.3) branża konstrukcyjno-budowlana,
- 4.4) branża architektury krajobrazu i zieleni (zagospodarowanie terenu szkoły w wysokim standardzie),
- 4.5) branża drogowa (połączenie obiektu z miejską siecią drogową),
- 4.6) branża sanitarna
- 4.7) branża elektryczna (w szczególności do uzgodnienia z przyszłym zarządcą obiektu), a w szczególności:
  - a) oświetlenie boisk i obiektu podziemnego
  - b) sygnalizacja świetlna
  - c) system poboru opłat z automatycznymi kasami,
  - d) system monitoringu pozwalającego użytkownikom posiadającym ewentualny abonament na miejsce postojowe wjazd na teren parkingu dzięki automatycznemu sczytaniu numerów rejestracyjnych (ANPR),
  - e) stacje ładowania samochodów elektrycznych w ilości obsługującej 2 % miejsc postojowych, lecz nie mniej niż 4 stanowiska parkingowe,
  - f) interaktywne tablice informacyjne,
  - g) system czujników lub kamer wizyjnych pozwalających określić ilość wolnych miejsc postojowych (na potrzeby programu e-parkowania),
  - h) dynamiczne tablice informacyjne nad wjazdem mówiącą o ilości wolnych stanowisk postojowych,
- 4.8) projekt stałej organizacji ruchu (w tym projekt ruchowej sygnalizacji świetlnej, jeżeli okażą się konieczne),



- 4.9) przebudowa kolizji z elementami infrastruktury podziemnej (jeśli zajdzie taka konieczność w toku prac projektowych),
  - 4.10) geotechniczne warunki posadowienia,
  - 4.11) projekt rozbiórki obiektów budowlanych,
  - 4.12) inwentaryzacja i projekt gospodarki zielenią,
- 5) Wymagania odnośnie części rysunkowej dokumentacji projektowej branży architektonicznej:
- plan orientacyjny ( skala 1:10 000),
  - plan sytuacyjny / plan warstwicowy (skala 1:200, 1:250 lub 1:500),
  - przekroje normalne – konstrukcyjne (skala 1:50),
  - przekroje poprzeczne (skala 1:100)
  - przekroje podłużne (skala skazona 1:50/500 lub 1:100/1000)
  - szczegóły konstrukcyjne (skala co najmniej 1:20),
  - inne elementy dokumentacji w skali stosownej do potrzeb.
- 6) Dokumentacja pozostałych branż:
- Zawartość dokumentacji dla pozostałych branż powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami i wymaganiami jednostek uzgadniających.
- Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od gestorów sieci i właścicieli urządzeń warunki na przebudowę tych obiektów i uwzględnić je w dokumentacji projektowej.
- 7) Wymagania odnośnie geotechnicznych warunków posadowienia:
- Geotechniczne warunki posadowienia powinny być przedstawione w formie opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego , projektu geotechnicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463).
- 8) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Nr Punktu	Nazwa punktu specyfikacji	Występujące podpunkty
1	Wstęp (część ogólna)	Przedmiot, zakres stosowania, zakres robót, określenia podstawowe, ogólne wymagania dotyczące robót
2	Materiały	wymagania dotyczące poszczególnych materiałów, ich przechowywania i składowania, określenie parametrów materiałów,
3	Sprzęt	wymagania dotyczące stosowanego sprzętu
4	Transport	wymagania oraz wymagania dotyczące transportu stosowanych materiałów, środków transportu i sposobu transportowania
5	Wykonanie robót	zasady wykonania robót, dopuszczalne odchylenia (tolerancje) od wartości projektowanych, szczegółowe wymagania dotyczące wykonania robót, ew. ustalenia dotyczące mieszanek
6	Kontrola jakości robót	zasady kontroli jakości robót, badania pomiarowe (sposób i częstotliwość), ocena wyników badań wraz z podaniem stosownych norm, interpretacja wyników badań,
7	Obmiar robót	zasady obmiaru robót, jednostka obmiarowa
8	Odbiór robót	zasady odbioru robót, odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy (dopuszczenie do eksploatacji), końcowy i ostateczny
9	Podstawa płatności	ustalenia dotyczące podstawy płatności, wyszczególnienie wszystkich elementów cenotwórczych mających wpływ na cenę jednostki obmiarowej oraz opis sposobu rozliczania robót tymczasowych i prac towarzyszących
10	Przepisy związane	Normy, inne dokumenty

STWiORB powinna obejmować wszystkie roboty zawarte w dokumentacji projektowej oraz wyszczególnione w przedmiarze i kosztorysie inwestorskim.

STWiORB powinna zawierać warunki wykonania i odbioru określonego rodzaju robót budowlanych, a w szczególności powinna zawierać zbiór wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Numeracja specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych powinna odnosić się do poszczególnych pozycji przedmiaru robót w celu ścisłego powiązania kosztu z zakresem wykonywanego rodzaju robót.

#### 9) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót

Kosztorys inwestorski należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiar robót należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2014 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

Każda pozycja przedmiaru robót powinna mieć odniesienie do poszczególnych numeracji właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w celu ścisłego powiązania kosztu z zakresem wykonywanego rodzaju robót.

### 10. Opinie i uzgodnienia

Kompletna dokumentacja powinna posiadać co najmniej opinie i uzgodnienia następujących jednostek:

- a) Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie (branża drogowa, architektoniczna, elektryczna, inżynieria ruchu),
- b) Urząd Dzielnicy Wola m. st. Warszawy (branża drogowa, zjazd),
- c) Biuro Polityki Mobilności i Transportu w Warszawie (branża drogowa, inżynieria ruchu),
- d) Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Stołecznej Policji (inżynieria ruchu),
- e) Biuro Polityki Mobilności i Transportu w m.st. Warszawa (inżynieria ruchu),
- f) Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy (projekt zagospodarowania terenu, branża drogowa, architektura, architektura krajobrazu, zieleń.),
- g) Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu m. st. Warszawy (zjazd),
- h) Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zjazd),

- i) narady koordynacyjnej organizowanej przez starostę (dawniej ZUDP),
- j) Zarządu Transportu Miejskiego (inżynieria ruchu),
- k) Zakładu Obsługi Systemu Monitoringu (monitoring miejski),
- l) Zarządu Zieleni m.st. Warszawy (branża zieleni),
- m) gestorów sieci kolidujących z projektowanymi elementami układu drogowego objętym przedmiotem zamówienia,
- n) innych jednostek administracji miasta wskazanych przez ww. instytucje lub będących właścicielami albo władającymi obiektami, które mają związek z zakresem objętym zamówieniem.

Przekazane zgodnie z trybem administracyjnym (KPA) opinie w/w jednostek Wykonawca uwzględni lub nie uwzględni (w tym przypadku z niezbędnym uzasadnieniem), w porozumieniu z Zamawiającym. Wymaga się, by wszystkie materiały kierowane do zaopiniowania zostały wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.

## **11. Pozostałe uzgodnienia i opinie, w tym zasady współpracy Wykonawcy z Zamawiającym.**

- 1) Na każdym etapie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedstawiać Zamawiającemu uzasadnione propozycje rozwiązań technicznych, ze szczególnym uwzględnieniem ich kosztów i na bieżąco uzyskiwać ich akceptację przez Zamawiającego. Zamawiający przedstawi swoje stanowisko w ciągu 14 dni od otrzymania propozycji Wykonawcy.
- 2) Wszelkie korespondencje związane z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii itp. należy każdorazowo przekazywać do wiadomości Zamawiającego (zarówno wystąpienia jak i otrzymywane odpowiedzi).
- 3) Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich materiałów cząstkowych, do których Zamawiający ma prawo zgłosić uwagi, a także wszelkich informacji związanych z przedmiotem zamówienia (najpóźniej w ciągu 3 dni od daty przekazania Wykonawcy takiego powiadomienia). W cenie oferty składanej na poszczególne części należy uwzględnić ok. 6 wezwań Wykonawcy do przekazania materiałów cząstkowych.
- 4) Do 5. dnia każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania sprawozdania za miesiąc poprzedni, w którym zawarte zostaną informacje dotyczące przebiegu prac projektowych (zestawienie składające się z informacji na temat daty oraz opisu wykonania danej czynności lub opisu wystąpienia danego zdarzenia/okoliczności istotnych dla procesu projektowania) oraz stopnia zaawansowania dokumentacji projektowej. W sprawozdaniu należy podać ponad to informację wskazującą porównanie postępu wykonanych prac z aktualnym przyjętym harmonogramem prac. W przypadku powstania opóźnień na polecenie Zamawiającego należy przygotować aktualizację harmonogramu i przekazać do jego akceptacji.
- 5) Wykonawca w pierwszej kolejności będzie zobligowany do sporządzenia poprawionej koncepcji (względem dokumentów przetargowych), zgodnej z raportem z konsultacji społecznych i załącznika do konsultacji społecznych. W ramach prac koncepcyjnych Zamawiający przewiduje zorganizowanie przez Wykonawcę 5 spotkań roboczych z udziałem zainteresowanych stron podczas których uczestnicy spotkania będą mogli zgłaszać poprawki

do prezentowanych materiałów. Na realizację poprawionej koncepcji przewiduje się 100 dni od dnia podpisania umowy.

- 6) Wykonawca przystąpi do prac nad projektami budowlanymi jedynie po uzyskaniu akceptacji poprawionej koncepcji przez Zamawiającego oraz po uzyskaniu pozytywnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## **12. Przepisy dotyczące rozwiązań technicznych i funkcjonalnych**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. Wykonana dokumentacja musi być zgodna między innymi z:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018 r. poz.1202, z późn. zm.);
- 2) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222, z późn. zm.);
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.);
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 poz. 1935 z późn. zm.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129, z późn. zm.);
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. 2016 poz. 1493 z późn. zm.);

- 8) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2017, poz. 1260 z późn. zm.);
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz.1729, z późn. zm.);
- 10) Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2017 r. poz. 784, z późn. zm.);
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.);
- 12) Rozporządzenie Ministrów Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej oraz Spraw Wewnętrznych z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz. 1393 z późn. zm.);
- 13) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463, z późn. zm.);
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
- 15) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 r. poz.2101, z późn. zm.);
- 16) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);
- 17) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799, t.j.);
- 18) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2013 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71, t.j.);
- 19) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. 2005 r., Nr 233, poz. 1988 z późn. zm.);

- 20) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 t.j.
- 21) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz. 1422 z późn.zm.);
- 22) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 poz 1570 z późn.zm.);
- 23) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz 1566 z późn.zm.);
- 24) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2018 poz. 755 t.j.).

### **13. Materiały, które Zamawiający przekaże Wykonawcy po zawarciu umowy**

Koncepcję wraz załącznikami graficznymi, Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, uzyskane wstępne warunki dla przyłączy.