

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:375751-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania budynków
2018/S 164-375751**

Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, działający na podstawie udzielonych pełnomocnictw w imieniu i na rzecz Miasta Stołecznego Warszawa

Żelazna 61

Warszawa

00-848

Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Szajkowska

Tel.: +48 224594288

E-mail: zamowienia@ztm.waw.pl

Faks: +48 224594224

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.ztm.waw.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.ztm.waw.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie

ul. Żelazna 61

Warszawa

00-848

Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Szajkowska

E-mail: a.szajkowska@ztm.waw.pl

Kod NUTS: PL

Adresy internetowe:

Główny adres: www.ztm.waw.pl

I.6) Główny przedmiot działalności

Miejski transport kolejowy, tramwajowy, trolejbusowy lub autobusowy

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM
Numer referencyjny: PN 74/2018

II.1.2) **Główny kod CPV**

90911200

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Część I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia znajduje się w folderze PN_74_2018_Czesc_I (spis załączników znajduje się w rozdziale XVIII) oraz we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ.

Część II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Metrze Warszawskim oraz użytkowanych na podstawie umów najmu na terenie m.st. Warszawy. Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia znajduje się w folderze- PN_74_2018_Czesc_II (spis załączników znajduje się w rozdziale XIX) oraz we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM- Część I
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Część I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Warszawie. Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia znajduje się w folderze PN_74_2018_Czesc_I (spis załączników znajduje się w rozdziale XVIII) oraz we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ.

Wykaz obiektów:

- 1) teren Węzła Komunikacyjnego Młociny zlokalizowany przy ul. Kasprowicza 145,
- 2) parking P+R Metro Wawrzyszew zlokalizowany przy ul. Kasprowicza/ul. Przytyk,
- 3) parking P+R Metro Młociny III zlokalizowany przy ul. J. Kasprowicza (od ul. Nocznickiego do ul. Przy Agorze),

- 4) parking P+R Metro Marymont zlokalizowany przy ul. Włociańskiej 56,
 - 5) pętla autobusowa Metro Marymont zlokalizowana przy ul. Włociańskiej 39,
 - 6) pętla autobusowa Esperanto zlokalizowana przy ul. Anielewicza 39,
 - 7) przejście podziemne Dworzec Gdański zlokalizowane przy ul. Słomińskiego 6B.
 - 8) parking P+R Metro Wilanowska zlokalizowany przy al. Wilanowskiej 236,
 - 9) parking P+R Metro Ursynów zlokalizowany przy al. Komisji Edukacji Narodowej 100,
 - 10) parking P+R Metro Stokłosy zlokalizowany przy al. Komisji Edukacji Narodowej 79,
 - 11) parking P+R Al. Krakowska z pętlą autobusową zlokalizowane przy al. Krakowskiej 100,
 - 12) parking P+R Ursus Niedźwiadek zlokalizowany przy ul. Orłąt Lwowskich 45,
 - 13) przejście podziemne Ursus Niedźwiadek zlokalizowane przy ul. Orłąt Lwowskich 45,
 - 14) parking P+R Połczyńska zlokalizowany przy ul. Połczyńskiej 8,
 - 15) parking P+R Wawer SKM zlokalizowany przy ul. Widocznej 2A,
 - 16) parking P+R Anin SKM zlokalizowany przy ul. M. Pożaryskiego 73,
 - 17) budynek biurowy AK „Kampinos”
 - 18) pętla autobusowa Dworzec Wschodni zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 22.
 - 19) parking P+R Stadion Narodowy zlokalizowany przy al. Księcia Józefa Poniatowskiego 1
 - 20) parking P+R Metro Młociny IV zlokalizowany przy al. gen. M. Wittek/ul. Zgrupowania AK "Kampinos"
- Wykonawca w celu realizacji Przedmiotu Zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się zatrudnić pracowników na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 – tekst jednolity), którzy będą utrzymywać czystość w pomieszczeniach biurowych, socjalnych i toaletach pracowniczych, z uwzględnieniem podwykonawców i pracowników podwykonawców. Szczegółowe informacje znajdują się w załączniku nr 4 do SIWZ (wzór umowy).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: liczba wykonanych usług (U) / Waga: 10

Cena - Waga: 90

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/12/2018

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp. Zakres tych zamówień nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego i może polegać na przedłużeniu terminu świadczenia usług lub/i zwiększeniu częstotliwości wykonania prac lub/i dodaniu nowego obiektu”

II.2) **Opis**

- II.2.1) **Nazwa:**
Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM- Część II
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90910000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Warszawa
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Część II. Opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem Zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym utrzymaniu czystości w obiektach zarządzanych przez ZTM w Metrze Warszawskim oraz użytkowanych na podstawie umów najmu na terenie m.st. Warszawy. Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia znajduje się w folderze- PN_74_2018_Czesc_II (spis załączników znajduje się w rozdziale XIX) oraz we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ. Wykaz Punktów Obsługi Pasażerów zwanych dalej POP:
1) POP metro Marymont
2) POP metro Pl. Wilsona
3) POP metro Ratusz – Arsenal
4) POP metro Świętokrzyska I
5) POP metro Świętokrzyska II
6) POP metro Centrum I
7) POP metro Politechnika
8) POP metro Służew
9) POP metro Imielin
10) POP Rondo ONZ
11) POP metro Stadion
12) POP metro Dw. Wileński
13) POP metro Nowy Świat
14) POP w CH Blue City
15) POP Dw. Centralny
16) Dw. Zachodni
17) POP Lotnisko Chopina
Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz.1502 z późn. zm.) przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w § 1 ust. 1 Wzoru umowy. Szczegółowe informacje znajdują się w załączniku nr 5 do SIWZ (wzór umowy).
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: liczba wykonanych usług (U) / Waga: 10
Cena - Waga: 90
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/12/2018

Koniec: 30/11/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp. Zakres tych zamówień nie przekroczy 50 % wartości zamówienia podstawowego i może polegać na przedłużeniu terminu świadczenia usług lub/i zwiększeniu częstotliwości wykonania prac lub/i dodaniu nowego obiektu”

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

V. Warunki udziału w postępowaniu.

Część I.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

b) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonał w okresie ostatnich 3 lat przynajmniej 2 usługi, odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, w których przynajmniej jedna usługa obejmowała sprzątanie powierzchni:

— biurowych o powierzchni minimum 1.200m²,

— przemysłowych i/lub parkingowych po powierzchni minimum 40.000m² oraz terenów zewnętrznych o powierzchni minimum 70.000m²).

Oraz załączy dokumenty potwierdzające wykonanie tych usług.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełniać łącznie.

Zamawiający wyjaśnia, że usługi mogą być wykonywane w ramach jednej umowy lub 2 umów.

c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN (milion złotych);

W przypadku podania przez Wykonawcę w/w kwot w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia podanych kwot na PLN według średniego kursu NBP obowiązującego w dacie publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Część II.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
 - b) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonał w okresie ostatnich 3 lat przynajmniej 3 usługi, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. sprzątanie powierzchni biurowych łącznie minimum 1550 m² oraz załączy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych usług.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełniać łącznie

Zamawiający wyjaśnia, że usługi mogą być wykonywane w ramach jednej umowy lub 3 umów. Łączna powierzchnia sprzątania w ramach maksymalnie trzech usług musi wynosić minimum 1550 m².

c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 PLN (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych);

W przypadku podania przez Wykonawcę w/w kwot w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia podanych kwot na PLN według średniego kursu NBP obowiązującego w dacie publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ wraz z załącznikami nr 1 i/lub nr 2 do Formularza ofertowego,
- 2) Wykaz wykonywanych usług, zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ
- 3) JEDZ musi zostać sporządzony i przekazany w wersji elektronicznej na zasadach określonych w punkcie VII.4.
- 4) oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ;

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie w Warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca dołącza, aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Oświadczenie musi być złożone w formie jednolitego dokumentu (JEDZ), sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 do SIWZ.

2. Zamawiający informuje, że Wykonawca przy wypełnianiu formularza JEDZ może wykorzystać narzędzie dostępne na stronie <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdl/>

W tym celu należy podjąć następujące kroki:

- a) Ze strony internetowej Zamawiającego, na której udostępniony został dokument SIWZ należy pobrać plik w formacie XML o nazwie „JEDZ”
- b) Wejść na stronę <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdl/>
- c) Wybrać polską wersję językową
- d) Wybrać opcję „Jestem Wykonawcą” (tę opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz JEDZ wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca)

- e) Zaimportować pobrany wcześniej plik
- f) Wypełnić formularz JEDZ
- g) Wygenerować dokument elektroniczny JEDZ w formie np. .xml lub .pdf oraz zapisać go na dysku
- h) Podpisać ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym
- i) Zabezpieczyć ww. dokument hasłem dostępowym lub umieścić go w archiwum opatrzonym hasłem dostępowym (np. 7zip). UWAGA!!! Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku JEDZ w treści swojej oferty, składanej w formie pisemnej.

3. Wykonawca może skorzystać z instrukcji wypełnienia formularza JEDZ

Dostępnej na https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0015/32415/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja.pdf

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

5. Zamawiający żąda aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.

6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów.

7. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda, zgodnie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp do złożenia wraz z ofertą następującego dokumentu:

a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Cd. .. z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SIWZ);

8. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

a) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na: dla części I - 1 000 000,00 (1 milion), dla części II - 150 000,00 (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)

9. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający może żądać następujących dokumentów:

- a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- b) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy (z wyłączeniem przypadku określonego w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d, oraz w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d), wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Część I.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

b) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonał w okresie ostatnich 3 lat przynajmniej 2 usługi, odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, w których przynajmniej jedna usługa obejmowała sprzątanie powierzchni:

— biurowych o powierzchni minimum 1.200m²,

— przemysłowych i/lub parkingowych po powierzchni minimum 40.000m² oraz terenów zewnętrznych o powierzchni minimum 70.000m²).

Oraz załączy dokumenty potwierdzające wykonanie tych usług.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełniać łącznie.

Zamawiający wyjaśnia, że usługi mogą być wykonywane w ramach jednej umowy lub 2 umów.

Część II.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

b) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonał w okresie ostatnich 3 lat przynajmniej 3 usługi, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. sprzątnięcie powierzchni biurowych łącznie minimum 1550 m² oraz załączył dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych usług.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełniać łącznie

Zamawiający wyjaśnia, że usługi mogą być wykonywane w ramach jednej umowy lub 3 umów. Łączna powierzchnia sprzątnięcia w ramach maksymalnie trzech usług musi wynosić minimum 1550 m².

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Cd. Część I.

c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN (milion złotych);

W przypadku podania przez Wykonawcę w/w kwot w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia podanych kwot na PLN według średniego kursu NBP obowiązującego w dacie publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Cd. Część II.

c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 PLN (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych);

W przypadku podania przez Wykonawcę w/w kwot w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia podanych kwot na PLN według średniego kursu NBP obowiązującego w dacie publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

III.1.4) **Obiektywne zasady i kryteria udziału**

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.1.6) **Wymagane wadzia i gwarancje:**

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości:

Część I - 200 000,00 PLN (dwieście tysięcy złotych),

Część II – 20 000,00 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych).

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.

III.1.7) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

III.1.8) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 04/10/2018

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 04/10/2018

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
24/08/2018