

UMOWA

zawarta w Warszawie, w dniu r.,

w rezultacie udzielenia zamówienia sektorowego o wartości poniżej 443 000 euro w trybie przetargu nieograniczonego nr .../2017 - podstawa prawna: art. 132 ust. 1 pkt. 6 oraz art. 133 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z ze zm.)

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Transportu Miejskiego ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr z dniar., udzielonego przez

przez

..... – Zarządu Transportu Miejskiego

a

.....
.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania, wykonania i uruchomienia 9 systemów ładowania elektrycznych samochodów osobowych na 9 parkingach Parkuj i Jedź w Warszawie, zwanych dalej Przedmiotem Zamówienia.
2. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zamontować i uruchomić łącznie 14 stacji ładowania.
3. Szczegółowy zakres Przedmiotu Zamówienia określa Specyfikacja Techniczna (*Zał. nr 1 do Umowy*).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz przy uwzględnieniu wymogu należytej staranności.

2. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia oraz posiada środki finansowe niezbędne dla realizacji Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przez niego Przedmiotu Zamówienia, w tym również wobec osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
6. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się terminowo wykonać Przedmiot Zamówienia wolny od wad fizycznych i prawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Polskimi Normami.
8. Użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.
9. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca ma obowiązek utylizacji materiałów zdemontowanych w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia. Utylizację należy przeprowadzić w sposób i w miejscu zgodnym z obowiązującymi przepisami, w szczególności należy przestrzegać przepisów dotyczących postępowania z odpadami niebezpiecznymi.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może wykonywać na obiektach Zamawiającego żadnych innych prac, niż prace określone w SIWZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest poddać się doraźnej kontroli jakości wykonywanych prac, ich stanu zaawansowania oraz ich zgodności z: obowiązującymi przepisami prawa i normami, Umową, Specyfikacją Techniczną, przyjętą dokumentacją techniczną oraz pozostałymi dokumentami sporządzonymi w trakcie realizacji Umowy.
12. W trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym. Konsultacje i uzgodnienia będą odbywać się w ramach spotkań koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego lub na terenie parkingów P+R. Zamawiający może wyrazić również zgodę na inną formę uzgodnień i konsultacji.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Zamówienia w czterech etapach.
2. W I etapie, w terminie do dnia 5 listopada 2018 roku, Wykonawca jest zobowiązany zaprojektować, wybudować, uruchomić i oddać do eksploatacji łącznie 3 systemy ładowania pojazdów elektrycznych na następujących parkingach:

- 1) P+R Al. Krakowska – system zawierający dwie stacje ładowania,
 - 2) P+R Metro Stokłosy – system zawierający jedną stację ładowania,
 - 3) P+R Ursus Niedźwiadek – system zawierający dwie stacje ładowania.
3. W ramach II etapu, w terminie do dnia 3 grudnia 2018 roku z zastrzeżeniem pkt 6 i 7, Wykonawca jest zobowiązany zaprojektować, wybudować, uruchomić i oddać do eksploatacji łącznie 4 systemy ładowania pojazdów elektrycznych na następujących parkingach:
- 1) P+R Metro Ursynów – system zawierający jedną stację ładowania,
 - 2) P+R Metro Wilanowska – system zawierający dwie stacje ładowania,
 - 3) P+R Połczyńska – system zawierający jedną stację ładowania,
 - 4) P+R Wawer SKM – system zawierający jedną stację ładowania.
4. W ramach III etapu, w terminie do dnia 5 listopada 2019 roku z zastrzeżeniem pkt 6 i 7, Wykonawca jest zobowiązany zaprojektować, wybudować, uruchomić i oddać do eksploatacji łącznie 2 systemy ładowania pojazdów elektrycznych na następujących parkingach:
- 1) P+R Anin SKM – system zawierający jedną stację ładowania,
 - 2) P+R Metro Marymont – system zawierający dwie stacje ładowania.
5. W ramach IV etapu, w terminie do dnia 5 listopada 2019 roku z zastrzeżeniem pkt 6 i 7, Wykonawca jest zobowiązany zaprojektować, wybudować, uruchomić i oddać do eksploatacji drugą stację ładowania na parkingu P+R Metro Stokłosy, będącą uzupełnieniem działającego systemu.
6. Terminy określone w pkt 3 - 5 obowiązują w przypadku zabezpieczenia odpowiedniej mocy (na potrzeby funkcjonowania systemów ładowania) przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, na 3 miesiące przed terminami określonymi w pkt 3-5.
7. W przypadku niespełnienia przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego warunku określonego w pkt 6, termin wykonania Przedmiotu Zamówienia dla etapu II, III i IV wynosi 3 miesiące od zabezpieczenia odpowiedniej mocy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
8. Za datę wykonania poszczególnych etapów Przedmiotu Zamówienia uważany będzie dzień zrealizowania całego zakresu Przedmiotu Zamówienia przewidzianego dla danego etapu, jeżeli Zamawiający potwierdził odbiór danego etapu, podpisał Protokół Odbioru danego etapu i uznał dany etap Przedmiotu Zamówienia za wykonany.
9. Za datę wykonania całego Przedmiotu Zamówienia uważany będzie dzień zrealizowania całego zakresu Przedmiotu Zamówienia przewidzianego dla I, II, III i IV etapu, jeżeli Zamawiający potwierdził odbiór całego Przedmiotu Zamówienia i podpisał Protokół Końcowy Odbioru Przedmiotu Zamówienia oraz uznał Przedmiotu Zamówienia za wykonany w całości.
10. Poszczególne etapy Przedmiotu Zamówienia będą uważane za zrealizowane i odebrane przez Zamawiającego, jeżeli podpisane przez Zamawiającego właściwe Protokoły Odbioru będą zawierały wyraźne, niebudzące wątpliwości interpretacyjne oświadczenie Zamawiającego o uznaniu prac za wykonane.
11. Wykaz obiektów dla poszczególnych etapów określa Harmonogram załączony do Umowy.

12. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących Przedmiot Zamówienia.
13. W trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących Przedmiot Zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów (w tym umów o pracę z uwzględnieniem anonimizacji danych osobowych) w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
14. W celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących Przedmiot Zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu: kopie zawartych umów o pracę (po anonimizacji danych osobowych) oraz oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób,
 - d) rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu,
 - e) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
15. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących Przedmiot Zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej Umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 13 i 14, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 12 czynności.
16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4

1. Dokumentację techniczną osobną dla każdego z parkingów Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć na swój koszt do siedziby Zarządu Transportu Miejskiego przy ul. Żelaznej 61 w Warszawie.
2. Liczbę egzemplarzy dokumentacji technicznej określa *Zał. nr 1 do Umowy*.
3. Przy odbiorze dokumentacji technicznej Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania sprawdzenia poprawności jej wykonania, gdyż dokonuje on odbioru tej dokumentacji pod względem formalnym. Za jakość, kompletność i zgodność z Umową dokumentacji technicznej oraz za szkody wynikające z jej wad odpowiada Wykonawca.
4. Dokumentacja techniczna wykonana oddzielnie dla każdego z parkingów, będzie uważana za odebraną przez Zamawiającego, jeżeli podpisany protokół odbioru dokumentacji technicznej będzie zawierał wyraźne, niebudzące wątpliwości interpretacyjne oświadczenie Zamawiającego o uznaniu dokumentacji technicznej za odebraną.

§ 5

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja Przedmiotu Zamówienia nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
2. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych i arbitrażowych.
3. Wszelkie elementy Przedmiotu Zamówienia, będące utworami w rozumieniu prawa autorskiego, jakie zostaną stworzone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy (zwana dalej „Utworami”) zostaną przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej oraz w formie plików

możliwych do edycji w programach z pakietów Microsoft Office, Adobe Reader i AutoCad, w rozszerzeniach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w dacie przekazania Zamawiającemu Utworów, Zamawiającemu przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone;
 - 2) Utwory nie będą, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
5. Z chwilą przekazania Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania prawo własności egzemplarzy Utworów oraz całość autorskich praw majątkowych do Utworów jak również wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy w zakresie realizacji stosownych prac adaptacyjnych. W szczególności Zamawiający uprawniony będzie do:
 - 1) utrwalania Utworów, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD-ROM-y, dyskietki, DVD-ROM-y, nośniki USB, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);
 - 2) zwielokrotniania Utworów każdą techniką, w tym techniką drukarską;
 - 3) wprowadzania Utworów do obrotu;
 - 4) wprowadzania Utworów do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
 - 6) publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;
 - 7) wystawiania i wyświetlania Utworów;
 - 8) udostępniania Utworów w każdej formie, w tym w drodze umów dzierżawy, najmu i użyczenia Utworów;
 - 9) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz jego pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
 - 10) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
 - 11) tłumaczenia Utworów.
6. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego i wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego opracowań Utworów, w szczególności przeróbek i adaptacji. W razie, gdy takie przeróbki i inne opracowania Utworów, stanowiąc będą przedmiot zależnych praw autorskich w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4.02.1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Z 2006 roku Nr 90, poz. 631 tekst jednolity), Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z takiego przedmiotu przez Zamawiającego stosownie do jego potrzeb na polach eksploatacji wskazanych w ust. 5.
7. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Utworów mogą być

- przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
8. Z chwilą przekazania wszelkie egzemplarze Przedmiotu Zamówienia przechodzą nieodpłatnie na własność Zamawiającego.
 9. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na naruszenie integralności Przedmiotu Zamówienia w celu przygotowania i przeprowadzenia wszelkich zmian jakie Zamawiający uzna za stosowne.
 10. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielenia innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do praw do Przedmiotu Zamówienia w celu określonym w ust.9.
 11. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów, w tym także z tytułu prawa do korzystania z Utworu w każdym zakresie i wszystkich polach eksploatacji zgodnie z niniejszą Umową zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 7.

§ 7

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie umowne w wysokości: PLN brutto (słownie złotych:) – wartość Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest płatne w czterech ratach.
3. Za realizację I etapu Przedmiotu Zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN brutto (słownie złotych:).
4. Za realizację II etapu Przedmiotu Zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN brutto (słownie złotych:).
5. Za realizację III etapu Przedmiotu Zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN brutto (słownie złotych:).
6. Za realizację IV etapu Przedmiotu Zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN brutto (słownie złotych:).
7. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
8. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany etap Przedmiotu Zamówienia będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół Odbioru danego etapu Przedmiotu Zamówienia.
9. W przypadku niepodpisania protokołów, o których mowa w ust. 8, w terminie umożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 7, płatność zostanie dokonana w terminie nieprzekraczającym 21 dni po podpisaniu właściwego protokołu.
10. Faktury należy wystawiać uwzględniając poniższe dane:

Nabywca:

Miasto st. Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,

NIP: 525-22-48-481

Odbiorca i płatnik:

Zarząd Transportu Miejskiego
ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.

11. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
13. Koszt realizacji nadzoru autorskiego przez projektanta jest zawarty w wynagrodzeniu (wartości Umowy), o którym mowa w ust. 1.

§ 8

1. Wykonawca ma prawo powierzyć podwykonawcom tylko taki zakres prac, który nie został określony przez Zamawiającego w SIWZ jako część Przedmiotu Zamówienia, która nie może być powierzona podwykonawcom a następnie została wskazana w ofercie stanowiącej integralną część Umowy, jako część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 19.
2. Wykonawca, podwykonawca zobowiązują się powierzać wykonanie części Przedmiotu Zamówienia tylko takim podwykonawcom, którzy zapewniają należyte wykonanie powierzonych im części Przedmiotu Zamówienia. Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane zawierana z podwykonawcami musi być dostosowana do warunków niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie sposobu i terminów wykonania robót, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od ryzyk i następstw nieszczęśliwych wypadków, odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji, zasad odpowiedzialności oraz podstaw naliczania i wysokości kar umownych. Umowa o podwykonawstwo musi również określać zasady odbiorów wykonanych robót zgodne z warunkami odbioru zawartymi w niniejszej Umowie. Umowy o podwykonawstwo nie mogą bezpośrednio lub pośrednio naruszać interesu prawnego lub finansowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oraz podwykonawca są obowiązani, przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Wykonawca lub podwykonawcy są obowiązani dołączyć zgodę drugiej strony umowy tj. odpowiednio podwykonawcy lub Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z niniejszą Umową. Powyższe zasady stosuje się także do projektów zmian umów o podwykonawstwo.
4. Projekt umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:
 - a) być zgodny z prawem, w szczególności z przepisami Kodeksu cywilnego, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu prowadzenie kontroli sposobu realizacji Przedmiotu Zamówienia przez podwykonawcę;
 - c) nie zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą Umową;

- d) zawierać postanowienia w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w § 3 Umowy;
- e) jego integralną częścią musi być część dokumentacji projektowej określającej zakres robót zlecanych podwykonawcy.
5. Łączna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekroczyć wartości robót składających się na zakres prac, które mogą być powierzone podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom i w żadnym wypadku nie może być wyższa niż wartość niniejszej Umowy.
 6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub od otrzymania projektu jej zmiany, może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia, w szczególności w przypadku niespełnienia wymagań określonych w SIWZ lub ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, o których mowa w ust. 17 poniżej. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązani są przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 8. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza w formie pisemnej sprzeciw (lub poprawki) do takiej umowy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w SIWZ lub gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku, o których mowa w ust. 17 poniżej. Niezgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego w powyższym terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca są obowiązani przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od jej zawarcia – z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Powyższe wyłączenie nie dotyczy jednak umów o wartości większej niż 50.000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia wskazany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmianie, jest dłuższy niż określony w ust. 17, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do stosownej zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo odpis lub informację (wydruk) odpowiadający odpisowi z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej określający sposób reprezentacji podwykonawcy i osoby upoważnione do jego reprezentacji.

11. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, a także przedłożenie Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte i terminowe wykonanie zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jak za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
12. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi podejrzenie, że roboty powierzone podwykonawcy są wykonywane nienależycie lub zachodzi ryzyko niedotrzymania terminu ich wykonania.
13. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy:
 - 1) W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1) dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 3) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13 pkt 3), Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w terminie wskazanym w powyższej informacji, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia doręczenia informacji, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może wedle swego wyboru podyktowanymi okolicznościami sprawy:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia po stronie Zamawiającego zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

16. Wynagrodzenie Wykonawcy zatrudniającego podwykonawcę lub podwykonawców wypłacane jest po spełnieniu dodatkowo następujących warunków:
- a) podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru częściowego lub końcowego robót podpisany przez strony umowy podwykonawczej,
 - b) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi na rzecz Zamawiającego, oświadczenia podwykonawców potwierdzające otrzymanie zapłaty należnego im wynagrodzenia oraz brak roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. W przypadku braku rzeczoności oświadczenia termin płatności faktur biegnie na nowo od momentu złożenia przez Wykonawcę ww. oświadczeń,
 - c) oświadczenie winno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy,
 - d) Zamawiający dokona zapłaty całości lub części należnego wynagrodzenia za odebrane protokolarnie od Wykonawcy roboty budowlane po dostarczeniu przez Wykonawcę ww. oświadczenia podwykonawcy,
 - e) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę ww. oświadczeń, o których mowa w pkt. b), c) i d), Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z zaległości płatniczych. W takim przypadku może dojść do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszych podwykonawców z zachowaniem procedur opisanych powyżej,
 - f) faktury, do których nie zostanie dołączone oświadczenie, o których mowa w pkt. b) nie będą stanowiły podstawy roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego o dokonanie zapłaty wynagrodzenia.
17. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
18. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
19. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
20. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części zamówienia.
21. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia,

- Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
22. Postanowienia niniejszego paragrafu Umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647 Kodeksu cywilnego.
 23. Z uwagi, że roboty budowlane, będące przedmiotem Umowy, mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
 24. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Podwykonawców o warunkach niniejszej Umowy. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych powyżej, upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń danej umowy, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie. Prawo do odstąpienia Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

§ 9

1. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi wynosi 36 miesięcy od daty odbioru danego systemu przez Zamawiającego.
2. Zgłoszenie wad następuje w formie pisemnej (pismem lub protokołem), z jednoczesnym wskazaniem przez Zamawiającego obiektywnie możliwego do dotrzymania terminu ich usunięcia.
3. W sytuacjach szczególnych, wynikających z uwarunkowań obiektywnych, Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy może wydłużyć termin podany w zgłoszeniu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad ujawnionych w okresie rękojmi.
5. Jeżeli stacje ładowania zostały oddane do użytkowania przed wejściem w życie przepisów wykonawczych dotyczących badania technicznego UDT, to w ramach rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany otrzymać pozytywną decyzję Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego umożliwiającą eksploatację stacji ładowania. Obowiązek ten Wykonawca jest zobowiązany spełnić w okresie rękojmi, w terminie 12 miesięcy od wejścia w życie przepisów wykonawczych.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Na żądanie jednej ze Stron, fakt usunięcia wady przez Wykonawcę Strony będą potwierdzać

protokółarnie.

§ 10

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Zamówienia Zamawiającemu należą się kary umowne określone poniżej.
2. Kara umowna za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów Przedmiotu Zamówienia wynosi 500 złotych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wskazanego w § 3 do dnia jego faktycznego wykonania. Przez opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia rozumie się także jego wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu w sposób niezgodny z Umową.
3. Kara umowna za opóźnienie w usunięciu, stwierdzonych przez Zamawiającego, wad w okresie rękojmi wynosi 200 złotych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do dnia faktycznego usunięcia wady.
4. Kary umowne związane z niedopełnieniem obowiązków związanych z zatrudnieniem Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców:
 - 1) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – kara wynosi 500 złotych za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 2) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – kara wynosi 500 złotych za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 3) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – kara wynosi 500 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - 4) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – kara wynosi 500 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - 5) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – kara wynosi 500 złotych.
 - 6) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową – kara wynosi 0,5 % wartości Umowy.
5. Kara Umowna za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących Przedmiot Zamówienia wynosi:
 - a) w wysokości 1 000,00 złotych – za nieprzedłożenie na wezwanie kopii zawartych umów o pracę oraz oświadczeń Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób

- wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
- b) w wysokości 2 000,00 złotych – za każdy przypadek pracownika świadczącego pracę przy realizacji Przedmiotu Zamówienia w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osoby wykonującej czynności określone w § 1 Umowy.
 6. Zapłata kar umownych zastrzeżonych w Umowie nie wyklucza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość przedmiotowych kar, na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
 7. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy od terminowego i należytego wykonania całości lub części Przedmiotu Zamówienia, co do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
 8. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwoty z ww. tytułu należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.
 9. Niezależnie od uprawnień wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli po powiadomieniu o wykryciu wady ujawnionej w okresie rękojmi, Wykonawca nie przystąpi niezwłocznie do usunięcia tej wady lub nie usunie jej w terminie, Zamawiający, zachowując roszczenie o naprawienie szkody i naliczając kary Umowne, uprawniony będzie według swego wyboru do:
 - a) zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego,
 - b) usunięcia wad we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.
 10. Obowiązek usunięcia wady, jak i faktycznie jej usunięcie, nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do żądania odszkodowania za szkody powstałe w związku z ujawnieniem wady.
 11. Uprawnienia opisane w ust. 9 i 10 nie ograniczają prawa Zamawiającego do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad.
 12. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie powyżej, nie może przekroczyć 20 % wartości Umowy.

§ 11

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości Umowy tj. w kwocie: PLN (słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań, roszczeń z tytułu rękojmi lub kosztów wykonania zastępczego.

3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie nieprzekraczającym 30 dni od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
4. Uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym paragrafie mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).
5. W przypadku, gdy Przedmiot Zamówienia nie został wykonany w terminie określonym Umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został podpisany przez Zamawiającego Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych (w rozumieniu Umowy dni robocze to dni tygodnia od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania Umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia Umowy i podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
6. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przesłanki do odstąpienia od Umowy.

§ 12

1. Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczenia dodatkowych terminów, w terminie 60 dni od dnia wystąpienia przesłanek uprawniających do odstąpienia od Umowy, w przypadku:
 - a) dłuższego niż 14 dni opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu albo wykonaniu Przedmiotu Zamówienia, lub
 - b) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Zamówienia nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia.
2. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % wartości Umowy. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania

na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodów obciążających Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby Umowa nie została rozwiązana.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) w zakresie, formie i funkcjonalności Przedmiotu Zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem:
 - a) zmiany obowiązujących regulacji prawnych,
 - b) wejściem w życie nowych regulacji prawnych,
 - c) zmian organizacyjnych lub budżetowych w m.st. Warszawie, wpływających na Przedmiot Zamówienia,
 - d) wejściem w życie aktów wykonawczych do Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
 - e) wejściem w życie Ustawy z dnia 6 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy o biokomponentach i biopaliwach ciekłych oraz niektórych innych ustaw,
 - f) wejściem w życie przepisów wykonawczych do Ustawy z dnia 6 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy o biokomponentach i biopaliwach ciekłych oraz niektórych innych ustaw,
 - g) warunków technicznych wydanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego innogy Stoen Operator Sp. z o.o.,
 - 2) w zakresie ceny, o ile zmiany określone w pkt 1) spowodują wpływ na wartość Umowy,
 - 3) w zakresie terminu:
 - a) o ile zmiany określone w pkt 1) spowodują wpływ na termin wykonania Przedmiotu Zamówienia,
 - b) w przypadku niezabezpieczenia odpowiedniej mocy na obiektach przez innogy Stoen Operator Sp. z o.o. na 3 miesiące przed terminem zakończenia prac dla danego etapu,

- 4) w zakresie płatności za poszczególne etapy prac, o ile zmiany określone w pkt 1) – 3) będą miały na nią wpływ.
- 5) w zakresie pozostałych zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z SIWZ;
 - b) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
 - c) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 3571 Kodeksu cywilnego;
 - d) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
 - e) zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści SIWZ.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 5), możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń. W przypadku lit. d) zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje.
3. Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;Wysokość należnego wynagrodzenia Wykonawcy ulega odpowiedniej zmianie, jeżeli wskazane w pkt 1) - 3) zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3, mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane ust. 2 okoliczności. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
6. Wszystkie postanowienia, o których mowa w ust. 1 i 2. stanowią katalog zmian, na które

Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

7. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu.
8. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
9. Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

§ 15

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy Wykonawca może uzyskać dostęp do informacji i dokumentów Zamawiającego, które będą miały charakter poufny.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający zwany będzie „Stroną Ujawniającą”, zaś Wykonawca otrzymujący Informacje Poufne „Stroną Otrzymującą”.
3. Strony ustalają, iż:
 - 1) wszelkie informacje uzyskane przez Stronę Otrzymującą od Strony Ujawniającej, w szczególności: wiedza, know-how, dane finansowe, dane handlowe, dane techniczne, dane operacyjne, dane z zakresu public relations, a także badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności Zamawiającego oraz jego klientów i partnerów, a także wszystkie inne – bez względu na to w jaki sposób zostały przekazane przez Zamawiającego i na jakim nośniku (w tym ustnie), stanowią informacje poufne i określane są dalej łącznie jako „Informacje Poufne”.
 - 2) wszelkie nośniki, które zawierają Informacje Poufne, w tym w szczególności przedmioty takie jak wydruki, dokumenty sporządzone pismem ręcznym, fotografie, rysunki i schematy, nośniki elektroniczne, takie jak taśmy i dyski magnetyczne, dyski optyczne, pamięci typu „flash”, urządzenia (sprzęt), modele, prototypy oraz inne przedmioty, z których możliwe jest odczytanie informacji, określane są dalej jako „Materiały Poufne”.
4. W przypadku, gdy istnieje wątpliwość, czy dana informacja, bądź dokument ma charakter poufny, należy przyjąć, iż stanowi on Informację Poufną.
5. Nie stanowią Informacji Poufnych:
 - 1) informacje, które zostały ujawnione do publicznej wiadomości przed zawarciem Umowy albo po jej zawarciu – jeżeli ujawnienie nastąpiło bez winy Strony Otrzymującej;
 - 2) informacje, które Strona Otrzymująca w sposób uprawniony otrzymała od osoby trzeciej oraz nie była zobowiązana wobec tej osoby do zachowania ich w poufności;
 - 3) informacje, które Strona Otrzymująca posiadała w sposób uprawniony przed ich udostępnieniem przez Stronę Ujawniającą;

- 4) informacje wytworzone niezależnie przez Stronę Otrzymującą, podmiot powiązany z tą Stroną lub osoby zatrudnione przez tę Stronę, lecz nie opierające się oraz/lub bazujące na, oraz/lub nie zawierające Informacji Poufnych.
6. Strony uzgadniają również, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych lub zakazu ujawniania Materiałów Poufnych w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o obowiązku ujawnienia Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, na rzecz osób, co do których ujawnienie ma nastąpić lub nastąpiło, chyba że takiemu poinformowaniu sprzeciwiałyby się obowiązujące przepisy prawa;
 - 2) ujawnienia tylko takiej części Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo;
 - 3) podjęcia wszelkich możliwych działań celem zapewnienia, iż ujawnione Informacje Poufne lub Materiały Poufne będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko dla celów uzasadnionym celem ujawnienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych oraz nieujawniania i nieprzekazywania podmiotom i osobom nieuprawnionym Materiałów Poufnych.
8. Wykonawca może korzystać z Informacji Poufnych oraz Materiałów Poufnych uzyskanych od Zamawiającego tylko w celu dokonania oceny zasadności wykonania dokumentacji, uzgodnienia warunków jej wykonania oraz ewentualnego wykonania dokumentacji i tylko w zakresie do tego niezbędnym.
9. Wykonawca zobowiązuje się do należytej ochrony otrzymanych Informacji Poufnych oraz Materiałów Poufnych przed nieuprawnionym dostępem do nich, ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem.
10. Dostęp do Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych mogą mieć tylko osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podmiot z nim powiązany oraz doradcy Wykonawcy lub podmiot z nim powiązany, jeżeli taki dostęp jest niezbędny do oceny zasadności wykonania dokumentacji, uzgodnienia lub oceny warunków jej wykonania lub samego wykonania, a także pod warunkiem, że osoby takie zostaną uprzednio zobowiązane do zachowania poufności i przestrzegania innych zasad oraz warunków wynikających z Umowy.
11. Udostępnienie Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych osobom trzecim innym niż wymienione w ust. 10 powyżej jest możliwe tylko za uprzednią pisemną zgodą Strony Ujawniającej i pod warunkiem przyjęcia przez takie osoby wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym wykrytym przypadku nieuprawnionego ujawnienia lub wykorzystania Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych Zamawiającego lub innego naruszenia Umowy.

13. Strony zobowiązują się ściśle współpracować w celu usunięcia skutków nieuprawnionego ujawnienia Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych, jak i zapobieżenia ich dalszego nieuprawnionego wykorzystywania.
14. Niezależnie od postanowień poprzednich ustępów Zamawiający ma prawo podjąć wszelkie kroki prawne w celu zabezpieczenia swoich interesów, w tym dochodzić naprawienia powstałej szkody na zasadach ogólnych.
15. Po rozwiązaniu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy informacji poufnych oraz nieujawniania Materiałów Poufnych przez okres 10 lat.
16. Poprzez zawarcie Umowy lub otrzymanie Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych Wykonawca nie nabywa praw autorskich, licencji ani żadnego innego prawa do wykorzystywania Informacji Poufnych lub Materiałów Poufnych Zamawiającego.
17. W przypadku zakończenia współpracy pomiędzy Stronami lub rozmów dotyczących dokumentacji, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić wszystkie Materiały Poufne otrzymane od Strony Ujawniającej, a także ich kopie oraz usunąć Informacje Poufne ze wszelkich posiadanych nośników, na których zostały one utrwalone, w sposób uniemożliwiający odtworzenie Informacji Poufnych.
18. Na żądanie Strony Ujawniającej Strona Otrzymująca złoży niezwłocznie pisemne oświadczenie o wykonaniu zobowiązania, o którym mowa ust. 17 powyżej.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca