



ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO

ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, tel. 22 459 41 00, faks. 22 459 42 43
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

ZTM.FZ.2610.372.2018.MDR

Warszawa, dnia 05.06.2018 r.

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr PN 43/2018 na:

- 1) wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej Systemu Zarządzania Parkingami Strategicznymi "Parkuj i Jedź" (P+R) w m.st. Warszawa wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (Zadanie A);
- 2) wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przeniesienia Dyspozytorni Węzła Komunikacyjnego Młociny do Centrum Zarządzania Parkingami wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (Zadanie B);
- 3) wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej remontu Systemu Dozoru Wizyjnego (VSS) na terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (Zadanie C)

W związku z pytaniem do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”), zamawiający, Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, działając na podstawie rozdziału III ust. 4 SIWZ uprzejmie wyjaśnia postanowienia SIWZ:

Pytanie nr 1:

„Czy Zamawiający jest właścicielem wszystkich gruntów, w obszarze których ma być przedmiotem projektów i czy dysponuje tytułem prawnym do ich dysponowania na cele budowlane?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dla poszczególnych obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia, posiada następujące tytuły prawne:

- 1) Węzeł Komunikacyjny Młociny:
 - a) Teren Parkingu P+R Metro Młociny I - Decyzja ustanawiająca trwały zarząd;
 - b) Teren pętli autobusowej, pętli tramwajowej, Parking P+R Metro Młociny II – umowa użyczenia ze Skarbem Państwa.
- 2) Parking P+R Al. Krakowska – Porozumienie z Zarządem Dróg Miejskich.
- 3) Parking P+R Ursus Niedźwiadek – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 4) Parking P+R Metro Wilanowska – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 5) Parking P+R Metro Marymont – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 6) Parking P+R Anin SKM – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 7) Parking P+R Wawer SKM – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 8) Parking P+R Metro Ursynów – Porozumienie z Zarządem Dróg Miejskich.
- 9) Parking P+R Metro Stokłosa – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.
- 10) Parking P+R Połczyńska – Decyzja ustanawiająca trwały zarząd.

Jednocześnie informujemy, iż dla parkingów P+R Al. Krakowska oraz P+R Metro Ursynów Zamawiający zobowiązany będzie wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich m.st. Warszawa o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

Pytanie nr 2:

„Czy do każdej lokalizacji w obszarze zamówienia (w obszarze działki Zamawiającego) doprowadzone jest przyłącze elektryczne z odpowiednim zapasem mocy oraz że można tą moc wykorzystać na potrzeby projektu.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż każdy z obiektów objętych Przedmiotem Zamówienia posiada przyłącze elektryczne. Jednocześnie informujemy, iż na dzień dzisiejszy nie jest przewidywana zmiana w obszarze zwiększenia zapasu mocy na potrzeby realizacji Przedmiotu Zamówienia. Podkreślamy jednocześnie, iż Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej i za wszelkie rozwiązania techniczne, które mogą również przyczynić się do zwiększenia mocy, w tym pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych i innych pozwoleń odpowiada Wykonawca.

Pytanie nr 3:

Czy do każdej lokalizacji w obszarze zamówienia doprowadzone jest przyłącze telekomunikacyjne oraz czy to łącze będzie można wykorzystać na potrzeby projektu? Jeżeli tak to jaki rodzaj i o jakiej przepustowości? Prosimy o podanie wykazu jednoznacznie określonych parkingów, które mają doprowadzone media telekomunikacyjne i o jakiej przepustowości? Ponadto czy w razie konieczności daną przepustowość będzie można zwiększyć?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż informacje nt. transmisji danych i instalacji strukturalnych pomiędzy obiektami objętymi Przedmiotem Zamówienia zostały opisane w załączniku do Specyfikacji Technicznych dla Zadań A, B i C – Informacje o obiektach. Pozostałe kwestie związane m.in. z inwentaryzacją stanu istniejącego, są po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Czy istnieje połączenie telekomunikacyjne pomiędzy węzłem Młociny a pozostałymi lokalizacjami?

Odpowiedź:

Vide odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację czy pomieszczenia techniczne, w których obecnie są zainstalowane urządzenie centralne (rejestratory, koncentratory danych, centrale, etc.) są klimatyzowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie każde pomieszczenie zlokalizowane w obiektach objętych Przedmiotem Zamówienia jest klimatyzowane.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację przez ile dni powinny być archiwizowane obrazy z kamer – 7-14-21-30 dni?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż obrazy z kamer wchodzących w skład systemu dozoru wizyjnego (VSS) powinny być archiwizowane przez minimum 30 dni z prędkością zapisu wideo minimum 15 kl/s dla każdej z podłączonych kamer (dotyczy zapisu ciągłego nie ustawionej detekcji) z automatycznym nadpisywaniem archiwizowanego materiału video.

Pytanie nr 7:

Czy na parkingach będących przedmiotem projektu istnieją instalacje zasilania gwarantowanego z UPS?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż na poszczególnych obiektach objętych Przedmiotem Zamówienia istnieją instalacje zasilania gwarantowanego UPS. W zależności od obiektów, są to centralne urządzenia zasilające grupy systemów lub indywidualne zasilacze dla poszczególnych urządzeń. Inwentaryzację stanu istniejącego Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić w ramach Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 8:

Czy w ramach projektu należy przewidzieć również instalację dla potrzeb ładowarek samochodów z napędem hybrydowym?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż Przedmiot Zamówienia nie obejmuje zaprojektowania instalacji dla potrzeb samochodów z napędem hybrydowym.

Pytanie nr 9:

Czy istniejące punkty kamerowe należy uwzględnić w projektowanej dokumentacji (bez zmian) czy projektant powinien zaproponować nową kompleksową koncepcję zabezpieczenia parkingu niezależnie od stanu istniejącego?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca może, ale nie musi uwzględniać istniejących punktów kamerowych. Dokumentacja projektowa musi być wykonana przez Wykonawcę zgodnie z zasadami wiedzy technicznej – zgodnie z zasadami sztuki i dobrej praktyki oraz aktualnymi wymogami technicznymi określonymi w Polskich Normach i innych obowiązujących dokumentach, opisujących wymogi techniczne. Ponadto zaprojektowany system musi umożliwiać realizację zadań statutowych Zamawiającego oraz musi służyć celom, dla jakich jest projektowany.

Pytanie nr 10:

Dotyczy par. 2 pkt 3 wzoru umowy:

Wykonawca zwraca się w wnioskiem o zmianę zapisu na następujący:

3) przygotowania Zamawiającemu kompletnych wniosków do podpisu i wsparcie Zamawiającego w celu uzyskania wszelkich zezwoleń, decyzji administracyjnych (w tym pozwolenie na budowę, zgłoszenie wykonania robót), uzgodnień i dopuszczeń niezbędnych dla realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz późniejszego wdrożenia systemów na podstawie wykonanego Przedmiotu Zamówienia;

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wzór umowy bez zmian.

Pytanie nr 11:

Dotyczy par. 5 pkt. 2 wzoru umowy:

Wykonawca wnosi o zmianę zapisu na następujący:

Zamawiający dokonuje odbioru dokumentacji wymaganej w ramach Przedmiotu Zamówienia tylko pod względem formalnym tj. pod względem jego zgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym rozporządzeniami, jeżeli regulują one sposób wykonania danej dokumentacji oraz pod względem kompletności z uwagi na zapisy SIWZ i wymagania funkcjonalno-użytkowe w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę odbioru dokumentacji. Za dobór m.in. odpowiednich rozwiązań funkcjonalnych, inżynierskich, technicznych, informatycznych, prawidłowość wykonania obliczeń i rysunków technicznych zmierzających do spełnienia wymagań Zamawiającego określonych w ST oraz zgodności z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa i Polskimi Normami, w tym dokonania oceny pod kątem konieczności dokonania odpowiednich zgłoszeń i pozyskania decyzji administracyjnych, odpowiada Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wzór umowy bez zmian.

Pytanie nr 12:

Dotyczy par. 3 wzoru umowy:

Wykonawca zwraca się z prośbą o zamieszczenie dodatkowego punktu na końcu par. 3 o następującej treści:

16. Zamawiający jest zobowiązany odpowiedź na pytania, wnioski Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania zapytania przez Wykonawcę. Opóźnienia wynikające z niedotrzymania terminu odpowiedzi przez Zamawiającego mogą stanowić podstawę wydłużenia terminu realizacji prac dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wzór umowy bez zmian.

Pytanie nr 13:

Dotyczy pkt. 10.2 specyfikacji technicznej na wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej systemu zarządzania parkingami strategicznymi „parkuj i jedź” (P+R) w m. st. Warszawa oraz przeniesienia dyspozytorni Węzła Komunikacyjnego Młociny (WKM) do centrum zarządzania parkingami - zadanie A i zadanie B.

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie w pkt. 10.2 pod pojęciem: „*Niezależnie od sprecyzowanych w niniejszym dokumencie wymagań, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszystkie ewentualne dodatkowe elementy, niezbędne dla zapewnienia kompletności funkcjonalnej dostarczanych systemów i urządzeń.*”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca w ramach Przedmiotu Zamówienia zobowiązany będzie do wykonania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla elementów, w tym systemów i instalacji określonych w SIWZ, zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego. Jednocześnie przypominamy, iż to Wykonawca jako projektant będzie ponosił odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Zamówienia, tym samym będzie zobowiązany również przewidzieć w dokumentacji projektowej wszelkie elementy, spełniające oczekiwania funkcjonalno-użytkowe Zamawiającego oraz wymagania przepisów prawa oraz norm i opracowań branżowych.

Pytanie nr 14:

Dotyczy pkt. 13.12 specyfikacji technicznej na wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej systemu zarządzania parkingami strategicznymi „parkuj i jedź” (P+R) w m. st. Warszawa oraz przeniesienia dyspozytorni Węzła Komunikacyjnego Młociny (WKM) do centrum zarządzania parkingami - zadanie A i zadanie B.

Prosimy o zmianę zapisu na następujący:

„Wszelkie uzgodnienia z jednostkami miejskimi są po stronie Zamawiającego”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów Specyfikacji technicznej dla Zadania A i B.

Pytanie nr 15:

Dotyczy pkt. 13.14 specyfikacji technicznej na wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej systemu zarządzania parkingami strategicznymi „parkuj i jedź” (P+R) w m. st. Warszawa oraz przeniesienia dyspozytorni Węzła Komunikacyjnego Młociny (WKM) do centrum zarządzania parkingami - zadanie A i zadanie B.

Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie, które systemy i instalacje objęte Przedmiotem Zamówienia podlegają umowom serwisowym realizowanym przez podmioty trzecie.

Ponadto Wykonawca prosi o potwierdzenie, że wszelkie uzgodnienia z powyższymi podmiotami są po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż umowom serwisowym realizowanym przez podmioty trzecie podlegają:

- 1) Systemy zabezpieczeń technicznych, w tym: Systemy Dozoru Wizyjnego, Systemy Nagłośnienia Informacyjnego, Systemy Alarmowe Sygnalizacji Włamania i Napad, Systemy Komunikacji Głosowej, Systemy Kontroli dostęp, Systemy Domofonowe i Wideo domofonowe.
- 2) Systemy Bezpieczeństwa Pożarowego, w tym: Systemy Sygnalizacji Pożaru, Systemy Oddymiania, Zestawy Hydroforowe.
- 3) Instalacje i Urządzenia Elektroenergetyczne, w tym m. in. Instalacje: Zasilające, Oświetleniowe, Ochrony Przeciwporażeniowej, Odgromowe, Ogrzewania, Systemy Zasilania Rezerwowego.
- 4) Urządzenia Transportu Bliskiego (dźwigi i schody ruchome).
- 5) Systemy Urządzeń Klimatyzacyjnych i Wentylacyjnych.
- 6) Instalacje kanalizacyjne, w tym przepompownie i separatory.

Zamawiający zapewni dane kontaktowe do podmiotów zewnętrznych odpowiedzialnych za ww. serwisy. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wszelkie uzgodnienia związane z Przedmiotem Zamówienia, o ile będą konieczne, są po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 16:

Dotyczy pkt. 8.5 Załącznika do ST – Zadanie A i B – LPMS, CPMS, CZP, BMS – 1 – wymagania:

8.5. Wykonawca dokumentacji projektowej musi mieć na uwadze fakt, iż podmiot realizujący LPMS-y CPMS i BMS na etapie wykonawczym będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu:

8.5.1. szczegółowych opisów i algorytmów działania wskazanego oprogramowania, w także tym programów zainstalowanych w kontrolerach urządzeń (np. aparatury kontrolno-pomiarowej, sterowników itp.),

8.5.2. kodów źródłowych wskazanego oprogramowania LPMS CPMS i BMS, w także tym programów zainstalowanych w kontrolerach urzędzeń (np. aparatury kontrolno-pomiarowej, sterowników itp.),

Wykonawca zwraca uwagę, że producenci oprogramowania nie przekazują kodów źródłowych oferowanego oprogramowania. W związku z tym zwracamy się o wykreślenie tego zapisu w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ze względu na wymagania przepisów prawa, w tym także odpowiedzialność za gospodarowanie środkami publicznymi, niezbędne jest zabezpieczenie interesów Zamawiającego poprzez pozyskiwanie praw majątkowych oraz stosowanie korzystnych i racjonalnych zapisów licencyjnych przy zakupie oprogramowania, zwłaszcza niestandardowego, tworzonego na potrzeby Zamawiającego. Wszelkie wymagania w przedmiotowym zakresie zostaną określone przez Zamawiającego na etapie realizacji dokumentacji projektowej oraz przy sporządzaniu warunków umownych na dostawę systemów. Przedmiotowe wymagania będą zależęć przede wszystkim od zaprojektowanych w ramach Przedmiotu Zamówienia rozwiązań technicznych. Wobec powyższego, Zamawiający pozostawia przedmiotowy zapis bez zmian.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie referencji z realizacji projektu, w którym wykonanie dokumentacji projektowej było jego częścią?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zamówienia, w których wykonanie dokumentacji projektowej było częścią ich realizacji, przy czym niezbędne jest spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu zadawania pytań od SIWZ do dnia 8.06.2018 r. ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wydłuża terminu zadawania pytań do SIWZ do dnia 08.06.2018 roku, ale wydłuża termin składania ofert do dnia 08.06.2018 r.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert zostaje przesunięty na dzień 08 czerwca 2018 r. Miejsce oraz godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.


DYREKTOR
Zarządu Transportu Miejskiego
Wiesław Witok