

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Roboty budowlane w zakresie budowy, wymiany i naprawy konstrukcji nawierzchni peronów i zatok autobusowych oraz robót towarzyszących na terenie m. st. Warszawy”

A. WSTĘP

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na budowie, wymianie i naprawie konstrukcji nawierzchni peronów, pasów przejazdowo - postojowych i zatok autobusowych oraz wykonanie robót towarzyszących na terenie Warszawy

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy roboty polegające na wykonaniu remontu bądź budowie zatoki autobusowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (perony, chodniki, jezdnia itp.) W jednym zleceniu będzie maksymalnie 10 lokalizacji na terenie m. st. Warszawy.

Zakres zamówienia obejmuje między innymi następujący asortyment robót:

1. Naprawy nawierzchni peronów, zatok i pasów przejazdowo - postojowych autobusowych w tym między innymi:
 - wymiana nawierzchni,
 - wymiana lub wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,
 - naprawy cząstkowe nawierzchni,
 - uszczelnianie spękań i dylatacji nawierzchni betonowych i bitumicznych,
2. Regulacja lub wymiana krawężnika drogowego (betonowego/kamiennego),
3. Regulacja lub wymiana obrzeża drogowego,
4. Regulacja lub wymiana ścieku ulicznego, umocnienia ażurowego,
5. Regulacja wysokościowa lub wymiana urządzeń infrastruktury podziemnej zlokalizowanych w nawierzchni (włazy kanałowe, wpusty deszczowe, skrzynki zaworów woda, gaz i hydrantowe, studnie teletechniczne) wraz z uzupełnieniem warstw nawierzchni wokół tych urządzeń,
6. Regulacja lub wymiana nawierzchni chodnika,
7. Regulacja lub wymiana nawierzchni zjazdu,
8. Regulacja lub wymiana płyt nawierzchniowych np. typu ECO, trylinka,
9. Wykonanie tymczasowego peronu z płyt typu MON, płytek 50x50cm wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.
10. Zmiany w oznakowaniu poziomym i pionowym na jezdni chodniku, drogach rowerowych.,
11. Zmiany w urządzeniach bezpieczeństwa ruchu (słupki, łańcuchy, bariery, punktowe elementy odbłaskowe, itp.)
12. Inne prace wymienione w przedmiarze robót.

3. TERMIN realizacji przedmiotu zamówienia:

Termin realizacji zlecenia (w zależności od zakresu) :

30 dni od daty otrzymania zlecenia przez Wykonawcę na roboty budowlane

70 dni od daty otrzymania zlecenia przez Wykonawcę na roboty budowlane i wykonanie projektu czasowej organizacji

Zlecenie będzie obejmować maksymalnie 10 lokalizacji.

Okres obowiązywania umowy: od daty zawarcia do dnia **31.12.2018r.**

4. WYNAGRODZENIE

Za wykonanie robót objętych zamówieniem Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony w oparciu o **ceny jednostkowe zawarte ofercie dla poszczególnych robót za zrealizowany i odebrany zakres robót.**

Szczegółowe warunki dotyczące płatności określone zostały w Rozdziale „Ustalenia ekonomiczne” niniejszego OPZ.

Zamawiający w ramach zamówienia dopuszcza możliwość dodatkowego zlecenia robót i usług nieprzewidzianych w kosztorysie ofertowym, a koniecznych do wykonania np. z uwagi na zapewnienie trwałości elementu dróg, czy bezpieczeństwo jej użytkowników.

Jeżeli charakter robót, o których mowa nie będzie odpowiadał opisowi pozycji w Kosztorysie Ofertowym oraz nie będzie możliwości sporządzenia nowej ceny na podstawie ceny ofertowej z Kosztorysu Ofertowego (poprzez interpolację lub inną metodą), wysokość wynagrodzenia za wykonanie tego typu robót (nieprzewidzianych) określona będzie każdorazowo wg kalkulacji indywidualnej zatwierdzonej przez Zamawiającego a sporządzanej przez Wykonawcę, z uwzględnieniem kalkulacyjnych wskaźników cenotwórczych: kosztów pośrednich, zysku, stawki roboczo-godziny, oraz materiałów, pracy sprzętu nie wyższych od średnich stawek dla stolicy województwa mazowieckiego publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych itp. np. (KNR, KNNR, KNNR-W, KNR AT, itp.) , a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR itp., wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Jeżeli kalkulacja indywidualna przedłożona przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami, o których mowa powyżej, lub nieuzasadniona, to Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach wynikających ze średnich stawek dla województwa

mazowieckiego narzutów, robocizny, materiałów, pracy sprzętu -publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD”.

5. GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca w ramach należytego wykonania robót udziela gwarancji:

- rękojmia 60 miesięcy w całym okresie trwania umowy i 60 miesięcy od dokonania odbioru końcowego całości przedmiotu umowy ,
- gwarancja 5 lat od dnia odbioru częściowego lokalizacji/zlecenia

B. POSTANOWIENIA OPZ

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca w okresie trwania umowy realizować będzie zlecenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności prawa budowlanego, bhp, oraz prawa miejscowego. Zakres robót ma być zgodny z wymaganiami opisanymi w Umowie i OPZ oraz zleceniami.

1.1. Wprowadzenie Wykonawcy na roboty

1. Przed terminem rozpoczęcia robót Zamawiający dokona wprowadzenia Wykonawcy na roboty objęte zleceniem.
2. Wprowadzenie zostanie potwierdzone protokołarnie.
3. Wprowadzenie nastąpi nie później niż w ciągu **7 dni** od dnia zlecenia.
4. Od momentu wprowadzenia do odbioru robót Wykonawca będzie odpowiadał za teren i bezpieczeństwo na nim.

1.2. Realizacja robót przez Wykonawcę

1. Zapewnienie możliwości kontaktu – w trakcie trwania umowy - Przedstawiciela Zamawiającego z Wykonawcą, w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych bezzwłoczne powiadomienie Przedstawiciela Zamawiającego przez Wykonawcę oraz współpraca Wykonawcy z innymi służbami,
2. Prowadzenie robót oraz niezbędnej dokumentacji wskazanej przez Zamawiającego w Umowie;

1.3. Założenia robót realizowanych przez Wykonawcę

1. Wykonawca realizować będzie roboty przy użyciu odpowiednio dostosowanych i wyposażonych sprzętów oraz pojazdów.
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad pracami prowadzić będą wyznaczone osoby.
3. Osoby nadzorujące wykonywanie prac z ramienia Zamawiającego mają prawo przerwać wykonywanie tych prac w przypadku wykonywania ich niezgodnie z Umową, OPZ i SST, a w szczególności realizowanych w sposób zagrażający bezpieczeństwu w tym ruchu drogowego.
4. Nadzór sprawowany przez pracowników Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za własny nadzór nad:
 - realizowanymi robotami i jakością ich wykonania,
 - prowadzeniem robót w bezpośrednim zbliżeniu do elementów infrastruktury obcej zlokalizowanej obszarze robót, gdy jest to konieczne i wymaga nadzoru właścicielskiego, który będzie sprawowany na koszt Wykonawcy.
5. Określone w Umowie i OPZ prace należy prowadzić zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacjach technicznych z zachowaniem wszystkich wymogów z zakresu BHP i Ppoż. w sposób gwarantujący ich należyte wykonanie.
Prace te należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej lub czasowej organizacji ruchu, dokumentacją projektową i zleceniem.
Wykonawca sporządzi projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót oraz wdroży go na własny koszt.
6. Wykonawca wykona wszelkie prace w terminach zgodnych ze zleceniem robót przy założeniu minimalizacji utrudnień w ruchu.
7. W przypadku naruszenia bez zgody i wiedzy Zamawiającego przez Wykonawcę warunków gwarancji udzielonej przez podmioty „trzecie”, Wykonawca przedmiotu zamówienia przejmie zobowiązania wynikające z jej utraty w wyniku jego działań.

2. ZADANIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

2.1. Działania wykonywane przez Wykonawcę.

Do zadań i obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Realizacja robót zgodnie z umową, OPZ, SST i zleceniami.
2. Sporządzenie kosztorysu ofertowego na każdą lokalizację, na podstawie wykazanych w ofercie cen jednostkowych, zgodnie z zakresem przekazanym przez Zamawiającego w trakcie wizji lokalnej w terenie
3. Przyjmowanie zleceń od Zamawiającego.
4. Wykonanie i zatwierdzenie projektów czasowej organizacji ruchu, opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu zagospodarowania odpadów wraz z utylizacją odpadów szkodliwych i niebezpiecznych powstałych w trakcie prac budowlanych.
5. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w skład której wchodzi:

- a. oświadczenie kierownika robót
- b. uprawnienia budowlane
- c. zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
- d. plan orientacyjny
- e. sprawozdanie techniczne
- f. geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza
- g. kosztorys powykonawczy
- h. wyniki badań
- i. deklaracje materiałów
- j. projekt czasowej organizacji ruchu

2.2. Oznakowanie robót

Wszystkie prace wykonywane w ramach umowy muszą być oznakowane zgodnie z projektem czasowej organizacji o ile projekt to przewiduje lub – w przypadku, gdy projekt tego nie przewiduje – a będzie to konieczne z uwagi np. na bezpieczeństwo ruchu.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć odpowiednią ilość pojazdów, znaków drogowych i elementów zabezpieczających i być gotowym do wprowadzenia odpowiedniej organizacji ruchu zależnie od potrzeb. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie wszelkich robót i prac wykonywanych w ramach Umowy w pasie drogowym.

2.3. Kadra Wykonawcy

1. Wykonawca realizować będzie umowę przy wykorzystaniu niezbędnej ilości wykwalifikowanych pracowników, którzy w szczególności:

- posiadają niezbędną do wykonywania prac wiedzę i umiejętności,
- posiadają uprawnienia do wykonywania prac (w tym odpowiednie uprawnienia budowlane), o ile są one wymagane przepisami szczególnymi lub wynikają z treści opisu przedmiotu zamówienia,
- posiadają aktualne badania lekarskie,
- posiadają aktualne udokumentowane przeszkolenie wstępne i okresowe oraz stanowiskowe z zakresu BHP i Ppoż., przeprowadzone (staraniem i na koszt Wykonawcy) przez osoby do tego uprawnione,
- zatrudnieni są na zasadach określonych w Kodeksie Pracy.
- do ręcznego kierowania ruchem w strefie prowadzonych robót, posiadają wymagane przeszkolenia i uprawnienia w tym zakresie.
- zapewnią terminowe wykonanie zakresu umowy,

3. Do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca musi zapewnić niezbędną liczbę pracowników, w tym:

- a)** Kierownika Budowy lub Kierownika Robót w liczbie min. 1 osób - osobę sprawującą nadzór nad wszystkim zasobami i pracami wykonywanymi w ramach umowy a w szczególności zobowiązany jest do:
- koordynacji i nadzoru nad pracami realizowanymi przez pracowników Wykonawcy,
 - ścisłej współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i rozliczeń wykonanych prac,
 - uzgadnianie z Zamawiającym szczegółów dotyczących zakresu i technologii wykonania robót
- d) Pracowników budowlanych** gotowych do wykonywania zadań zgodnie z OPZ w ilości niezbędnej do sprawnej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Pracownicy muszą być wyposażeni w komplet narzędzi umożliwiających wykonywanie robót będących przedmiotem zamówienia. Pracownicy wykonujący prace na drodze, muszą być wyposażeni w jednolitą odzież roboczą, z przytwierdzonymi pasami odblaskowymi widocznymi w ciągu całej .Odzież robocza powinna być utrzymana w dobrym stanie technicznym (bez fizycznych uszkodzeń) i w czystości.

2.4. Pojazdy i sprzęt Wykonawcy

1. Wykonawca realizować będzie umowę zapewniając do realizacji zadania cały niezbędny sprzęt, pojazdy oraz urządzenia pomocnicze. Wszelkie koszty obsługi i eksploatacji sprzętu, pojazdów i urządzeń powinny być wliczone w cenę ofertową.

2. Wykonawca do realizacji umowy wykorzystywać będzie wyłącznie w pełni sprawne pojazdy, sprzęt i urządzenia z zastrzeżeniem, że obok sprawności technicznej charakteryzować się one będą również zadowalającym stanem wizualnym.
Rodzaj typ i ilość pojazdów – dostosowana do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Oznakowanie ostrzegawcze powinny spełniać standardy określone w projekcie czasowej organizacji ruchu.
4. Komplet wyposażenia Wykonawca powinien zabezpieczyć przed fizycznym rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje opóźnień i niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, OPZ, SST i zleceń.

2.5. Zaplecze techniczne

Zamawiający nie udostępnia zaplecza technicznego i sprzętowego dla zorganizowania bazy dla Wykonawcy.

Baza Wykonawcy musi być zlokalizowana w odległości zapewniającej:

- wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami Umowy, OPZ i SST i zleceń,
- umożliwiającej Wykonawcy terminową realizację robót.

2.6. Materiały

Wszystkie stosowane materiały muszą spełniać wymogi Umowy, SST, zleceń oraz posiadać wszystkie niezbędne dokumenty poświadczające dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania dokumentacji oraz do pobrania próbki do badań celem weryfikacji jakości zastosowanego materiału.

3. WYKONYWANIE PRAC

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca będzie przygotowany na realizację wszystkich prac wskazanych w przedmiarze robót.
2. Wykonawca będzie wykonywał prace w sposób spełniający wymagania określone w Umowie, OPZ, SST, zleceniach.
Zakres tych prac, rodzaj i ilość zostanie określony przez:
 - Zlecenie oraz ustalenia z Zamawiającym,
3. Zakres prac obejmuje wyspecyfikowane pozycje zgodnie z przedmiarem. W przypadku konieczności wykonania prac w zakresie wyższym niż określony w pozycjach przedmiaru, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania (o ile zostaną dodatkowo zleczone) z zachowaniem cen jednostkowych dla tożsamyh prac.
4. Zamawiający nie gwarantuje zrealizowania zakładanego w przedmiarach całego zakresu prac.
5. W przypadku nie wystąpienia potrzeby wykonywania danej pozycji lub braku środków na jej wykonanie Zamawiający zastrzega sobie prawo do jej niewykonania.
6. Roboty należy wykonywać z należytą starannością, z zachowaniem technologii i warunków realizacji zgodnych z opisem zawartym w SST.
7. Wszystkie prace objęte są gwarancją należytego wykonania.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszelkie działania przy zapewnieniu bezpieczeństwa użytkownikom dróg i zgodne z obowiązującymi przepisami.

2. KONTROLA REALIZACJI ELEMENTÓW UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli zgodności realizacji robót zgodnie z zapisami Umowy, OPZ i SST i zleceń.
2. Kontroli podlegać będą również dokumenty Wykonawcy potwierdzające realizację zakresu Umowy.
3. Kontrola prowadzona będzie przez pracowników Zamawiającego.

3. USTALENIA EKONOMICZNE

1. Wartość wynagrodzenia za wykonane przez Wykonawcę roboty określona zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego Wykonawcy sporządzonego w oparciu o ceny jednostkowe z oferty.
2. Ofertowe ceny jednostkowe muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem poszczególnych rodzajów robót, w zakresie określonym w niniejszym OPZ, w SST oraz wszelkie koszty pośrednie wpływające na ostateczne ceny jednostkowe, w tym w szczególności:
 - koszty ogólne, koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
 - koszty podatkowe i koncesyjne,

- koszty dojazdu pracowników,
- koszty ubezpieczenia,
- koszty wynikające z zapewnienia i eksploatacji pojazdów, sprzętu, urządzeń, konstrukcji wsporczych itp.,
- koszty opłat za przejazd odcinkami objętymi poborem opłat, ponoszonymi za przejazd pojazdów Wykonawcy,
- koszty robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty wyposażenia pracowników wraz z kosztami zarządzania i koordynowania realizacji robót,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu, w tym koszty zakupu komponentów i elementów: znaków i barier drogowych, mas bitumicznych, kruszyw i innych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
- koszty magazynowania oraz dostarczenia materiałów w miejsce przeznaczenia,
- wartość materiałów, które stają się własnością Wykonawcy, odzyskanych z rozbiórki nawierzchni, uszkodzonych, zdemontowanych i usuniętych wyrobów i elementów (w tym m.in. elementów barier, balustrad, ogrodzeń, elementów betonowych, metalowych oraz z drewna) w skutek różnych zdarzeń, a także wymiany tych wyrobów i elementów na wyroby i elementy nowe,
- koszty pracy pojazdów, sprzętu i wszelkich urządzeń niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty opracowania i uzgodnienia dokumentacji czasowej organizacji ruchu, oraz koszty wykonania w terenie niezbędnej, tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- koszty opracowania harmonogramu robót oraz Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- koszty dodatkowego oznakowania i zabezpieczenia strefy prac, gwarantujących zachowanie bezpieczeństwa - ruchu drogowego i bezpieczeństwa pracowników, w związku z wykonywaniem robót w porze nocnej,
- organizację zaplecza,
- zapewnienie niezbędnej energii, wody, itp.,
- wykonanie prób, sprawdzeń i badań przewidzianych wymaganiami specyfikacji technicznych oraz zaleceniami Zamawiającego,
- koszty usuwania wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbiorów,
- koszty dostosowania się do wymagań określonych w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia, wymagań Ogólnej Specyfikacji Technicznej D-M.00.00.00. oraz postanowień umowy,
- koszty zawarcia koniecznych umów z innymi firmami, dostawcami, itp.
- koszty zawarcia umów ubezpieczeniowych,
- Wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

3. Wszystkie prace wykonywane w ramach zamówienia należy wykonywać zgodnie z zapisami umowy, OPZ, SST oraz zleceń. Dokumenty te należy traktować, jako wzajemnie uzupełniające się. Wymagania odnośnie zakresu i rodzaju prac, o których mowa w przedmiotowych dokumentach, bezwzględnie obowiązują Wykonawcę nawet wówczas, kiedy znajdują się w jednym z wymienionych dokumentów i nie zostały powtórzone w innym.

4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych określonych w kosztorysach ofertowych zamówienia.

5. Rozliczenia wykonanych usług i robót dokonywane będą w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, w systemie rozliczeń miesięcznych.

6. W ramach rozliczenia Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie:

- **obmiarowe** (zależne od wykonanej ilości i zakresu prac).

Rozliczenia końcowe robót będą dokonywane na podstawie zatwierdzonych obmiarów wykonanych robót, kosztorysów powykonawczych i protokołów odbiorów częściowych.

D. SPECYFIKACJE TECHNICZNE I INNE DOKUMENTY

Zamieszczone są w pozostałych załącznikach do postępowania przetargowego.