

ZASADY WSPÓŁPRACY I NADZORU ZAMAWIAJĄCEGO NAD WYKONAWCĄ

W celu określenia ram współpracy i zasad nadzoru Zamawiającego nad Wykonawcą wprowadza się niniejsze zasady stanowiące załącznik do umowy.

Współpraca Zamawiającego z Wykonawcą polega w szczególności na:

1. Sprawowaniu przez Zamawiającego nadzoru nad realizacją zadań przez Wykonawcę zgodnie z opisem Przedmiotu Zamówienia,
2. Wymianie pomiędzy stronami umowy informacji mających znaczenie dla zapewnienia adekwatnego do zagrożeń poziomu bezpieczeństwa osób i mienia zgodnie z posiadanymi uprawnieniami, a w szczególności w przypadku:
 - a) zagrożenia życia i zdrowia osób przebywających na terenie Obiektów, o których mowa w SIWZ,
 - b) ujawnieniem osób naruszających przepisy porządkowe (m.in. Regulamin parkingów działających w systemie Parkuj i Jedź (Park&Ride) w m. St. Warszawie),
 - c) stwierdzeniem uszkodzeń mogących być efektem dewastacji bądź kradzieży,
3. Wymianie doświadczeń w zakresie bezpieczeństwa osób i mienia, w szczególności na terenie w/w Obiektów oraz w lokalnych środkach transportu publicznego.

Współpraca i nadzór Zamawiającego obejmuje w szczególności:

1. Wyznaczenie stałego przedstawiciela z ramienia Zamawiającego do roboczych kontaktów z Wykonawcą w zakresie prowadzonej przez niego działalności na rzecz Zamawiającego,
2. Umożliwienie zapoznania się Wykonawcy z obowiązującymi przepisami, zarządzeniami, procedurami związanymi ze statutową działalnością Zamawiającego, niezbędną do realizacji umowy.

Sprawowanie nadzoru nad Wykonawcą w zakresie realizacji zapisów zawartej umowy polegającym w szczególności na:

1. Kontrolowaniu liczby patroli pieszych i interwencyjnych,
2. Kontrolowaniu poprawności wykonywania przez patrole piesze i interwencyjne obowiązków określonych w Umowie i SIWZ,
3. Kontrolowaniu utrzymania określonego w umowie czasu reakcji patroli interwencyjnych,
4. Weryfikacji zgodności umundurowania oraz wyposażenia pracowników Wykonawcy zgodnie z zapisami umowy,
5. Kontrolowaniu dokumentacji pracowników ochrony zgodnie z obowiązującymi przepisami,
6. Kontrolowaniu stanu trzeźwości pracowników,
7. Niezwłoczne reagowanie i przekazywanie przedstawicielowi Wykonawcy informacji, wraz ze stosowną dokumentacją, o naruszeniu przez pracowników Wykonawcy przepisów z zakresu ochrony osób i mienia,
8. Niezwłocznym przekazywaniu Wykonawcy pisemnych wniosków w sprawie bezzwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień z zakresu realizacji Przedmiotu Zamówienia przez pracowników Wykonawcy.

Do prowadzenia nadzoru nad realizacją umowy upoważnieni są pracownicy Zamawiającego posiadający Pełnomocnictwo Dyrektora.

W przypadku stwierdzenia uchybienia w stosunku do zapisów umowy wyznaczeni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy niezwłocznie przeprowadzają postępowanie wyjaśniające. Postępowanie obejmuje spotkanie robocze, na którym przekazywane są wszystkie okoliczności oraz wnioski w sprawie usunięcia stwierdzonych uchybień wraz z terminem ich usunięcia oraz w przypadkach określonych w umowie naliczana jest kara umowna.

Współpraca Wykonawcy obejmuje w szczególności:

Zapewnienie przedstawiciela Wykonawcy do którego obowiązków będzie m.in. należało

1. Utrzymanie bieżącego kontaktu z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego,
2. Prowadzenie dokumentacji o której mowa w Umowie i SIWZ,
3. Niezwłocznego udostępniania i przekazywania Zamawiającemu oryginałów lub potwierdzonych kopii w/w dokumentacji,
4. Niezwłocznego informowania Zamawiającego o ewentualnych problemach związanych z obsadą patroli, awariach sprzętu, w tym pojazdów etc.,
5. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących w rejonach odpowiedzialności, w tym w szczególności: zagrożenia terrorystyczne, przestępczość pospolita, akty wandalizmu, otrzymanie informacji, która może mieć wpływ na poziom bezpieczeństwa i ochrony, powodującej zagrożenie osób i mienia, nadmierne i nieuzasadnione zainteresowanie osób nieuprawnionych informacjami na temat stosowanych procedur bezpieczeństwa i systemu ochrony etc.,
6. Współpraca i udostępnianie wszelkiej dokumentacji Zamawiającemu podczas prowadzenia postępowań wyjaśniających dotyczących skarg związanych z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością,
7. Udział we wspólnych pracach z Zamawiającym mających na celu podnoszenie poziomu bezpieczeństwa i ochrony oraz z zakresu działania w sytuacjach kryzysowych.

Za bezpośrednią realizację współpracy, o której mowa w niniejszych zasadach odpowiadają:

1. Ze strony Wykonawcy
2. Ze strony Zamawiającego

Zasady obowiązują przez cały czas trwania umowy.

Zmiany treści zasad wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana treści zasad nie powoduje potrzeby zmiany umowy.