

1. Opis ogólny

System parkingów Parkuj i Jedź został uruchomiony na terenie m. st. Warszawy w 2007 roku przez Zarząd Transportu Miejskiego, działający w imieniu i na rzecz m.st. Warszawy. Budowa większości parkingów była finansowana w ramach Projektu „Budowa parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź” (Park&Ride) – II etap” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 - 2013. Obecnie funkcjonujące parkingi działają na podstawie Regulaminu parkingów działających w systemie Parkuj i Jedź (Park & Ride) w m. st. Warszawie przyjętego Uchwałą Nr XVII/342/2011 Rady m. st. Warszawy z dnia 16 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 116 z dnia 04.07.2011 poz. 3674).

2. Podstawowe informacje o obiektach

2.1. Węzeł Komunikacyjny Młociny, zlokalizowany przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.



2.1.1. Parking P+R Metro Młociny.



Podstawowe parametry:

- kubatura – 88746 m³,
- powierzchnia zabudowy – 7379 m²,
- powierzchnia całkowita – 28846 m²,
- powierzchnia użytkowa – 27229 m²,
- powierzchnia użytkowa dwora autobusowego – 705 m²,
- wysokość – 13,95 m,
- długość – 129 m,
- szerokość - 64 m.

Obiekt zaprojektowano jako budynek otwarty o 4-ch kondygnacjach, ostatnią z nich jest taras parkingowy. W roku 2008 zakończono budowę w/w parkingu o konstrukcji żelbetowej monolitycznej. Ściany zewnętrzne to żelbetowe, monolityczne pasy elewacyjne z prześwitami, związane ze stropami i podciągami, pełnią funkcję bariery ochronnej i balustrady o wysokości 1,1 m nad poziom wykończonej posadzki. Komunikację wewnętrzną

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

zapewniają 4 klatki schodowe, obudowane i zamknięte stalowymi drzwiami, z centralnie usytuowaną windą oraz żelbetowymi, monolitycznymi schodami wokół niej. Wszystkie klatki spełniają rolę dróg ewakuacyjnych i posiadają wyjścia bezpośrednio na zewnątrz. Samochody poruszają się po wytyczonych drogach oraz dwóch pochylniach umieszczonych w przeciwległych końcach budynku. Posadzka przemysłowa występuje na poziomach od +1 do +3, zaś poziom 0 oraz wjazdy i wyjazdy na parking wykonane są z kostki bauma. W budynku parkingu od strony wschodniej wpasowano dworzec autobusowy z dyspozytornią WKM i pomieszczeniami ekspedycji autobusowej. Po stronie zachodniej (wjazdowo – wyjazdowa) zlokalizowano elementy infrastruktury tymczasowego systemu parkingowego tj. szlabany zamontowane na wyspach rozgraniczających kierunki ruchu, pętle indukcyjne, semafony, wyświetlacze ledowe, oznakowanie poziome i pionowe. Nadzór nad pracą m.in. następujących systemów: Systemu Kontroli Dostępu, Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu, Systemu Sygnalizacji Pożaru, oraz sterowanie systemem parkingowym odbywa się z dyspozytorni WKM zlokalizowanej na poziomie +1, do której doprowadzono okablowanie sterujące. Przewody wszelkich instalacji zostały poprowadzone podwieszonymi korytami instalacyjnymi.

Rozdzielnia główna niskiego napięcia zlokalizowana jest przy klatce C na poziomie 0 parkingu P+R i została podzielona na 2 sekcje. Oświetlenie parkingu (zewnętrzne i wewnętrzne) zostało zasilone z rozdzielnic administracyjnych, zlokalizowanych w pomieszczeniach obiektu. Oprawy oświetleniowe produkcji ES-System. Ogrzewanie elektryczne przy pomocy grzejników konwektorowych oraz kabli grzewczych. Sterowanie oświetleniem i ogrzewaniem obiektu odbywa się zdalnie z pomieszczenia dyspozytorni WKM, poprzez system Kontron.

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 2,
- b) liczba wysp parkingowych – 2,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 2,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 2.

Dwie drogi wjazdowo-wyjazdowe prowadzą bezpośrednio od ul. Nocznickiego o nawierzchni z kostki Bauma o szerokości około 6m rozdzielone wysepką o szerokości około 0,6m.

2.1.2. Parking P+R Metro Młociny II



Parking jednopiętrowy, naziemny zlokalizowany na terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny. Nawierzchnia wykonana z kostki Bauma. Liczba miejsc parkingowych wynosi 72.

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- c) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1.

2.1.3. Budynek przesiadkowy

Podstawowe parametry:

- kubatura – 12458 m³,
- powierzchnia zabudowy – 2196 m²,
- wysokość – 11,3 m,
- długość – 146 m,
- szerokość - 15 m.

Konstrukcja stalowa składająca się z dwóch różnych typów przęseł oddzielonych dylatacjami. Przęsła kratowo-belkowe i przęsło typu mostowego, posadowione na 11-tu rzędach

potrójnych słupów i fundamentów żelbetowych. Ściany zewnętrzne szklane bezramowe. Dach pokryty blachą trapezową, strop żelbetowy wylewany na blasze trapezowej.

2.1.4. Pętla autobusowa na Węźle Komunikacyjnym Młociny.

Podstawowe parametry.

Wiaty nad przystankami są przestrzenną konstrukcją stalową kratową składającą się z:

- dwóch pól o wymiarach $(7,35+3 \times 7,5)/2 \times 12,6$ m,
- dwóch pól o wymiarach $(7,35+3 \times 7,5)/(10,8+12,6+10,8)$ m,
- jednego pola o wymiarach $7,35/9,00$ m.

Wiaty nad przystankami stanowi konstrukcja stalowa, kratowo-belkowa ze słupami i fundamentami żelbetowymi. Dach wiat pokryty zespolonymi płytami szklanymi.

2.1.5. Pętla tramwajowa wraz z budynkiem ekspedycji tramwajowej na Węźle Komunikacyjnym Młociny.

Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy – 7330 m²,
- powierzchnia zabudowy ekspedycji tramwajowej – 80 m².

Konstrukcja zadaszenia wiat - kratownice stalowe oparte na słupach żelbetowych, posadowione na żelbetowych stopach fundamentowych, przykryte zadaszeniem z zestawów płyt szklanych. Konstrukcja ekspedycji tramwajowej – żelbetowa ze ścianami murowanymi.

2.1.6. Zadaszenie ciągów pieszych na Węźle Komunikacyjnym Młociny.

Podstawowe parametry:

Powierzchnia zabudowy – 2900 m².

Konstrukcja z kratownic stalowych na słupach stalowych posadowionych na stopach fundamentowych żelbetowych. Przykrycie zadaszenia z zespolonych płyt szklanych.

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

2.2. Parking P+R Metro Marymont, zlokalizowany przy ul. Włociańskiej 56 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- pow. zabudowy – 3500,14 m²,
- kubatura – 28323,4 m³.

Budynek parkingu wykonany jest w konstrukcji żelbetowej o trzech kondygnacjach. Stropy wykonane w technologii żelbetowej. Dach w konstrukcji stalowej kryty blachą trapezową, attyki stalowe pokryte poliwęglanem. Ściany zewnętrzne murowane. Elewacja tynkowana i malowana, stolarka PVC. Posadzki pokryte nawierzchnią żywiczną. Kanalizacja sanitarna i deszczowa posiada odprowadzane do systemów miejskich. Chodniki i opaski z kostki bauma, droga dojazdowa o nawierzchni bitumicznej. W obiekcie zlokalizowane są pomieszczenia techniczne oraz gospodarcze. Obiekt oddany do użytku w 2007 roku.

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 405 (w tym 10 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej.

Droga wjazdowo-wyjazdowa dochodzi od ul. Kłodawskiej. Posiada nawierzchnię z kostki Bauma na odcinku od bramy wjazdowej do granicy budynku parkingu. Dalej występuje podłoga betonowa, zacierana. Wjazd i wyjazd są o szerokości 2,7m, rozdzielone wysepką o szerokości 0,8m na której zamontowane są urządzenia parkingowe. W prawo od bramy

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

znajduje się wjazd na parking dla niepełnosprawnych o szerokości 4,9m wykonany z kostki Bauma.

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba wysp parkingowych –1,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- e) liczba dróg wahadłowych – 1.

2.3. Parking P+R Metro Wilanowska, zlokalizowany przy al. Wilanowskiej 236 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- pow. zabudowy – 2733,95 m²,
- pow. całkowita – 7444,09 m²,
- pow. użytkowa – 7050,17 m²,
- kubatura – 20099,043 m³.

Budynek parkingu trzypoziomowy częściowo podpiwniczony, w konstrukcji żelbetowej. Na poziomach +1 i +2 posadzki żywiczne, na poziomie 0 kostka Bauma. Dach w konstrukcji stalowej kryty blachą trapezową, nad pomieszczeniem monitoringu pokryty papą. Elewacja tynkowana i malowana. Stolarka PVC, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano – płytowe. Kanalizacja sanitarna i deszczowa posiadają odprowadzania do systemów miejskich. Chodniki i opaski z kostki bauma. Obiekt oddany do użytku w 2007 roku. W budynku zainstalowany jest: system kontroli dostępu i system oraz sygnalizacji włamania i napadu, a także sucha instalacja ppoż. Zasilanie elektryczne budynku odbywa się dwoma liniami kablowymi, jako zasilanie podstawowe oraz zasilanie rezerwowe. Rozdzielnia główna parkingu zlokalizowana w klatce A na poziomie 0 parkingu. Oświetlenie poziomów parkingu oraz klatek schodowych i pomieszczeń odbywa się m.in. przy użyciu opraw produkcji ES-

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

System. Ogrzewanie elektryczne przy pomocy grzejników konwektorowych oraz kabli grzewczych. W obiekcie zlokalizowane są pomieszczenia techniczne oraz gospodarcze.

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 280 (w tym 5 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba wysp parkingowych – 1,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1.

Droga wjazdowo – wyjazdowa o szerokości 6m rozdzielona wysepką o szerokości 1,4 m, na której zamontowane są urządzenia parkingowe.

2.4. Parking P+R Metro Ursynów, zlokalizowany przy al. KEN 100 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- powierzchnia całkowita parkingu – 4871,70 m²,
- powierzchnia zabudowy – 78,90 m².

Obiekt oddany do użytku w 2009 roku. Parking jednopiętrowy z budynkiem dyspozytora z wyodrębnionym WC. Budynek w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane. Stolarka PVC, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano-płytowe i stalowe pełne. Elewacja tynkowana i malowana. Instalacja klimatyzacyjna (pompa ciepła) w pomieszczeniu dyspozytora i serwerowni. Kanalizacja sanitarna i deszczowa posiadają odprowadzenia do systemów miejskich. Parking funkcjonuje w formule bezobsługowej, system inteligentnych stojaków rowerowych i bezobsługowy system parkingowy nadzorowany jest z Węzła komunikacyjnego Młociny. Całość ogrodzona. Zasilanie parkingu wraz budynkiem obsługi i towarzyszącą infrastrukturą wykonane zostało przyłączem kablowym ze stacji transformatorowej niskiego napięcia. Z rozdzielnic zasilone są wszelkie odbiorniki, w tym oświetlenie, ogrzewanie oraz systemy i urządzenia niskoprądowe. Obiekt wyposażony w systemy teletechniczne, m.in. w kontrolę dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, CCTV, przycisków SOS Commend oraz nagłośnienia informacyjnego

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 166 (w tym 7 dla osób niepełnosprawnych).

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba wysp parkingowych – 2,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 2,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1.

Droga wjazdowo – wyjazdowa odchodzi od łącznika jezdni al. Komisji Edukacji Narodowej, która jest wykonana z masy bitumicznej o szerokości początkowej 3,5m, która rozszerza się do 7,5m i jest rozdzielona dwoma wysepkami na trzy jezdnie. Od granicy parkingu nawierzchnia wykonana jest z kostki Bauma.

2.5. Parking P+R Metro Stokłosy, zlokalizowany przy al. KEN 79 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- pow. zabudowy – 3284,70 m²,
- pow. całkowita - 11890,67 m²,
- pow. użytkowa - 10275,26 m²,
- kubatura - 35244,83 m³,

Rodzaj konstrukcji:

Obiekt oddany do użytku w 2015 roku. Parking wielopoziomowy, 4 kondygnacyjny zlokalizowany przy skrzyżowaniu al. Komisji Edukacji Narodowej i ul. Ciszewskiego. Całość ogrodzona. Parking funkcjonuje w formule bezobsługowej. Budynek parkingu zaprojektowano w konstrukcji szkieletowej, słupowo-płytowej. Obiekt posiada dwie klatki schodowe, jedna wraz z windą. Dach kryty papą, ściany zewnętrzne i wewnętrzne żelbetowe oraz murowane. Stolarka okienna aluminiowa, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano-płytowe i stalowe pełne. Posadzki na powierzchniach parkingowych z powłok na

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

bazie żywic poliuretanowych. Posadzki w pomieszczeniach z płytek zmywalnych typu gres. Zasilanie elektryczne budynku odbywa się poprzez przyłącze NN podstawowe. W przypadku awarii odbiory priorytetowe zasilane będą przez układ UPS i zestaw zasilania awaryjnego oświetlenia. Rozdzielnica główna zlokalizowana w wydzielonym pomieszczeniu z rozprawdzeniem kabli w korytach kablowych pod stropem.

Obiekt wyposażony jest w systemy teletechniczne, m.in. CCTV, kontrolę dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, nagłośnienia informacyjnego, przycisków SOS Commend.

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 393 (w tym 6 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowych – 1,
- b) liczba dróg wyjazdowych – 1,
- c) liczba wysp parkingowych – 2,
- d) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- e) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 2.

Droga wjazdowo – wyjazdowa odchodzi od drogi wewnętrznej o szerokości 5m, łączącej ul. Ciszewskiego z al. K.E.N. i wykonana jest z kostki Bauma. Droga wjazdowo – wyjazdowa na parking rozdzielona jest 2 wysepkami z zamontowanymi urządzeniami parkingowymi o szerokości około 0,6m tworząc trzy jezdnie o zbliżonej szerokości około 2,8m.

2.6. Parking P+R Anin SKM, zlokalizowany przy ul. Pożaryskiego 73.



Podstawowe parametry:

- powierzchnia całkowita parkingu – ok. 3000 m² ,
- powierzchnia zabudowy – 62,56 m².

Obiekt oddany do użytku w 2009 roku. Parking jednopiętrowy z budynkiem dyspozytora z wyodrębnionym WC. Budynek w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane. Stolarka PVC, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano-płytowe i stalowe pełne. Elewacja tynkowana i malowana oraz występuje doświetlenie z luksferów. Instalacja klimatyzacyjna (pompa ciepła) w pomieszczeniu dyspozytora i serwerowni. Kanalizacja sanitarna i deszczowa posiadają odprowadzenia kolejno do systemów miejskich oraz poprzez skrzynki rozsączające do gruntu. Parking funkcjonuje w formule bezobsługowej, system inteligentnych stojaków rowerowych i bezobsługowy system parkingowy nadzorowany jest z Węzła komunikacyjnego Młociny. Całość ogrodzona. Zasilanie parkingu wraz budynkiem obsługi i towarzyszącą infrastrukturą wykonane zostało przyłączem kablowym ze stacji transformatorowej niskiego napięcia. Z rozdzielnic zasilone są wszelkie odbiorniki, w tym oświetlenie, ogrzewanie oraz systemy i urządzenia niskoprądowe. Zastosowano ochronę przed przepięciami od wyładowań atmosferycznych za pomocą ochronników przepięciowych zamontowanych w rozdzielni głównej obiektu. Obiekt wyposażony w systemy teletechniczne, m.in. w kontrolę dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, CCTV, przycisków SOS Commend oraz nagłośnienia informacyjnego.

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 83 (w tym 3 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba wysp parkingowych – 1,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1.

Droga wjazdowo – wyjazdowa posiada nawierzchnie z kostki Bauma. Odchodzi od ul. Pożaryskiego i składa się z dwóch jezdni o szerokości 3m każda, rozdzielone środkową wysepką szerokości 0,75m na której zabudowane są urządzenia parkingowe.

2.7. Parking P+R Wawer SKM, zlokalizowany przy ul. Widocznej 2a w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- powierzchnia zabudowy – 29,92 m²,
- powierzchnia całkowita parkingu ca 3500,00 m².

Obiekt oddany do użytku w 2011 roku. Parking jednopiętrowy z budynkiem dyspozytora z wyodrębnionym WC. Budynek w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane. Stolarka PVC, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano-płytowe i stalowe pełne. Elewacja tynkowana i malowana. Kanalizacja sanitarna i deszczowa posiadają odprowadzenia kolejno do szamba oraz gruntu. Parking funkcjonuje w formule bezobsługowej. Całość ogrodzona. Zasilanie parkingu wraz budynkiem obsługi i towarzyszącą infrastrukturą wykonane zostało przyłączem kablowym ze stacji transformatorowej niskiego napięcia. Z rozdzielnic zasilone są wszelkie odbiorniki, w tym oświetlenie, ogrzewanie oraz systemy i urządzenia niskoprądowe. Obiekt wyposażony w systemy teletechniczne, m.in. w kontrolę dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, CCTV, przycisków SOS Commend oraz nagłośnienia informacyjnego

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 149 (w tym 4 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowych – 1,

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

- b) liczba dróg wyjazdowych – 1,
- c) liczba wysp parkingowych – 1,
- d) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- e) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 2

Droga wjazdowa prowadzi od ul. Widocznej wjazdem o nawierzchni bitumicznej przechodzącą na granicy parkingu w nawierzchnię z kostki Bauma o szerokości 4m. Droga wyjazdowa o szerokości 5,5m rozszerzająca się do 7,3m, na długości 12m. Po środku rozdzielona jest wysepką o długości 7m i szerokości 0,5m. Następnie łukiem dochodzi do ul. Widocznej i na granicy parkingu nawierzchnia przechodzi z kostki Bauma na bitumiczną.

2.8. Parking P+R Al. Krakowska, zlokalizowany przy al. Krakowskiej 100 w Warszawie.



Podstawowe parametry.

- kubatura – 53316 m³,
- powierzchnia zabudowy – 6760 m²,
- powierzchnia całkowita – 17683 m²,
- powierzchnia użytkowa – 16915 m²,
- wysokość kondygnacji brutto – 3,0 m,
- długość – 129 m,
- szerokość – 51 m.

Budynek w konstrukcji żelbetowej, monolitycznej, płytowo-słupowej. Budynek, na planie prostokąta ze ściętym narożnikiem oraz dwiema półkolistymi bryłami ramp: wjazdowej i wyjazdowej, składa się z 4 kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej (w rejonie rampy zjazdowej). Obiekt oddany do użytku w 2011 roku. Posadzka betonowa, przemysłowa na podjazdach żywiczna o podwyższonej przyczepności, na poziomie 0 i na terenie pętli autobusowej występuje kostka brukowa. Komunikację wewnętrzną zapewniają 3 klatki schodowe, obudowane i zamknięte stalowymi drzwiami oraz dwie windy. Na obiekcie

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

zamontowano instalację wentylacyjną, klimatyzacyjną, teletechniczną, elektryczną (w tym grzewczą), wodno-kanalizacyjną (sanitarna, deszczowa) i odgromową. Zasilanie elektryczne budynku odbywa się poprzez dwa przyłącza NN – podstawowe i rezerwowe. Rozdzielnica główna niskiego napięcia zlokalizowana jest na parterze, w pom. 033. Oświetlenie obiektu zostało wyprowadzone z RGNN oraz rozdzielnic obszarowych znajdujących się w obrębie budynku. W obiekcie przewidziano oświetlenie podstawowe oraz awaryjne, przy użyciu opraw produkcji m.in. AGA Light oraz Hybryd. Sterowanie oświetleniem obiektu odbywa się z pomieszczenia 017 (dyspozytornia) zlokalizowanego na poziomie 0. Ogrzewanie elektryczne przy pomocy grzejników konwektorowych oraz kabli grzewczych.

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 415 (w tym 11 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej:

- a) liczba dróg wjazdowych – 1,
- b) liczba dróg wyjazdowych – 1,
- c) liczba wysp parkingowych – 3,
- d) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 2,
- e) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 2.

Droga wjazdowo – wyjazdowa prowadzi z zadaszonej części pętli autobusowej P+R Al. Krakowska dwoma wjazdami oraz dwoma wyjazdami o szerokości 3,5m każdy, rozdzielone wysepkami o szerokości 1,5m.

2.9. Parking P+R Ursus Niedźwiadek, zlokalizowany przy ul. Orłąt Lwowskich 45 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- kubatura – 34620 m³,
- powierzchnia zabudowy – 2246 m²,
- powierzchnia całkowita – 11241 m²,
- powierzchnia użytkowa – 10618 m²,
- wysokość – 16,20 m,
- długość – 83,79 m,
- szerokość – 28,01 m.

Obiekt oddany do użytku w 2012 roku. Parking wielopoziomowy, 5-kondygnacyjny, w konstrukcji monolitycznej, żelbetowej, słupowo-płytowej. Na obiekcie znajdują się 2 klatki schodowe oraz pomieszczenia obsługi, techniczne oraz sanitarne. Posadzka parkingowa – na wszystkich poziomach betonowa, zacierana. Na rampach zjazdowych oraz klatkach schodowych – żywiczna epoksydowa, antypoślizgowa. Dach w konstrukcji stalowej – blacha trapezowa mocowana na płatwiach stalowych, opartych na belkach żelbetowych. W obiekcie zamontowane są dwa dźwigi osobowe. Zasilanie elektryczne budynku odbywa się poprzez

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1
Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

dwa przyłącza NN – podstawowe i rezerwowe. Obiekt wyposażony jest w systemy teletechniczne, m.in. CCTV, kontrolę dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, nagłośnienia informacyjnego, przycisków SOS Commend oraz monitorowania instalacji hydrantowej.

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 345 (w tym 8 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej.

- a) liczba dróg wjazdowo - wyjazdowych – 1,
- b) liczba wysp parkingowych – 1,
- c) liczba pasów ruchu dla wjeżdżających pojazdów samochodowych – 1,
- d) liczba pasów ruchu dla wyjeżdżających pojazdów samochodowych – 1.

Droga wjazdowo – wyjazdowa wykonana z kostki Bauma, prowadzi bezpośrednio z ul. Orłąt Lwowskich o szerokości pasa po 3m, rozdzielona pasem wydzielonym z ruchu o szerokości 2m, na którym znajdują się 2 filary. Na terenie parkingu przechodzi w posadzkę parkingową, betonową.

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

2.10. Parking P+R Polczyńska, zlokalizowany przy ul. Polczyńskiej 8 w Warszawie.



Podstawowe parametry:

- powierzchnia całkowita parkingu – 31807 m²,
- powierzchnia zabudowy – 168 m².

Parking jednopowierzchniowy z budynkiem dyspozytora z wyodrębnionym WC i garażem. Obiekt oddany do użytku w 2007 roku. Budynek w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą i blachą trapezową, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane. Stolarka okienna PVC i aluminiowa, drzwi zewnętrzne stalowe, wewnętrzne drewniano-płytowe i stalowe pełne. Elewacja z trzech stron przeszklona w całości lub części, pozostała otynkowana i malowana. Doświetlenie z luksferów występuje w pomieszczeniach WC zaś w garażu doświetlenie z poliwęglanu. Instalacja klimatyzacyjna (pompa ciepła) w pomieszczeniu dyspozytora, inne pomieszczenia ogrzewanie elektryczne. Woda ciepła we własnym zakresie, woda zimna dostarczona z sieci miejskiej. Kanalizacja sanitarna - ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej zaś kanalizacja deszczowa odprowadza wody opadowe na tereny zielone i do kanalizacji miejskiej. Ciągi komunikacyjne i miejsca postojowe są wykonane z kostki bauma. Elementy zainstalowane na parkingu - stojaki rowerowe, lampy, głośniki, kamery, znaki drogowe i informacyjne, szlabany i biletomat. Parking funkcjonuje w formule bezobsługowej, tymczasowy system parkingowy nadzorowany jest z Węzła Komunikacyjnego Młociny.

Załącznik do ST – Zad A – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad B – Informacje o obiektach – 1

Załącznik do ST – Zad C – Informacje o obiektach – 1

Całość ogrodzona. Ogrodzenie 1,6 m wysokości z pręseł stalowych, bramy wjazdowo/wyjazdowe dwuskrzydłowe. Rozdzielnia główna niskiego napięcia parkingu znajduje się w pomieszczeniu obsługi budynku dyspozytorni. Z przedmiotowej rozdzielni zasilone są wszelkie odbiory elektryczne, w tym m.in. oświetlenie parkingu, grzejniki, szlabany oraz urządzenia niskoprądowe (m. in. system CCTV, kontrola dostępu).

Liczba miejsc postojowych dla samochodów – 500 (w tym 11 dla osób niepełnosprawnych).

Parametry drogi wjazdowo – wyjazdowej.

Droga wjazdowo – wyjazdowa odchodzi od ul. Połczyńskiej. Wykonana jest z kostki Bauma i ma szerokość 6m. Na wysokości budynku obsługi droga rozszerza się do szerokości 10m i podzielona jest wysepkami na dwie jezdnie boczne o szerokości 2,5m oraz środkową o szerokości 3,5m.

Uwaga!

Zamawiający informuje iż dokumentacja może być niepełna. Pewne elementy mogły ulec zmianie w trakcie użytkowania. Liczba miejsc parkingowych może być różna o +/- 5.

3. Informacje i wymagania dot. transmisji danych i instalacji strukturalnych.

Niezależnie od wymagań określonych w poszczególnych załącznikach do SIWZ (Zadanie A, B i C), wymagania dotyczące transmisji danych i instalacji strukturalnych, a także stan istniejący są następujące:

- 1) Instalację strukturalną poszczególnych systemów należy zaprojektować z uwzględnieniem zakończenia sieci LAN obiektów aktywnymi brzegowymi urządzeniami sieciowymi (zarządzalnymi routerami).
- 2) Przed przystąpieniem realizacji Przedmiotu Zamówienia, należy zapoznać się ze stanem technicznym danego obiektu, obecnego obłożenia szaf teletechnicznych kanalizacji, przepustów, koryt kablowych, szachtów i innych tras.
- 3) Należy uwzględnić wykorzystanie obecnie istniejących tras kablowych, przepustów, studzienek.
- 4) W zależności od lokalizacji urządzeń na poszczególnych obiektach, należy uwzględnić zastosowanie okablowania światłowodowego i wieloparowego. Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować ułożenie okablowania ekranowego o takiej klasie, aby było one odporne na niekorzystne czynniki środowiskowe w danej lokalizacji.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym w zakresie instalacji strukturalnych: przebieg nowych przepustów, przewiertów, kanalizacji kablowych, ewentualne późniejsze odtworzenie powierzchni i konstrukcji po wykonaniu prac.
- 6) Okablowanie w pomieszczeniach technicznych musi być zakończone oznaczonymi gniazdami i/lub panelami rozdzielczymi.
- 7) Przy określaniu parametrów aktywnych urządzeń sieciowych należy uwzględnić jako minimum następujące funkcjonalności sieci i urządzeń:
 - a) wdrożenie sieci VPN na urządzeniach brzegowych,
 - b) konfigurację vlan w sieci LAN poszczególnych obiektów i podsieci,
 - c) obsługę QoS,
 - d) aktywne zarządzanie dostępem hostów do sieci publicznej i przekierowaniami,
 - e) konfigurację routingu,
 - f) inne wymagania i funkcjonalności uzgodnione z Zamawiającym, z zakresu bezpieczeństwa sieci i systemów.

8) Zamawiający zapewnia transmisję danych po sieci IP VPN pomiędzy obiektami objętymi Przedmiotem Zamówienia. Każdy z obiektów posiada komunikację z pozostałymi. Zamawiający posiada również stałą adresację wewnętrzną dla poszczególnych obiektów. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym wymagania i wytyczne dla budowania kolejnych elementów sieci, podłączania do niej urządzeń, a także komunikacji z istniejącą infrastrukturą sieciowej Zamawiającego.

a) Wykonawca zobowiązany jest dostosować rozwiązania techniczne, infrastrukturalne i funkcjonalne względem parametrów sieci oraz uzgodnić z Zamawiającym szczegółowe rozwiązania w tym zakresie.

b) Obecne parametry sieci:

- Opóźnienie pakietów do ≤ 5 ms,
- Współczynnik utraty pakietów $\leq 0,5\%$.
- Maksymalna przepływność pomiędzy obiektami wynosi:

Nazwa obiektu	Download w Mb/s	Upload w Mb/s
Centrum Zarządzania Parkingami	500	100
P+R Metro Marymont	50	120
P+R Metro Wilanowska	50	120
P+R Al. Krakowska	50	120
P+R Ursus Niedźwiadek	50	120
P+R Wawer SKM	50	120
P+R Anin SKM	50	120
P+R Metro Ursynów	50	120
P+R Metro Stokłosy	50	120
P+R Połczyńska	50	120