



ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO

ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, tel. 22 459 41 00, faks. 22 459 42 43
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

ZTM.NZ.2610.218.2017.KAN

Warszawa, dnia 17.03.2017 r.

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr 5/2017 na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla systemów na parkingach „Parkuj i Jedź” (P+R) w tym Systemu Pobierania Opłat wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Działając w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie udziela odpowiedzi na poniższe zapytania do treści SIWZ:

Pytanie nr 1:

W dokumencie SIWZ do ww. zadania opisane jest cytując:

§ 2 ZAKRES PRAC W ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do wykonania następujących czynności: 1) wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z SIWZ, postanowieniami Umowy, w tym ST, aktualnie dostępną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, zgodnie z najnowszym poziomem techniki w danych dziedzinach, przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie, odpowiednimi europejskimi i polskimi Normami, 2) zapewnienia nadzoru autorskiego na zasadach określonych w ST oraz niniejszej Umowie, **3) uzyskania wszelkich zezwoleń, decyzji administracyjnych (w tym pozwolenie na budowę, zgłoszenie wykonania robót), uzgodnień i dopuszczeń niezbędnych dla realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz późniejszego wdrożenia systemów na podstawie wykonanego Przedmiotu Zamówienia; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pozyskanie kompletu przedmiotowych zezwoleń, decyzji, uzgodnień i dopuszczeń, jak również ponosi wszelkie opłaty z tym związane,**

Zaproponowanie powyższego wymogu przez zamawiającego w postaci konieczności uzyskania wszelkich zezwoleń, decyzji administracyjnych a w szczególności pozwolenia na budowę i wykonaniu projektu w okresie zaledwie 180 dni jest w opinii oferenta niewykonalne. Swoje twierdzenie opieramy na uczestnictwie w podobnych zadaniach przetargowych. Wykonawca będzie musiał ubiegać się o oddzielne zezwolenie na budowę na każdy z obiektów P&R co uniemożliwi mu wykonanie dokumentacji projektowej w tak krótkim terminie i będzie skutkowało narażeniem wykonawcy na obciążenie przez zamawiającego karami. W związku z tym czy zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu na wykonanie zadania, jeśli tak to na jaki okres?

Czym kieruje się zamawiający ustalając tak krótki okres wykonania dokumentacji skoro ogłoszone przetargi na taki sam zakres projektu wraz z wykonawstwem w ostatnich dwóch latach (w formule zaprojektuj i wybuduj) skończyły się dwukrotnie rozwiązaniem umowy z wybraną firmą wykonawczą na skutek zagrożenia wykonania zadania w przewidywanym terminie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający wyjaśnia, że termin wykonania Przedmiotu Zamówienia został ustalony m.in. w zależności od zakresu przewidywanych prac projektowych, jak i związanym z tym pozyskaniem odpowiednich decyzji administracyjnych. W ocenie Zamawiającego, biorąc pod uwagę ustawowe terminy określone w Prawie Budowlanym, wskazane w SIWZ terminy realizacji są wystarczające do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia, przy założeniu należytej staranności i intensywności wykonywanych prac, oczekiwanych przez Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z zapisami Specyfikacji Technicznych stanowiących załączniki do SIWZ, *warunkiem możliwości wystąpienia przez Wykonawcę o uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich decyzji administracyjnych jest akceptacja przez Zamawiającego dokumentacji projektowej odpowiedniej dla zakresu prac, wobec którego zdaniem Wykonawcy konieczne jest uzyskanie decyzji administracyjnej (zgłoszenie wykonania robót, pozwolenia na budowę). Akceptacja przedmiotowej dokumentacji może się odbyć w trakcie realizacji Fazy II i będzie odbywać się na zasadach określonych w niniejszym dokumencie (dot. uzgodnień Fazy II). Akceptacja nie jest jednoznaczna z odbiorem Fazy II.* Przedmiotowy zapis ma na celu m.in. umożliwienie Wykonawcy wystąpienie o pozyskanie stosownych decyzji administracyjnych w odpowiednim terminie.

Odnosząc się do drugiej części zapytania Zamawiający informuje, iż nawiązanie do poprzednich zamówień nie jest wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ w prowadzonym postępowaniu przetargowym. Jednakże Zamawiający podkreśla, iż przywoływane w zapytaniu zamówienia różnią się zakresem prac od Przedmiotu Zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Jednocześnie Zamawiający nadmienia, iż kwestia terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia została wyjaśniona powyżej.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Transportu Miejskiego

Katarzyna Szeregowska