

**Specyfikacja Techniczna dot. usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych przez  
Zamawiającego.**

**Nieprawidłowości w obiektach ZTM stwierdzone przez Zamawiającego na dzień przygotowywania Specyfikacji Technicznej:**

- I. Naprawa i wymiana drzwi przeciwpożarowych.**
- II. Wymiana dwóch mocowań siłownika Mercor.**

**Ad. I. Naprawa i wymiana drzwi przeciwpożarowych.**

- 1. Przedmiotem Zamówienia** jest naprawa drzwi przeciwpożarowych (52 szt.) oraz wymiana drzwi przeciwpożarowych (4 szt.), EI30, (wraz z ich osprzętem tj.: zamki, rygle, zawiasy, samozamykacze, uszczelki pęczniejące, itp.), zamontowanych w obiektach administrowanych przez Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie.
  - 1.1. Naprawa** – polega na przywróceniu do pełnej sprawności wszystkich elementów drzwi (tj. ościeżnice, zamki, zawiasy rygle, samozamykacze, uszczelki pęczniejące, itp.).
  - 1.2. Wymiana** – polega na demontażu obecnie zamontowanych drzwi wraz z ościeżnicami, a także z całym ich osprzętem. Następnie montażu nowych kompletnych drzwi wraz z całością osprzętu, w który były wyposażone zdemontowane drzwi.
- 2. Obiekty objęte Przedmiotem Zamówienia.**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Zamówienia na następujących obiektach:

1. Węzle Komunikacyjnym Młociny, zlokalizowanym na przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.
2. Parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Marymont”, zlokalizowanym przy ul. Włociańskiej 56 w Warszawie.
3. Parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Wilanowska”, zlokalizowanym przy al. Wilanowskiej 236 w Warszawie.
4. Parkingu Parkuj i Jedź „P+R Ursus Niedźwiadek”, zlokalizowanym przy ul. Orłąt Lwowskich 45 w Warszawie.
5. Parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Stokłosy”, zlokalizowanym przy al. Komisji Edukacji Narodowej 79 w Warszawie.

6. Przejściu podziemnym łączącym perony PKP Warszawa Gdańska ze stacją metra Dworzec Gdański, zlokalizowanym przy ul. Słomińskiego 6b w Warszawie.

### 3. Zakres prac w poszczególnych obiektach.

- 1) Węzeł Komunikacyjny Młociny, zlokalizowany przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.

**3.1.** W ramach naprawy 15 szt. drzwi ppoż. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) usunięcia drewnianego progu o wysokości ok. 4 cm,
- b) oczyszczenia skrzydeł drzwi oraz ościeżnic z ognisk korozji,
- c) odtworzenia powłoki lakierniczej,
- d) ewentualnego zabezpieczenia skrzydeł drzwi poprzez osłonięcie dołu skrzydła za pomocą kątowników ze stali nierdzewnej,
- e) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką,
- f) montażu uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,
- g) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.

Prace określone w pkt.:

- a) należy wykonać przy wyjściu DA002 (hala dworca autobusowego),
- b) – g) należy wykonać na parkingu przy wejściu kl. A, D poziom 0, pomieszczenia: 207, 304, 305, poziom +3: kl. A, B, C, D,
- g) należy wykonać na parkingu przy wejściu kl. C, B poziom 0, pomieszczenia: 109, DA 101.

**3.2.** W ramach wymiany 2 szt. drzwi ppoż.\* ( na parkingu poziom +3; pom. 301, 302) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) demontażu i utylizacji starych drzwi, ościeżnic, klamek, uszczelek, itp.,
- b) montażu nowych (kompletnych) drzwi wraz z ościeżnicami, klamkami, uszczelkami, zamkami itp.

- c) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką,
- d) ponownego oklejenia drzwi zgodnie z obecnie obowiązującymi wzorami na poszczególnych obiektach,
- e) odtworzeniu wykańczanych miejsc łącznie z obróbką tynkarską oraz dwukrotnym malowaniem,
- f) pozostawieniu miejsca po wykonaniu prac uprzątniętego i w stanie niepogorszonym od zastanego.

\*- Drzwi ppoż. EI 30, prawe 1 szt., lewe 1 szt., szerokość ok. 100 cm, wysokość ok. 200 cm.

- 2) Parking Parkuj i Jedź „P+R Metro Marymont”, zlokalizowany przy ul. Włociańskiej 56 w Warszawie.

**3.3.** W ramach naprawy 3 szt. drzwi ppoż. (pomieszczenia techniczne nr 3, 4 oraz nr 9) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) montażu lub uzupełnienie uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,
- b) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką ( wliczając ewentualną wyminę zawisów),
- c) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.

**3.4.** W ramach wymiany 1 szt. drzwi ppoż.\* (wyjściowe z klatki schodowej nr 2)

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) demontażu i utylizacji starych drzwi, ościeżnic, klamek, uszczelek, itp.,
- b) montażu nowych (kompletnych) drzwi wraz z ościeżnicami, klamkami, uszczelkami, zamkami itp.
- c) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką,
- d) ponownego oklejenia drzwi zgodnie z obecnie obowiązującymi wzorami na poszczególnych obiektach,
- e) odtworzeniu wykańczanych miejsc łącznie z obróbką tynkarską oraz

dwukrotnym malowaniem,

- g) pozostawieniu miejsca po wykonaniu prac, uprzątniętego i w stanie niepogorszonego od zastanego.

\* Drzwi ppoż. EI 30, prawe, szerokość ok. 130 cm, wysokość ok. 210 cm.

- 3) Parking Parkuj i Jedź „P+R Metro Wilanowska”, zlokalizowany przy al. Wilanowskiej 236 w Warszawie.

**3.5.** W ramach naprawy 7 szt. drzwi ppoż. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) montażu/uzupełnienia uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,
- b) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem a ościeżnicą i posadzką,
- c) demontażu blokad podpierających drzwi oraz zamaskowanie dziur po otworach poprzez wypełnienie ich silikonem,
- d) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.

Prace określone w pkt.:

- a), b), oraz d) należy wykonać na parkingu poziomym 0 kl. 1 i 2, pom. ochrony, poziom +1 kl. 1 lewe drzwi szachtu technicznego, poziom +2 kl. 1 lewe drzwi szachtu technicznego,
- c), d) należy wykonać na parkingu poziomym +2 kl. 1,
- a) – d) należy wykonać na parkingu poziomym + 2 kl. 2.

**3.6.** W ramach wymiany 1 szt. drzwi ppoż. (na parkingu poziomym + 1 kl. 2)

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) demontażu i utylizacji starych drzwi, ościeżnic, klamek, uszczelek, itp.,
- b) montażu nowych (kompletnych) drzwi wraz z ościeżnicami, klamkami, uszczelkami, zamkami itp.,
- c) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką,
- d) ponownego oklejenia drzwi zgodnie z obecnie obowiązującymi wzorami na poszczególnych obiektach,

- e) odtworzeniu wykańczanych miejsc łącznie z obróbką tynkarską oraz dwukrotnym malowaniem,
- f) pozostawieniu miejsca po wykonaniu prac uprzątniętego i w stanie niepogorszonym od zastanego.

\*- Drzwi ppoż. EI 30, prawe 1 szt., szerokość ok. 100 cm, wysokość ok. 200 cm.

4) Parking Parkuj i Jedź „P+R Ursus Niedźwiadek”, zlokalizowany przy ul. Orłąt Lwowskich 45 w Warszawie.

**3.7.** W ramach naprawy 21 szt. drzwi ppoż. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) oczyszczenia skrzydeł drzwi oraz ościeżnic z ognisk korozji,
- b) odtworzenia powłoki lakierniczej,
- c) montażu uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,
- d) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem a ościeżnicą i posadzką,
- e) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.

Prace określone w pkt.:

- a) – b) oraz e) należy wykonać na drzwiach prowadzących na zewnątrz parkingu
- c) – e) należy wykonać w pomieszczeniach: hydroforni, 6-8, 22-25, 27-30, 32-35, 37-40.

5) Parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Stokłosy”, zlokalizowanym przy al. Komisji Edukacji Narodowej 79 w Warszawie.

**3.8.** W ramach naprawy 3 szt. drzwi ppoż. (pomieszczenie: wodomierza 00/13, technicznym 00/15, rozdzielni 00/16) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) montażu uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,

- b) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem a ościeżnicą i posadzką,
  - c) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.
- 6) Na terenie Przejścia podziemnego łączącego perony PKP Warszawa Gdańska ze stacją metra Dworzec Gdański, zlokalizowanego przy ul. Słomińskiego 6b w Warszawie.
- 3.9.** W ramach naprawy 3 szt. drzwi ppoż. (pom technicznym nr 4, przepompowni, hydroformi) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących prac:

- a) Montażu/uzupełnieniu uszczelek pęczniejących odpowiednich dla klasy odpornościowej drzwi,
- b) ustawienia optymalnych szczeliny pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą i posadzką,
- c) dokonania niezbędnych regulacji ( w tym samozamykaczy) związanych z prowadzonym zakresem prac.

**Uwagi dotyczące wymiany drzwi:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia pomiarów wszystkich wymienianych drzwi we własnym zakresie. Wymiary drzwi podane przez Zamawiającego mają charakter jedynie poglądowy, ułatwiający oszacowanie Przedmiotu Zamówienia.
2. Kolor drzwi, ościeżnic i innych wymienianych elementów musi być jak najbardziej zbliżony do obecnie zamontowanych.
3. W przypadku wymiany drzwi, Zamawiający dopuszcza możliwość pozostawienia obecnie zamontowanych zamków. W przypadku wymiany zamków Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu 6 szt. kluczy.
4. Podczas wymiany drzwi należy uwzględnić konieczność przełożenia kontaktronów na nowo montowane drzwi oraz wszystkich innych elementów wyposażonych w demontowane drzwi.
5. Każde wymienione drzwi powinny być oznakowane w sposób trwały tabliczką znamionową w miejscu ściśle określonym przez Producenta. Tabliczka znamionowa powinna zawierać co najmniej następujące informacje:

- a) nazwę Producenta,
- b) nazwę wyrobu,
- c) rok produkcji,
- d) numer Aprobaty Technicznej,
- e) klasę odporności ogniowej.

Dodatkowo, wymieniane drzwi muszą posiadać stosowny certyfikat.

6. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia wszystkich pomieszczeń, klatek etc. do stanu niepogorszonego od zastanego. W tym: odtworzeniu wykańczanych miejsc łącznie z obróbką tynkarską, oraz dwukrotnym malowaniem farbami, w kolorystyce dopasowanej do istniejącej kolorystyki pomieszczeń. W przypadku ewentualnego zniszczenia płytek, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany uszkodzonych płytek.

#### **Ad. II. Wymiana dwóch mocowań siłownika Mercor.**

Przedmiotem Zamówienia jest wymiana dwóch kompletów mocowań siłownika 24V klapy oddymiającej Mercor, zamontowanej w szachcie windowym na ternie Węzła Komunikacyjnego Młociny.

#### **Uwagi dotyczące realizacji prac objętych adnotacją I i II.**

1. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacjami techniczno-ruchowymi, wytycznymi producentów drzwi oraz pozostałych elementów, a także zgodnie z obowiązującymi norami i przepisami prawa.
2. Przed przystąpieniem do prac Zamawiający udostępni Wykonawcy możliwość zapoznania się z posiadaną dokumentacją techniczną. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż nie bierze odpowiedzialności za jakość, treść i kompletność posiadanej dokumentacji technicznej. Pozyskanie brakujących dokumentów jest po stronie Wykonawcy, a wszelkie koszty z tym związane ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego z wyprzedzeniem minimum 48 godzin o planowanym terminie wykonania prac na danym obiekcie. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż prace objęte Przedmiotem Zamówienia należy wykonywać w godz. 8:00-16:00.

4. Wszystkie prace o, których mowa w przedmiotowym załączniku należy wykonać do dnia 30 czerwca 2017 roku ( o ile Wykonawca nie skróci terminu w formularzu ofertowym).