



## ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO

ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, tel. 22 459 41 00, faks 22 459 42 43  
ztm@ztm.waw.pl, www.ztm.waw.pl

Warszawa, dnia 13.12.2016r.

### Wykonawcy

ZTM.NZ.2210.553.2016.DMA

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr 88/2016 na wykonanie dokumentacji projektowej – projektu budowlanego i projektów wykonawczych - oraz budowę parkingu strategicznego „Parkuj i Jedź” (Park & Ride) „Metro Młociny III”**

Działając w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do treści SIWZ:

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej planu sytuacyjnego określającego przybliżone umiejscowienie w terenie planowanego parkingu.

Na stronie internetowej [www.mapa.um.warszawa.pl](http://www.mapa.um.warszawa.pl) jest możliwość zapoznania się z położeniem działki nr ewid. 266 z obrębem 7-07-02 i nr ewid. 1 z obrębem 7-08-01 i na podstawie ich umiejscowienia wynika, że projektowany parking ma być usytuowany w pasie dzielącym (teren zielony) ul. Kasprowicza.

### Odpowiedź:

Dokładna lokalizacja parkingu jest opisana w punkcie 3.1. PFU. Poniżej dodatkowo zamieszczamy szkic na podkładzie satelitarnym, z zaznaczoną przybliżoną lokalizacją parkingu strategicznego P+R „Metro Młociny III”.





**2. Oferent ma uzyskać warunki techniczne przyłączenia do sieci miejskich - o jakie konkretnie sieci chodzi?**

**Odpowiedź:**

W ramach zadania należy uzyskać warunki, zaprojektować i wykonać przyłącza do wszystkich mediów, które są konieczne do zrealizowania wymagań Zamawiającego opisanych w punkcie 4 PFU, a w szczególności:

- przyłącze energetyczne (Zamawiający posiada informację o możliwości zasilenia obiektu),
- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze kanalizacyjne.

**3. Prosimy o udostępnienie mapy uzbrojenia terenu przeznaczanego pod parking - konieczność ustalenia zakresu projektowego i wykonawczego projektów branżowych. PFU nie podaje branż dla których należy wykonać dokumentację projektową, a następnie zrealizować roboty objęte projektami.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada aktualnej mapy uzbrojenia terenu. Do zadań Wykonawcy należy pozyskanie mapy do celów projektowych oraz zaprojektowanie rozwiązań technicznych parkingu, pozwalających zminimalizować ingerencję w istniejącą infrastrukturę podziemną (sieci), przy jednoczesnym zachowaniu pełnej funkcjonalności parkingu. Także do zadań Wykonawcy należy zaprojektowanie rozwiązań ewentualnych kolizji z infrastrukturą podziemną i uzgodnienie rozwiązań i terminu realizacji robót budowlanych z właścicielami infrastruktury.

**4. Prosimy o podanie wymagań dotyczących zadaszonych stanowisk dla rowerów (wielkość stanowisk, rodzaj zadaszania, na ile rowerów i inne ważne informacje).**

**Odpowiedź:**

W punkcie 4.1. PFU zostały podane informacje dotyczące ilości miejsc rowerowych. Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania 24 miejsc postojowych dla rowerów.

W punkcie 4.10.3. zostały opisane wszystkie wymagania Zamawiającego w stosunku do stojaków rowerowych. Szczegółowe rozwiązania zostaną uzgodnione na Etapie II opracowania – Koncepcji parkingu.

**5. Czy Zamawiający posiada informacje, w jakim zakresie należy przebudować istniejącą sygnalizację świetlną.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada informacji, czy i w jakim zakresie należy przebudować istniejącą sygnalizację świetlną. Rozwiązania dotyczące projektu organizacji ruchu należy uzgodnić z Inżynierem Ruchu m. st. Warszawy oraz zarządcą terenu – Zarządem Dróg Miejskich.

**6. Prosimy o wyjaśnienie, w jakim celu ma zostać zaprojektowany i wybudowany układ paneli fotowoltaicznych i co ma zasilać w energię elektryczną.**

**Odpowiedź:**

Cel projektowania i instalacji paneli fotowoltaicznych został opisany w punkcie 4.12.3. PFU.

**7. Prosimy o podanie parametrów technicznych układu paneli fotowoltaicznych.**

**Odpowiedź:**

Parametry techniczne, które są wymagane przez Zamawiającego, zostały opisane w punkcie 4.12.3. PFU. Pozostałe parametry zostaną uzgodnione na Etapie II opracowania.

**8. Prosimy o wprowadzenie zmian zapisów dotyczących płatności ze względu na fakt że koszt wykonania dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia może być dużo wyższy niż 10% wartości przedmiotu zamówienia.**

**Proponujemy, aby I rata dotyczyła kosztów wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, a II rata dotyczyła wykonania robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, bez określania udziału procentowego.**

**Odpowiedź:**

Wskazane w punkcie 2 PFU warunki płatności za realizację zamówienia pozostają bez zmian.

**9. Prosimy o wyjaśnienie o jakie elementy wyposażenia parkingu chodzi w zdaniu: "Wybrane elementy wyposażenia parkingu oraz instalacje będą zaprojektowane i zrealizowane w ramach odrębnej budowy".**

**Odpowiedź:**

Następujące elementy wyposażenia parkingu zostaną zaprojektowane i zrealizowane w ramach odrębnego postępowania:

- System Pobierania Opłat za Przejazdy,
- System telewizji przemysłowej,
- System przycisków alarmowych,
- System informacji parkingowej,
- instalacje teletechniczne w ramach w/w systemów.

**10. Czy należy rozumieć, że wszelka infrastruktura związana z pobieraniem opłat parkingowych nie wchodzi w zakres przedmiotowego przetargu.**

**Odpowiedź:**

Tak. W ramach niniejszego zamówienia należy jedynie zaprojektować i wykonać przepusty i peszle oraz szafę teletechniczną, umożliwiające wykonanie okablowania w ramach systemów opisanych powyżej, w tym Systemu Pobierania Opłaty za Przejazdy.

**11. W zakres prac objętych przetargiem wchodzi system odwodnienia, jednakże ma on nie kolidować z obiektami I linii metra - prosimy zatem o udostępnienie dokumentacji projektowej, która pozwoli na określenie jakie rozwiązania techniczne można przyjąć do wykonania systemu odwodnienia oraz określić jego koszt.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada aktualnej mapy uzbrojenia terenu. Dokumentacja powykonawcza I linii metra jest w posiadaniu spółki Metro Warszawskie Sp. z o. o.. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw, w celu pozyskania tejże dokumentacji od spółki.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dopuszcza rozwiązanie techniczne nawierzchni miejsc postojowych parkingu, umożliwiające zastosowanie częściowo odwodnienia powierzchniowego (np. „kratka parkingowa” umożliwiająca zasianie trawy). Takie rozwiązanie musi być uzgodnione z Zamawiającym na Etapie II oraz z zarządcą terenu, spółką Metro Warszawskie oraz pozostałymi właścicielami infrastruktury podziemnej.

**12. Prosimy o podanie grubości muru gabionowego.**

**Odpowiedź:**



Szerokość gabionowego ogrodzenia powinna wynosić 25-30cm, natomiast wysokość powinna być zmienna w przedziale 60-100cm.

**13. Czy w ogrodzeniu mają być bramy? Jeżeli tak to prosimy o podanie ich wielkości i ilości oraz określenie rodzaju bram - rozwierane czy przesuwne.**

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami punktu 4.10.2. PFU: *Nie należy projektować i montować bram wjazdowych / furtek ograniczających dostęp przez wejścia / wyjścia dla pieszych i rowerów.*

Jeśli chodzi o drogę wjazdowo – wyjazdową dla samochodów, wymagania zostały opisane w punkcie 4.10.1. PFU.

**14. Czy ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż parkingu należy wykonać o nawierzchni z kostki betonowej czy o nawierzchni asfaltowej w kolorze naturalnym?**

**Odpowiedź:**

Ciąg pieszo - rowerowy wzdłuż parkingu Zamawiający sugeruje wykonać zgodnie z wymaganiami opisanymi dla ciągu pieszego w punkcie 4.3. PFU. Niemniej jednak, jeśli Wykonawca na Etapie II – koncepcji zaprezentuje technologię co najmniej równoważną pod względem eksploatacyjnym, ekologicznym i kosztowym, Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę rodzaju nawierzchni.

**15. Czy w zakres prac objętych przetargiem wchodzi zaprojektowanie i wykonanie zintegrowanych stanowisk do ładowania rowerów i ile stanowisk?**

**Odpowiedź:**

Tak, w ramach zadania należy zaprojektować i wykonać co najmniej 1 stanowisko do ładowania rowerów elektrycznych, zgodnie z zapisem punktu 4.10.3. PFU.

**Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Zarządu Transportu Miejskiego  
Katarzyna Strzegowska

