

## Umowa

Zawarta w dniu .....

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu publicznego nr 8/2016,

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa **Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa**, zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr.....

z dnia..... udzielonego przez .....,  
.....-..... Zarządu Transportu Miejskiego

a:

.....  
..... zwany dalej Wykonawcą.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu neonowych nośników informacyjnych na elewację parkingu P+R al. Krakowska, zlokalizowanego przy Al. Krakowskiej 100 w Warszawie (obiekt), zwanego dalej: Przedmiotem Zamówienia.
2. Szczegółowy zakres prac stanowiących Przedmiot Zamówienia określa Załącznik nr 1 do Specyfikacji Przetargowej, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
2. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.
3. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania osób trzecich, którymi ewentualnie będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Zamówienia wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dostarczy Zamawiającemu w terminie nieprzekraczającym 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Zamówienia, wszystkie decyzje administracyjne umożliwiające eksploatację Przedmiotu Zamówienia zgodnie z przepisami prawa.
7. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich: narzędzi, materiałów, zabezpieczeń urządzeń i wyposażenia; ponosi koszty transportu i utylizacji materiałów, jak również opłaca wykwalifikowanych pracowników zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
8. Przed przystąpieniem do wykonywania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do podpisania protokołu, którego przedmiotem będzie wprowadzenie Wykonawcy na obiekt i przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo zatrudnionych osób i podwykonawców, jak również osób trzecich.
9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy przeprowadził wizję lokalną obiektu pod kątem zakresu prac do wykonania i nie zgłasza do nich żadnych uwag.
10. Użyte do wykonywania Przedmiotu Zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.
11. W celu realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przydzielenia do realizacji prac przeszkolonych i wyposażonych pracowników posiadających wszystkie stosowne uprawnienia;
  - 2) zabezpieczenia na swój koszt rejonu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach lub usterkach stwierdzonych podczas wykonywania prac;
  - 4) terminowego wykonywania prac;

- 5) utylizacji na żądanie Zamawiającego zdemontowanych elementów oraz materiałów w sposób i w miejscu zgodnym z obowiązującymi przepisami.
12. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może wykonywać na obiekcie żadnych innych prac, niż prace określone w Załączniku nr 1 do SP. O wyrażenie zgody należy wystąpić do Zamawiającego w formie pisemnej.

### § 3

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Zamówienia w terminie zaoferowanym w złożonej ofercie -..... dni od dnia podpisania Umowy tj. do dnia ... 2016 roku.
2. Za datę wykonania Przedmiotu Zamówienia uważany będzie:
  - a) dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia i gotowości do przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego – w przypadku, gdy czynności odbioru nie wykazały żadnych wad wykonania Przedmiotu Zamówienia i Protokół Odbioru Przedmiotu Zamówienia został podpisany przez Zamawiającego bez żadnych zastrzeżeń;
  - b) dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia – w przypadku, gdy po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Zamówienia i gotowości Zamawiającego do przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Zamówienia, w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzono istotne wady lub niekompletność Przedmiotu Zamówienia a Wykonawca wezwany został przez Zamawiającego do wykonania niezbędnych napraw i uzupełnień w terminie 3 dni.
3. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie dokonane w formie ustnej, telefonicznej, pisemnej, drogą elektroniczną.
4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia o więcej niż 7 dni w stosunku do terminu określonego w ust. 1, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### § 4

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: ..... ) - wartość Umowy.

2. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie.
3. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu Zamówienia będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół Odbioru Przedmiotu Zamówienia.
5. W przypadku niepodpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4, w terminie umożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 3, płatność zostanie dokonana po podpisaniu protokołu.
6. Fakturę należy wystawić na następujące dane:

**Nabywca:**

**Miasto st. Warszawa**

**Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,**

**NIP: 525-22-48-481,**

**Odbiorca i płatnik:**

**Zarząd Transportu Miejskiego**

**ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.**

**§ 5**

W Protokole Odbioru Przedmiotu Zamówienia Zamawiający ma prawo umieścić postanowienia dotyczące w szczególności: nienależytego wykonania prac, niewykonania prac w terminie, zniszczenia rzeczy Zamawiającego, przekazanych dokumentów i inne, związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia.

**§ 6**

1. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego przez Wykonawcę jest on zobowiązany pokryć koszty naprawy lub zakupu nowej rzeczy wolnej od wad, a także pokryć ewentualne koszty wypożyczenia zamiennika.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu Zamówienia, w wyniku czynności wykonywanych przez pracowników Wykonawcy lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługiwał się przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

### § 7

1. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi 24 miesiące od daty podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia.
2. Dokumentem określającym warunki gwarancji i pełniącym funkcję karty gwarancyjnej jest niniejsza Umowa.
3. Zamawiający nie planuje realizować przeglądów (konserwacji) neonowych nośników informacyjnych zamontowanych w ramach niniejszej Umowy, podczas obowiązującej gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać przeglądy (konserwacje) we własnym zakresie.
5. Wynagrodzenie za przeglądy zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 1.
6. W przypadku powstania lub ujawnienia się wady w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia zawiadomienia go o wadzie przez Zamawiającego w formie pisemnej lub wiadomości e-mail.
7. W sytuacjach szczególnych, wynikających z uwarunkowań obiektywnych, Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy może wydłużyć termin określony w ust. 6.
8. Obowiązek usunięcia wady, jak i faktycznie jej usunięcie nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do żądania odszkodowania za szkody powstałe w związku z ujawnieniem wady.
9. Niezależnie od terminu, w jakim Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do jej usuwania w najbliższym, obiektywnie możliwym terminie.
10. Termin ewentualnego odbioru prac naprawczych wyznacza Zamawiający.
11. W przypadku nieusunięcia wady w terminie, o którym mowa w ust. 6 i 7, Zamawiający, zachowując roszczenie o naprawienie szkody, uprawniony będzie, do usunięcia wad we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt

i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.

### § 8

1. W przypadkach określonych w Umowie Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych przewidzianych w niniejszej Umowie.
2. Za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia, licząc od dnia wyznaczonego na jego wykonanie do dnia jego wykonania zgodnie z § 3 ust. 1, Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 2000,00 PLN.
3. Za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wady Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 100,00 PLN, z zastrzeżeniem § 7 ust. 7.
4. W przypadku niewykonania Przedmiotu Zamówienia w terminie lub wykonania jego nienależycie, Zamawiający zachowując roszczenie o naprawienie szkody, uprawniony będzie do wykonania tych prac we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.
5. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy od terminowego i należytego wykonania prac, co do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
6. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
7. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwoty z tytułu naliczonych kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

### § 9

1. Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów, w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przesłanek uprawniających do odstąpienia od Umowy, w przypadku:
  - a) dłuższego niż 3 dni opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu albo wykonaniu

Przedmiotu Zamówienia, lub

- b) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Zamówienia nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia oraz upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 30 % wartości Umowy. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodów obciążających Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby Umowa nie została rozwiązana.

#### § 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

#### § 11

Wykonawca podpisując niniejszą Umowę oświadcza, że zapoznał się z parametrami i wymaganiami stawianymi Przedmiotowi Zamówienia przez Zamawiającego.

#### § 12

**W wypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy *ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2 i 3*
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.  
*Ewentualnie w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą, która chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 3.*
3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

**W przypadku przedsiębiorcy innego niż osoba fizyczna**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy *ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2.*  
*Ewentualnie w przypadku gdy przedsiębiorca chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 2.*
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

**§ 13**

Podpisując niniejszą Umowę Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 PLN (słownie złotych: sto tysięcy), w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia i

zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

**§ 15**

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**