

**UMOWA (wzór)**

zawarta w dniu.....2016 r. , w rezultacie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ....., pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, reprezentowane na podstawie pełnomocnictwa nr GP-OR.0052.5237.2013 z dnia 16 grudnia 2013 r., udzielonego przez Prezydenta m. st. Warszawy, przez Pana Wiesława Witka – Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:.....;

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla: przystanku autobusowego/ przystanków autobusowych/pętli autobusowej w Warszawie we wskazanej lokalizacji ..... na podstawie zatwierdzonego przez Inżyniera Ruchu projektu stałej organizacji, zwanym dalej „Przedmiotem Zamówienia”.
2. W celu realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wykonania następujących czynności:
  - 1) wykonania badań geotechnicznych,
  - 2) w oparciu o wyniki badań geotechnicznych doprowadzenia podłoża nawierzchni do grupy nośności G1,
  - 3) wykonania niwelacji z uwzględnieniem odwodnienia terenu,
  - 4) wykonania inwentaryzacji stanu istniejącego urządzeń, instalacji, zieleni, znajdujących się w obrębie przewidywanej lokalizacji, mających wpływ na realizację planowanej inwestycji,
  - 6) wykonania map do celów projektowych i ich uzgodnienia w ZUDP,
  - 7) wykonania uzgodnionej dokumentacji projektowej wielobranżowej, umożliwiającej wykonanie planowanej inwestycji zgodnie z założeniami, w tym przebudowy instalacji i sieci (podziemnej, naziemnej), gospodarki zielenią, (6 egz. w formie papierowej oraz 2 w wersji elektronicznej – format PDF oraz JPG),
  - 8) wykonania kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót (3 egz. w formie papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej – format PDF oraz ath),
  - 9) wykonania szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz. w formie papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej – format PDF oraz doc.),
  - 10) zatwierdzenia konstrukcji nawierzchni przez właściciela drogi i Zamawiającego,
  - 11) reprezentowanie Zamawiającego w toku postępowania administracyjnego związanego ze zgłoszeniem do właściwego organu zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych nie

wymagających pozwolenia na budowę lub w toku postępowania administracyjnego mającego na celu uzyskanie pozwolenia na budowę, w tym do zainicjowania przedmiotowego postępowania na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego;

- 12) udzielenia na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień dotyczących Przedmiotu Zamówienia,
  - 13) uzyskanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich decyzji, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień, dopuszczeń, informacji i opinii, do których wydania i/lub udzielenia właściwe są odpowiednie służby, jednostki i komórki organizacyjne, w tym Miasta st. Warszawy.
3. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia został określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i z uwzględnieniem wszystkich wymogów i warunków określonych w Zakresie i Formie Dokumentacji Projektowej stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, których postanowienia są wiążące dla stron niniejszej Umowy.
  4. Wykonawca wykona Przedmiot Zamówienia w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* (Dz. U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729), Rozporządzeniem Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 24 września 2013 roku, poz.1129).
  5. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca wykona wszelkie opracowania i projekty oraz uzyska wszystkie wymagane uzgodnienia i opinie, niezbędne do prawidłowej realizacji planowanej inwestycji, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 13

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z Umowy na inny podmiot bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników, osób trzecich i podwykonawców, którymi się będzie posługiwał przy realizacji umowy.
4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca.
5. Jeżeli w związku z realizacją Przedmiotu Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach.

## § 3

1. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia określonego w § 1 ust. 1. ustala się na dzień ....., zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy - *Zakresem i formą dokumentacji projektowej SIWZ*.
2. Wykonawca dostarczy kompletny Przedmiot Zamówienia do siedziby Zarządu Transportu Miejski przy ul. Żelaznej 61 w Warszawie na własny koszt.
3. Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 7 dni od daty dostarczenia go do Zamawiającego i pisemnego zgłoszenia go do odbioru przez Wykonawcę.
4. Do Przedmiotu Zamówienia Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z Umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Odbiór Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy w toku Odbioru Końcowego stwierdzono braki Przedmiotu Zamówienia, podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia zostanie wstrzymane do czasu dokonania przez Wykonawcę stosownych poprawek.
7. Dokonanie przez Wykonawcę poprawek, o których mowa w ust. 6, musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania do ich dokonania.
8. Za datę wykonania Przedmiotu Zamówienia uważany będzie:
  - 1) dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Zamówienia i gotowości do przeprowadzenia Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego - jeżeli czynności odbioru nie wykazały żadnych wad wykonania i Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia został podpisany przez Zamawiającego bez żadnych zastrzeżeń lub, jeżeli w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzone zostały wady albo niekompletność Przedmiotu Zamówienia a Wykonawca, wezwany przez Zamawiającego do wykonania niezbędnych napraw i uzupełnień, dokonał ich w wyznaczonym terminie 7 dni od wezwania,
  - 2) dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia - jeżeli po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Zamówienia i gotowości do przeprowadzenia Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia, w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzone zostały wady albo niekompletność Przedmiotu Zamówienia a Wykonawca, wezwany przez Zamawiającego do wykonania niezbędnych uzupełnień, nie dokonał ich w wyznaczonym terminie 7 dni od wezwania.
9. W momencie podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia na Zamawiającego nieodpłatnie przechodzą wszystkie majątkowe prawa autorskie oraz prawo do eksploatacji Przedmiotu Zamówienia w każdej formie bez konieczności zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia.
10. W szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Zamówienia, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie korzystania, utrwalania i zwielokrotniania Przedmiotu Zamówienia – prawo do realizacji planowanej inwestycji, w szczególności prawo do budowy według Przedmiotu Zamówienia, a także prawo do wytwarzania egzemplarzy Przedmiotu Zamówienia techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego

- oraz techniką cyfrową (w tym na wszelkiego rodzaju materialnych nośnikach informatycznych jak np. CD-ROM-y, dyskietki, DVD, taśmy magnetyczne);
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Przedmiot Zamówienia: wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Przedmiotu Zamówienia w sposób inny, niż określony w pkt 2) – wystawienie, wyświetlanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Przedmiotu Zamówienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - 4) wprowadzania Przedmiotu Zamówienia do pamięci komputera;
  - 5) wykorzystania Przedmiotu Zamówienia w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
  - 6) publicznego wykonania lub odtwarzania Przedmiotu Zamówienia;
  - 7) modyfikacji Przedmiotu Zamówienia, w tym tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;
  - 8) swobodnego używania i korzystania z Przedmiotu Zamówienia oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
  - 9) trwałego lub czasowego zwielokrotniania Przedmiotu Zamówienia w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie.
11. Z chwilą dostarczenia wszelkie egzemplarze Przedmiotu Zamówienia przechodzą na własność Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wykonane i dostarczone Zamawiającemu projekty i inne utwory wchodzące w skład Przedmiotu Zamówienia stanowią i będą wyłączną własnością Wykonawcy i nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
13. Wykonawca oświadcza, że korzystanie oraz rozporządzanie projektami i innymi utworami wchodzącymi w skład Przedmiotu Zamówienia na zasadach określonych w Umowie nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku, gdyby oświadczenie Wykonawcy określone w zdaniu poprzedzającym okazało się nieprawdziwe, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, dóbr osobistych i oświadcza, że w przypadkach sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z projektu i innych utworów wchodzących w skład Przedmiotu Zamówienia, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniu sądowym lub arbitrażowym.

#### § 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy, wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych) – wartość Umowy.
2. Dopuszcza się częściowe rozliczenie Umowy dla wskazanych w SIWZ zadań, umożliwiające wystawienie faktury częściowej na podstawie podpisanego Protokołu Odbioru Częściowego za wykonanie dokumentacji projektowej, jednak suma częściowych płatności nie może przekroczyć 80 % wartości Umowy. Rozliczenia będą dokonywane na zasadach ogólnych określonych w niniejszym paragrafie stosując je odpowiednio.

3. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Podstawą do stwierdzenia prawidłowości wystawionej faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
5. W przypadku, gdy Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia zostanie podpisany w terminie uniemożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 3, płatność zostanie dokonana po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
6. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca: Miasto st. Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, odbiorca i płatnik: Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.

## § 5

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz roszczeń z tytułu rękojmi oraz w przypadku, o którym mowa w §8 ust. 5.
3. Zamawiający - po potrąceniu należnych Zamawiającemu w szczególności kar umownych i odszkodowań - zwróci Wykonawcy część zabezpieczenia w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Zamówienia i uznania przez Zamawiającego Umowy za należyte wykonaną.
4. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona Wykonawcy - nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi Przedmiotu Zamówienia.
5. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, w szczególności gdy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych lub odszkodowań wynikających z postanowień Umowy, lub gdy Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi oraz w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 5.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym paragrafie mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

## § 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia

należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia, zakresu Przedmiotu Zamówienia i wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) zmiany wynikającej ze zmian w Wieloletnich Prognozach Finansowych i/lub planach finansowych Zamawiającego,
  - 2) wykrycia odmiennych od przyjętych w SIWZ warunków wykonania Przedmiotu Zamówienia, w szczególności istnienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych i innych przeszkód,
  - 3) przypadku braku możliwości dokonania z odpowiednimi organami i instytucjami koniecznych uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji w terminach określonych odpowiednimi przepisami dla Przedmiotu Zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe wykonanie części lub całości Przedmiotu Zamówienia w sposób przewidziany Umową; dotyczy to również przypadków, w których wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie uzyskania uzgodnień będzie wymagało podjęcia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, których Zamawiający nie przewidywał w dniu zawarcia niniejszej umowy
  - 4) wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, mających wpływ na technologię i zakres wykonania Przedmiotu Zamówienia, w przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu takich okoliczności.
4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia powyżej 14 dni od wymaganego terminu, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy lub do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowych terminów oraz do kar umownych z tego tytułu. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których nie poniósłby, gdyby Umowa trwała. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy na podstawie niniejszego ustępu w terminie 60 dni od dnia wystąpienia przesłanki określonej w zdaniu pierwszym. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie niniejszego ustępu nie wyłącza uprawnienia do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, w tym na podstawie art. 635 k.c.

## § 7

1. W przypadku opóźnienia wykonania Przedmiotu Zamówienia lub wadliwego jej wykonania, Zamawiającemu należą się kary umowne.
2. Kara Umowna za okres opóźnienia wykonania Umowy, wynosi 1 % wartości Umowy za każdy dzień, licząc od dnia wyznaczonego na odbiór Przedmiotu Zamówienia do dnia wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z § 3 ust. 8.
3. Kara umowna z tytułu nie przystąpienia do usunięcia wad bądź nieusunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 2 wynosi 1 % wartości Umowy za każdy dzień opóźnienia.
5. Kara umowna za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy wynosi 20% wartości Umowy, z wyjątkiem sytuacji określonej w § 6 ust.1.

6. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości Umowy.
7. Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych mogą być potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Potrącenie dokonane będzie przez oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

#### **§ 8**

1. Strony zgodnie wydłużają okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi do dnia ukończenia realizacji inwestycji określonej w § 1 ust. 1 realizowanej w oparciu o Przedmiot Zamówienia, jednak na okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia na jakimkolwiek etapie realizacji inwestycji określonej w § 1 ust. 1, w tym na etapie budowlanym, wad Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia niezwłocznie i usunie je w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od przystąpienia do ich usunięcia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad ujawnionych w okresie rękojmi. W przypadku niekompletności dokumentacji, objętej niniejszą Umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 2, Zamawiający uprawniony będzie do usunięcia wad we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej, przy czym czynności takie obciążą Wykonawcę.

#### **§ 9**

1. Cesja wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wyłącza się prawo Wykonawcy do potrącania wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego (własnych lub nabytych) z wierzytelnościami Zamawiającego wobec Wykonawcy.

#### **§ 10**

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, Przedmiot Zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późniejszymi zmianami), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

#### **§ 11**

Integralną częścią Umowy są załączone: oferta z dnia ..... złożona przez Wykonawcę oraz *Zakres i forma dokumentacji projektowej*, których postanowienia wiążą obie strony Umowy.

**§ 12**

Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

**§13**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

**§ 14**

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki:

1. Projekt Stałej Organizacji Ruchu
2. Oferta Wykonawcy
3. Zakres i forma dokumentacji projektowej