
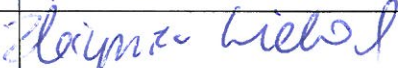


**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
DLA REMONTU POLEGAJĄCEGO NA WYMIANIE DRZWI NA
ANTYWŁAMANIOWE W CZERPNIU – WYRZUTNIACH NA I LINII METRA
W WARSZAWIE**

Zamawiający:

Miasto Stołeczne Warszawa, w imieniu i na rzecz, którego działa na podstawie udzielonych pełnomocnictw Zarząd Transportu Miejskiego, z siedzibą w Warszawie przy ul. Żelaznej 61 (00-848)

Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy

l. p.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Karolina Kłosiewicz	
2	Zbigniew Wieloch	

czerwiec 2016

Nazwa zamówienia

Wykonanie remontu polegającego na wymianie drzwi na antywłamaniowe w czerpniowyrzutniach na I linii metra w Warszawie. Remont będzie obejmował: zaprojektowanie, wykonanie i montaż drzwi wraz z demontażem i wywozem istniejących drzwi.

Adres obiektu

Czerpnio – wyrzutnie stacji I linii metra, położone na terenie m. st. Warszawy, wzdłuż trasy I linii metra oraz czerpnio – wyrzutnie usytuowane nietypowo, tj.:

B-12 / 13: Czerpnia znajduje się na podwórzu kamienicy przy ulicy Marszałkowskiej 77 / 79, wejście na podwórze od ulicy Wilczej;

A-15: Drzwi do multiwerterów od strony czerpni A-15;

B-16 / 17: Czerpnia znajduje się między budynkami przy ul. Gen. Wł. Andersa 10 i 12;

A-18: Czerpnia znajduje się przy północno – zachodnim wyjściu ze stacji;

B-19: Czerpnia znajduje się na rogu ulic Słowackiego i Krechowickiej.

Zamawiający

Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa nr GP-OR.0052.5237.2013 z dnia 16 grudnia 2013 r. udzielonego przez Prezydenta m. s. Warszawy, dla Pana Wiesława Witka – Dyrektora Zarządu Transportu

Termin wykonania zamówienia

Realizację całości Przedmiotu Zamówienia należy ukończyć w ciągu 4 miesięcy od dnia podpisania Umowy, jednak nie później niż do dnia 15.12.2016 r.

Nazwy i kody CPV

45421131-1 Instalowanie drzwi

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Rozdział I

Przedmiot Zamówienia

W ramach niniejszego Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania, na podstawie uprzednio sporządzonej we własnym zakresie dokumentacji projektowej, drzwi antywłamaniowych wraz z ościeżnicami oraz ich montażu, a w szczególności do:

- 1) wykonania inwentaryzacji w zakresie wystarczającym do sporządzenia dokumentacji projektowo-wykonawczej,
- 2) wykonania projektu dla wykonania drzwi antywłamaniowych wraz z ościeżnicami oraz ich montażu wraz ze STWiOR,
- 3) wykonania Przedmiotu Zamówienia w oparciu o sporządzoną dokumentację,
- 4) wykonania dokumentacji powykonawczej.

Opracowana dokumentacja, opisana powyżej w pkt. 1-2 ma umożliwić wykonanie Przedmiotu Zamówienia bez konieczności wykonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych projektów, opracowań czy uzgodnień.

Rozdział II

Aktualne uwarunkowania wykonania Przedmiotu Zamówienia

Aktualnie istniejące drzwi po wieloletniej eksploatacji, wykazują wysoki stopień zużycia. Wymagają wymiany na nowe, antywłamaniowe o klasie minimalnej RC4 lub większej (pożądana klasa to RC5 lub wyższa) wg normy PN-EN 1627:2012 wraz z koniecznością wykonania niezbędnych prac wykończeniowych oraz napraw ościeży. Zdjęcia drzwi przeznaczonych do wymiany są w załącznikach nr 1A i 1B do niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego (dalej „PFU”).

Rozdział III

Wymagania Zamawiającego w stosunku do Przedmiotu Zamówienia

Dokumentacja projektowa

Projekty drzwi należy wykonać zgodnie z wymaganymi: warunkami technicznymi, opiniami i uzgodnieniami, zgodnymi z ustawą Prawo budowlane.

Projekty powinny być opracowane stopniu szczegółowości niezbędnym do realizacji i ich montażu.

Projekty muszą zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowania adekwatnych skal rysunków z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą drzwi zastosowanych rozwiązań materiałowych.

W ramach niniejszego Przedmiotu Zamówienia Wykonawca sporządzi specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072).

W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca uzyska wszelkie wymagane pozwolenia, uzgodnienia i opinie, niezbędne do realizacji robót montażowych.

Wszelkie niezbędne materiały, konieczne do wykonania Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca pozyska na własny koszt i we własnym zakresie.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, jakie wykona Wykonawca w ramach Przedmiotu Zamówienia, będą podlegały uzgodnieniu przez Zamawiającego.

Realizacja prac

W celu realizacji Przedmiotu Zamówienia należy stosować materiały trwałe, zapewniające bezpieczeństwo i posiadające odpowiednie atesty higieniczne.

- 1) Metro Warszawskie Sp. z o.o. udostępni Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej;
- 2) Metro Warszawskie nie udostępni ani pomieszczenia magazynowego, ani zaplecza socjalnego.
- 3) Wykonawca zostanie wprowadzony na teren budowy protokołem przez Zamawiającego i od tej chwili będzie odpowiedzialny za utrzymanie należytego porządku w rejonie wykonywanych prac i przestrzeganie warunków BHP oraz prawnie odpowiada za bezpieczeństwo załogi;
- 4) Pracownicy Wykonawcy muszą być wyposażeni w identyfikatory, których wzór zgłoszą Zamawiającemu i służbom MW przed rozpoczęciem robót.
- 5) Prace będą prowadzone w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym i służbami MW Harmonogram prac.
- 6) Wymagania dotyczące ochrony środowiska oraz BHP oraz ppoż.:
 - a) Wykonawcę prac zobowiązuje się do złożenia oświadczenia potwierdzającego posiadanie przez pracowników, którzy będą odpowiedzialni za świadczenie usługi na terenie Metra Warszawskiego - aktualnych badań lekarskich oraz wszystkich, niezbędnych uprawnień wymaganych odpowiednimi przepisami w zależności od rodzaju wykonywanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac związanych z realizacją umowy w sposób bezpieczny, nie zagrażający osobom postronnym. Teren prac w zależności od potrzeb powinien być wygrodzony i oznaczony.
 - b) Pracownicy Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Zamówienia zostaną nieodpłatnie przeszkoleni przez odpowiednie komórki merytoryczne Metra Warszawskiego w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska a także sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.
 - c) Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych.
 - d) Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz.U. 2013, poz. 21 ze zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usługi jest podmiot, który świadczy usługę.
 - e) Wykonawca zobowiązany jest do:
 - utrzymywania należytego porządku na terenie prowadzonych prac;
 - właściwego zabezpieczenia i przechowywania odpadów powstających w trakcie

przewodzenia prac (ustawienia odpowiednich, oznakowanych pojemników/kontenerów na odpady w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym);

- właściwego zabezpieczenia i przechowywania odpadów płynnych np. zużyte rozpuszczalniki, pozostałości farb itp.;
- nie wylewania odpadów płynnych lub pozostałości chemii przemysłowej do kanalizacji;
- natychmiastowego usunięcia odpadów (w tym zdemontowanych elementów), powstałych w trakcie wykonywania usługi - na swój koszt;

Rozdział IV

Właściwości funkcjonalno – użytkowe Przedmiotu Zamówienia

1) Dane techniczne

Drzwi antywłamaniowe wraz z ościeżnicami o klasie minimalnej RC4 lub większej (pożądana klasa to RC5 lub wyższa) wg normy PN-EN 1627:2012 w kolorze szarym lub granatowym, wyposażone w minimum jeden atestowany zamek w klasie równoważnej z klasą drzwi (z minimalną ilości kluczy - 3 sztuki do każdego zamka).

Wszystkie drzwi muszą posiadać aktualną aprobatę techniczną i certyfikat zgodny z normą PN-EN 1627:2012.

Wszystkie drzwi oprócz spełnienia wymaganych parametrów technicznych, muszą być ujednolicone pod względem wyglądu zewnętrznego i kolorystyki.

Wymiar drzwi – o wymiarach jak podane w zestawieniu przy czym szerokość skrzydła drzwi jednoskrzydłowych powinna wynosić min. 90 cm lub min.180 cm w przypadku drzwi dwuskrzydłowych, otwierane na zewnątrz (prawe lub lewe).

Szczegółowe wymiary (zestawienie) drzwi w załączniku nr 2 do niniejszego PFU. Podane wymiary należy sprawdzić na etapie wykonywania inwentaryzacji.

2) Zakres prac

- demontaż i wywóz istniejących drzwi
- montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicami
- naprawa ościeży
- montaż zamka kontroli dostępu (ze zdemontowanych drzwi)

3) Pozostałe ustalenia.

Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokładnych pomiarów otworów drzwiowych, które będą dla niego podstawą do rozpoczęcia produkcji drzwi. Załączone zestawienie, stanowiące zał. nr 2 do PFU, ma jedynie charakter orientacyjny, ułatwiający Wykonawcy dokonanie wyceny Przedmiotu Zamówienia i musi być zweryfikowany przez Wykonawcę w toku realizacji Przedmiotu Zamówienia.

W ramach Przedmiotu Zamówienia należy przewidzieć w cenie ofertowej wszystkie niezbędne elementy do wykonania i montażu drzwi oraz wykonania obróbek i wszelkich prac wykończeniowych (w tym m. in. naprawy ościeży itp.).

Wykonawca zobowiązany jest załączyć do Protokołu Końcowego odpowiednie certyfikaty

i aprobaty techniczne dla zamontowanych drzwi i zamków oraz dokumenty potwierdzające właściwości użytych materiałów.

Zerwanie plomby na opakowaniu zamka może odbyć się wyłącznie w obecności służb Metra Warszawskiego.

Wymiana drzwi musi być realizowana w taki sposób, aby osoby postronne nie miały żadnej możliwości dostępu do wejścia do obiektów metra.

Rozdział V

Odbiór Przedmiotu Zamówienia

Dokumentacja projektowa

Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu projekt drzwi wraz ze STWiOR oraz inne opracowania konieczne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia. Dokumentację projektową Wykonawca przekaze Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej.

Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać projekty wykonawcze, wszelkie oświadczenia, pozwolenia i uzgodnienia, atesty i certyfikaty i deklaracje zgodności użytych materiałów w tym m. in.:

- 1) inwentaryzację powykonawczą,
- 2) dokumentację z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót.

Dokumentacja powinna być przygotowana w 2 egz. w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej i przedłożona Zamawiającemu.

Odbiór Końcowy

Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy oraz po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej Przedmiotu Zamówienia.

W przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji powykonawczej, podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia zostanie wstrzymane do czasu dokonania przez Wykonawcę stosownych uzupełnień. Termin na dokonanie uzupełnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia wezwania do ich dokonania.

Rozdział VI

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem Przedmiotu Zamówienia

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z póź. zm.) oraz przepisami z nią związanymi;
- 2) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*; (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z póź. zm.);

- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie *warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z póź. zm.);
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 czerwca 2011 r. w sprawie *warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty metra i ich usytuowanie* (Dz. U. Nr 144, poz. 859)
- 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie *bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401);
- 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 08 grudnia 2005 r. w sprawie *zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa* (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2198)
- 7) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. *o ochronie przeciwpożarowej* (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z póź. Zm.);
- 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 t.j.)
- 9) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie *ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz. U. nr 80, poz. 563)

Załączniki:

1. A i B Zdjęcia
2. Zestawienie drzwi