

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **serwis urządzeń i instalacji kanalizacyjnych (sanitarnej i deszczowej) zainstalowanych w obiektach administrowanych przez Zarząd Transportu Miejskiego**

## **1. Opis Przedmiotu Zamówienia**

### **1.1. Ogólny opis Przedmiotu Zamówienia**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania serwisu urządzeń i instalacji kanalizacyjnej (sanitarnej i deszczowej), zainstalowanych w obiektach administrowanych przez Zarząd Transportu Miejskiego zwanego dalej Przedmiotem Zamówienia.

### **1.2. Definicja serwisu**

- 1) Przez serwis należy rozumieć wykonanie określonych prac, mających na celu:
  - a) utrzymanie urządzeń i instalacji w dobrym stanie technicznym, w celu zabezpieczenia tych urządzeń i instalacji przed szybkim zużyciem i zniszczeniem, a także w celu ich użytkowania w stanie zgodnym z przeznaczeniem,
  - b) sprawdzenie stanu faktycznego (ilościowego i technicznego) urządzeń i instalacji z dokumentacją techniczną oraz sprawdzenie stanu faktycznego pod kątem obowiązujących przepisów prawa, norm i specyfikacji technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego oraz norm jakościowych i wymagań producenta, dostawcy.

### **1.3 Obowiązki Wykonawcy dotyczące wykonywania serwisu**

- 1) Po podpisaniu Umowy Wykonawca jest zobowiązany:
  - a) przekazać na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego określonym listę osób, które będą wykonywały Przedmiot Zamówienia, w tym prac awaryjnych,
  - b) zapoznać się z dokumentacją techniczną obiektów będącą w posiadaniu **Zamawiającego** (o ile Wykonawca uzna, że zachodzi taka konieczność), udostępnianą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 9 – 15, archiwizowaną w budynku przesiadkowym Węzła Komunikacyjnego Młociny przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.
- 2) Przed wykonaniem poszczególnych prac serwisowych:

- a) w terminie ustalonym z Zamawiającym podjąć działania w celu przygotowania miejsc prowadzonych prac, sprawdzić dostępność do urządzeń w poszczególnych lokalizacjach, przewidzieć ewentualne zagrożenia wynikające z prowadzonych prac i przewidzieć sposób zabezpieczenia przed ich wystąpieniem,
  - b) uzgodnić (telefonicznie, e-mailem, pisemnie) z Zamawiającym, z wyprzedzeniem 3 dni, dokładne godziny prowadzenia prac serwisowych oraz prac objętych Przedmiotem Zamówienia (z wyłączeniem prac awaryjnych) wynikających z harmonogramu.
- 3) W przypadku nie wskazania przez Wykonawcę dokładnych dat i godzin prowadzenia prac lub wystąpienia rozbieżności pomiędzy propozycją Wykonawcy a oczekiwaniami Zamawiającego, dokładne daty i godziny prac ma prawo wskazać Zamawiający (w formie: telefonicznej, e-mailowej, pisemnej). Wykonawca zobowiązany jest do ich przestrzegania, przy czym termin wskazany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż obiektywnie możliwy do dotrzymania, przy założeniu zastosowania odpowiednich środków technicznych.

## **2.Zasady prowadzenia serwisu**

### **2.1. Obiekty objęte serwisem**

#### **Przedmiot Zamówienia należy wykonać na następujących obiektach:**

- a) pętli autobusowej „Esperanto” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej, zlokalizowana przy ulicy Anielewicza 39 w Warszawie;
- b) pętli autobusowej „Marymont” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej, zlokalizowana przy ulicy Włociańskiej 39 w Warszawie;
- c) pętli autobusowej „Dworzec Wschodni” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej, zlokalizowana przy ul. Lubelskiej 22 w Warszawie;
- d) pętli autobusowej „Stokłosy” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej, zlokalizowanej przy al. KEN 79 w Warszawie;
- e) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Stokłosy”, zlokalizowany przy al. KEN 79 w Warszawie;
- f) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Anin – SKM”, zlokalizowany przy ulicy Pożaryskiego 73 w Warszawie;
- g) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Marymont” (wraz z drogą dojazdową do

- niego), zlokalizowany przy ulicy Włociańskiej 56 w Warszawie;
- h) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Ursynów”, zlokalizowany przy al. KEN 100 w Warszawie;
  - i) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Wilanowska”, zlokalizowany przy al. Wilanowskiej 236 w Warszawie;
  - j) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Połczyńska”, zlokalizowany przy ulicy Połczyńskiej 8 w Warszawie;
  - k) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Al. Krakowska”, zlokalizowany przy al. Krakowskiej 100 w Warszawie;
  - l) przejściu podziemnym łączącym stację metra „Dworzec Gdański”, perony PKP Warszawa Gdańska i Żoliborz, zlokalizowanym przy ulicy Z. Słomińskiego 6b w Warszawie;
  - m) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Ursus Niedźwiadek”, zlokalizowany przy ul. Orłąt Lwowskich 45 w Warszawie;
  - n) parkingu Parkuj i Jedź „P+R Wawer-SKM”, zlokalizowany przy ul. Widocznej 2a w Warszawie;
  - o) terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny, zlokalizowanego przy ulicy Kasprowicza 145 w Warszawie;
  - p) odcinku metra w Warszawie, od stacji metra Słodowiec do stacji metra Wawrzyszew

**oraz na terenach m. st. Warszawy.**

## **2.2. Rodzaje prac serwisowych**

Prace serwisowe obejmują:

- 1) serwis roczny,
- 2) prace awaryjne.

## **2.3. Czynności do wykonania przez Wykonawcę w ramach rocznego serwisu.**

Serwis roczny obejmuje:

- 1) wykonanie serwisu urządzeń i instalacji zgodnie z zapisami dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR) producentów, dostawców urządzeń i instalacji, przewidzianych dla serwisu kwartalnego, półrocznego oraz rocznego;
- 2) wykonanie następujące czynności, o ile nie są one ujęte w DTR urządzeń i instalacji:
  - 1) sprawdzenie stanu technicznego instalacji kanalizacyjnej,
  - 2) wyczyszczenie wpustów deszczowych wraz z osadnikami,
  - 3) wywiezienie i unieszkodliwienie odpadów wybranych ze studni i osadników,

- 4) udrożnienie zapchanej instalacji kanalizacyjnej (nie dot. zarwanych przykanalików i rur),
- 3) sprawdzenie stanu faktycznego (ilościowego i technicznego) urządzeń i instalacji z dokumentacją techniczną obiektu oraz sprawdzenie stanu faktycznego pod kątem obowiązujących przepisów prawa, norm i specyfikacji technicznych Polskiego Komitetu Normalizacyjnego oraz norm jakościowych i wymagań producenta;
- 4) wykonanie aktualizacji dokumentacji technicznej;
- 5) sporządzenie protokołu potwierdzającego wykonanie prac wraz z określeniem stanu technicznego urządzeń i instalacji wraz z załączonym zakresem prac eliminującym wykryte podczas przeglądu nieprawidłowości.

#### **2.4. Elementy instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej podlegające serwisowi.**

1. Wykaz elementów podlegających serwisowi, zlokalizowanych na pętli autobusowej „Esperanto” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej:
  - a) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - b) wodomierz główny – **1 szt.**,
  - c) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - d) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - e) wpust uliczny – **4 szt.**,
  - f) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - g) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **6 szt.**
2. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi zlokalizowanych na pętli autobusowej „Marymont” wraz z budynkiem ekspedycji:
  - a) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - b) wodomierz główny – **1 szt.**,
  - c) instalacja wodociągowa będąca własnością **Zamawiającego** wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - d) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - e) wpust uliczny – **8 szt.**,

- f) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - g) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **8 szt.**.
3. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na pętli autobusowej „Dworzec Wschodni” wraz z budynkiem ekspedycji autobusowej:
- a) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - b) wodomierz główny – **1 szt.**,
  - c) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - d) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - e) studnia kanalizacji deszczowej – **17 szt.**,
  - f) studnia z regulatorem przepływu Labko FRW 40/120 – **1 szt.**,
  - g) wpust uliczny – **14 szt.**,
  - h) system drenażowy składający się z **68 szt.** komór SC-310,
  - i) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - j) studnia kanalizacji sanitarnej – **3 szt.**.
4. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na pętli autobusowej „Stokłosy” wraz z budynkiem ekspedycji:
- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **1 szt.**
  - 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 5) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 6) wpust deszczowy, uliczny – **2 szt.**,
  - 7) studnia betonowa kanalizacji deszczowej – **2 szt.**,
  - 8) studnia betonowa kanalizacji sanitarnej – **2 szt.**.
5. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Stokłosy”:
- 1) wpust deszczowy, uliczny – **6 szt.**,

- 2) studnia betonowa kanalizacji deszczowej – **1 szt.**
  - 3) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**.
6. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Anin – SKM”:
- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **1 szt.**
  - 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 5) studnia kanalizacji deszczowej – **9 szt.**,
  - 6) wpust uliczny – **9 szt.**,
  - 7) studnia wraz ze skrzynkami rozsączającymi AZURA (**180 szt.**) – **1 szt.**,
  - 8) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 9) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**.
7. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Marymont” (wraz z drogą dojazdową do niego):
- 1) studnia wodomierzowa – **2 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **2 szt.**,
  - 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzami) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 5) studnia kanalizacji deszczowej – **10 szt.**,
  - 6) wpust uliczny – **6 szt.**,
  - 7) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 8) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**.
8. Wykaz elementów kanalizacji, podlegających serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Ursynów”:
- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **1 szt.**,

- 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 5) wpust uliczny – **12 szt.**,
  - 6) studnia kanalizacji deszczowej – **14 szt.**,
  - 7) zbiornik wód deszczowych z sondą hydrostatyczną SG-25 APLISENS – **1 szt.**,
  - 8) przepustnica Bernard AS25 za zbiornikiem wód deszczowych – **1 szt.**,
  - 9) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 10) studnia kanalizacji sanitarnej – **2 szt.**
9. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Metro Wilanowska”:
- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **1 szt.**,
  - 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) studnia spustowa – **1 szt.**,
  - 5) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 6) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **6 szt.**,
  - 7) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 8) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**
10. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Połczyńska”:
- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
  - 2) wodomierz główny – **1 szt.**,
  - 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
  - 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
  - 5) wpust uliczny – **27 szt.**,

- 6) studnia kanalizacji deszczowej – **30 szt.**,
- 7) regulator przepływu Hydro-Brake C 347 – **1 szt.**,
- 8) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 9) studnia połączeniowa – **10 szt.**,
- 10) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**.

11. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na parkingu Parkuj i Jedź „P+R Al. Krakowska”:

- 1) wodomierz główny – **1 szt.**,
- 2) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
- 3) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 4) studnia kanalizacji deszczowej – **3 szt.**,
- 5) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 6) studnia kanalizacji sanitarnej – **3 szt.**.

12. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych w przejściu podziemnym łączącym stację metra „Dworzec Gdański”, perony PKP Warszawa Gdańska i Żoliborz:

- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
- 2) wodomierz główny – **1 szt.**,
- 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
- 4) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **4 szt.**,
- 5) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 6) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**.

13. Wykaz elementów instalacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na parkingu P+R Ursus Niedźwiadek:

- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
- 2) wodomierz główny – **1 szt.**,



- 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
- 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 5) studnia kanalizacji deszczowej – **2 szt.**,
- 6) zbiornik wód deszczowych – **1 szt.**,
- 7) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 8) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**

14. Wykaz elementów instalacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na parkingu P+R Wawer-SKM:

- 1) studnia wodomierzowa – **1 szt.**,
- 2) wodomierz główny – **1 szt.**,
- 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
- 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 5) studnia kanalizacji deszczowej – **9 szt.**,
- 6) wpust uliczny – **8 szt.**,
- 7) zbiornik retencyjno-rozsączający wyposażony w moduł STORMCELL (36 szt.) – **1 szt.**,
- 8) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 9) studnia kanalizacji sanitarnej – **1 szt.**

15. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, zlokalizowanych na terenie Węzła Komunikacyjnego Młociny:

15.1. Parking P+R Metro Młociny, dworzec autobusowy i jego zaplecze, budynek przesiadkowy oraz pętla autobusowa:

- 1) studnia wodomierzowa – **2 szt.**,
- 2) wodomierz główny – **2 szt.**,
- 3) instalacja wodociągowa (za wodomierzem) wraz z armaturą obejmująca: rury, przewody, zawory, (z wyłączeniem baterii, spłuczek, elektrycznych podgrzewaczy wody),
- 4) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,

- 5) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 6) studnia kanalizacji deszczowej i sanitarnej – **83 szt.**,
- 7) wpust uliczny – **12 szt.**,
- 8) zbiornik wód deszczowych – **1 szt.**

15.2. Pętla tramwajowa wraz z parkingiem „technicznym”, zlokalizowanym przy wentylatorni:

- 1) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 3) studnia kanalizacji deszczowej i sanitarnej – **64 szt.**,
- 4) studnia WAVIN – **24 szt.**,
- 5) wpust uliczny – **1 szt.**,
- 6) zbiornik wód deszczowych – **1 szt.**

16. Wykaz elementów kanalizacji, podlegający serwisowi, na odcinku metra w Warszawie, od stacji metra Słodowiec do stacji metra Wawrzyszew:

16.1. Stacja metra Wawrzyszew (A-22):

- 1) kanalizacja ogólnospławna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **2 szt.**,
- 3) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 4) studnia kanalizacji deszczowej – **3 szt.**

16.2. Odwodnienie ulicy J. Kasprowicza przy stacji A22:

- 1) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) wpust uliczny – **2 szt.**

16.3 Tunel metra B-22 (wentylatornia – pompownia) w rejonie ul. M. Oczapowskiego:

- 1) kanalizacja ogólnospławna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **1 szt.**

16.4. Stacja metra Stare Bielany (A-21):

- 1) kanalizacja sanitarna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) studnia kanalizacji sanitarnej – **3 szt.**

- 3) kanalizacja ogólnospławna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 4) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **3 szt.**

16.5. Stacja metra Słodowiec (A-20):

- 1) kanalizacja ogólnospławna będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **11 szt.**,
- 3) wpust uliczny – **1 szt.**

16.6. Odwodnienie ulicy Słowackiego w rejonie ul. Żeromskiego:

- 1) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) studnia kanalizacji ogólnospławnej – **1 szt.**,
- 3) wpust uliczny – **2 szt.**

16.7. Odwodnienie ulicy J. Kasprowicza na odcinku Makuszyńskiego – Żeromskiego przy stacji metra A-20:

- 1) kanalizacja deszczowa będąca własnością **Zamawiającego**,
- 2) wpust deszczowy uliczny – **10 szt.**

**Uwaga:**

**Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji elementów instalacji określonych w pkt. 16, przy czym: częstotliwość konserwacji oraz ilość elementów poddana konserwacji określona w niniejszej Specyfikacji Technicznej nie może ulec zmianie.

**2.5. Czynności do wykonania przez Wykonawcę w ramach prac awaryjnych.**

1. Definicja prac awaryjnych

Przez prace awaryjne należy rozumieć prace wynikające z niespodziewanego lub nieplanowanego nagłego zdarzenia, które spowodowało, powoduje lub może powodować uszkodzenie instalacji lub urządzenia, a także może być przyczyną ich nieprawidłowego działania oraz powstania obrażeń u ludzi. Prace awaryjne Wykonawca jest zobowiązany realizować na podstawie zgłoszeń pracownika Zamawiającego (telefonicznych, pisemnych, e-mailowych), przy czym brak ze strony pracownika Zamawiającego informacji o zwolnieniu z przybycia na obiekt pracownika Wykonawcy, wymusza podjęcie przez Wykonawcę na obiekcie działań określonych w pkt. 2.6.

## 2.6 Zakres prac awaryjnych.

W ramach prac awaryjnych Wykonawca jest zobowiązany do:

- a) przyjęcia zgłoszenia o awarii od pracowników Zarządu Transportu Miejskiego,
- b) bezpośrednim podjęciu na obiektach, w ciągu 2\* godzin od otrzymania zgłoszenia o awarii, czynności ograniczających skutki awarii i zapewniających bezpieczeństwo użytkownikom obiektów oraz pracownikom Zamawiającego, o ile pracownik zgłaszający awarię uzna podjęcie działań za konieczne, (*\* czas reakcji na zgłoszenie o awarii może zostać skrócony do czasu określonego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym*);
- c) udrożnienia instalacji kanalizacyjnej (sanitarnej i deszczowej),
- d) tymczasowego zabezpieczenia instalacji wodociągowej,
- e) zabezpieczenia obiektu przed dalszym zalewaniem,
- f) zabezpieczenia urządzeń/instalacji w przypadku wystąpienia zagrożenia zdrowia/życia ludzkiego,
- g) awaryjnego wypompowania wody ze zbiorników wodnych (retencyjnych, wód opadowych itp.) do stanu zapobiegającego zalaniu danego obiektu,
- h) zakręcenia zaworu/zaworów odcinającego instalację wodociągową,
- i) udrożnienia zapchanej studni kanalizacyjnej z użyciem wozu asenizacyjnego,
- j) udrożnienia instalacji i elementów,
- k) określenia – na żądanie i w terminie określonym przez Zamawiającego – przyczyn awarii oraz zakresu prac naprawczych niezbędnych do wykonania, przy czym Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszystkie koszty związane z określeniem przyczyny powstania awarii, podaniem zakresu wykonania prac naprawczych, określeniem szacunkowych kosztów ich wykonania,
- l) udzielenia przez telefon pracownikom Zamawiającego wszelkich informacji umożliwiających ograniczenie i usunięcie awarii. Koszt udzielenia powyższej informacji wliczony jest w stawkę za serwis danego urządzenia, instalacji.

### **Uwaga:**

Rozliczenie za wykonanie prac awaryjnych, nastąpi na podstawie faktycznie wykonanych prac według stawek określonych w **Formularzu Cenowym**.

## 3. Termin realizacji Przedmiotu Zamówienia

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać roczny serwis w terminie od **dnia 01 do dnia 31 sierpnia każdego roku** trwania Umowy, z zastrzeżeniem iż w 2016r. serwis odbędzie się w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest realizować prace awaryjne przez cały okres obowiązywania Umowy, na każde żądanie Zamawiającego, w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia 30 listopada 2018 roku.

#### **4. Dodatkowe wymagania i informacje**

##### **4.1. Uwarunkowania dotyczące protokołu potwierdzającego wykonanie prac**

- 1) Wykonawca po wykonaniu prac serwisowych zobowiązany jest sporządzić protokół, w którym zamieści następujące informacje:
  - a) nazwę obiektu (np. parking P+R Aleja Krakowska);
  - b) termin wykonania prac (np. od 1 do 30 lipca 2017 roku);
  - c) wykaz wykonywanych prac: sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej, oczyszczenie wpustów ulicznych, sprawdzono i przetestowano działanie instalacji itd./ lub prace wykonano zgodnie z pkt. 2.4, ppkt. 2.)
  - d) uwagi po przeprowadzonych działaniach,
  - e) zalecenia po przeprowadzanych działaniach,
  - f) określenie dotyczące stanu systemu po przeprowadzonych działaniach (np. Wykonawca po przeprowadzonych działaniach określa stan instalacji jako sprawny lub nie sprawny).
- 2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za treść merytoryczną protokołu, za jakość i kompletność oraz za szkody wynikające z protokołu. Wykonawca może żądać potwierdzenia odbioru protokołu przez Zamawiającego, jednak ewentualny podpis złożony przez Zamawiającego potwierdza wyłącznie formalny odbiór dokumentu.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia bądź odrzucenia protokołu. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego protokołu, Wykonawca jest zobowiązany poprawić i dostarczyć protokół w nowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

##### **4.2. Wielkości możliwych przekroczeń i zmian**

Z uwagi na dynamiczny proces eksploatacji poszczególnych obiektów, który obejmuje swoim zakresem m. in.: dewastacje, kradzieże, naprawy, wymiany, modernizacje itp., Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia różnic pomiędzy wykazami urządzeń i elementów, a stanem faktycznym na dzień prowadzenia prac serwisowych, w zakresie: m.in. nazewnictwa urządzenia lub elementu, jego producenta, typu lub symbolu.

**4.3. Zmiana terminów określonych w specyfikacji**

Zamawiający może zmienić/wydłużyć wszystkie terminy określone w niniejszym dokumencie, przy czym zmiana/wydłużenie terminu nie jest obligatoryjne (Zamawiający ma prawo odmówić zmiany/wydłużenia terminu określonego w specyfikacji). Zmiana terminu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego lub pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego wyrażenia zgody.

**4.4. Rozpoczęcie i zakończenie prac na obiektach Zamawiającego**

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Dyspozytorowi Węzła Komunikacyjnego Młociny rozpoczęcia i zakończenia prac realizowanych w ramach Przedmiotu Zamówienia na obiektach. Brak zgłoszenia może być przyczyną braku potwierdzenia przez Zamawiającego realizacji prac przez Wykonawcę. Zgłoszeń należy dokonywać na nr tel. +48 22 56-98-116 lub +48 22 56-98-117.