

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.ztm.waw.pl

Warszawa: Remont budynku parkingu P+R Metro Wilanowska (Część A zamówienia) oraz remont budynku parkingu P+R Metro Marymont (Część B zamówienia)
Numer ogłoszenia: 99603 - 2016; data zamieszczenia: 22.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 8268211 w. 224, faks 22 8267006, 8272552.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ztm.waw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: samorządowa jednostka budżetowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont budynku parkingu P+R Metro Wilanowska (Część A zamówienia) oraz remont budynku parkingu P+R Metro Marymont (Część B zamówienia).

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Określenie przedmiotu zamówienia dla Części A: Część A obejmuje wykonanie naprawy posadzki w poziomie 1. i 2. piętra, naprawy odwodnienia liniowego w poziomie parteru, 1. i 2. piętra oraz remont zadaszenia nad pomieszczeniem monitoringu i remont dachu nad częścią jednokondygnacyjną na parkingu P+R Metro Wilanowska, zlokalizowanym w Warszawie przy Al. Wilanowskiej 236. Szczegółowy opis tej części przedmiotu zamówienia zawiera się w Załączniku nr 1A do SIWZ, na który składają się poszczególne pliki dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót. Określenie przedmiotu zamówienia dla Części B: Część B obejmuje wykonanie naprawy posadzki i podmurówki w poziomie parteru oraz naprawy elewacji, naprawy posadzki i podmurówki w poziomie 1. piętra na parkingu P+R Metro Marymont,

zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Włociańskiej 56. Szczegółowy opis tej części przedmiotu zamówienia zawiera się w Załączniku nr 1B do SIWZ, na który składają się poszczególne pliki dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót. Zamawiający określa maksymalną liczbę części zamówienia, na które oferty częściowe może złożyć jeden Wykonawca w następujący sposób: jeden Wykonawca samodzielnie lub w konsorcjum może złożyć ofertę tylko na jedną część zamówienia.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.11.00-9, 45.11.12.00-8, 45.45.30.00-7, 45.26.23.30-3, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.26.00.00-7, 44.16.30.00-0, 45.42.11.60-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 50.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający żąda od każdego Wykonawcy wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości: - 20.000,00 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) dla CZEŚCI A, - 30.000,00 PLN (trzydzieści tysięcy złotych) dla CZEŚCI B.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (poręczenie kasy jest poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie formułuje szczegółowych wymogów w tym zakresie.
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI A postępowania, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie przynajmniej 3 (trzy) roboty budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał naprawy minimum 20.000,00 m² (dwadzieścia tysięcy) posadzki betonowej w ramach jednego zadania za kwotę nie mniejszą niż 600.000,00 PLN (sześćset tysięcy) brutto każde. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI B postępowania, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie przynajmniej 3 (trzy) roboty budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał naprawy minimum 30.000,00 m² posadzki betonowej w ramach jednego zadania za kwotę nie mniejszą niż 800.000,00 PLN (osiemset tysięcy) brutto każde.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie formułuje szczegółowych wymogów w tym zakresie.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI A postępowania, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wielkość średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy wynosiła 5 pracowników na umowę o pracę. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI B postępowania, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wielkość średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy wynosiła 6 pracowników na umowę o pracę.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI A postępowania, jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN (pięćset tysięcy). Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek udziału w CZĘŚCI B postępowania,

jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 PLN (pięćset tysięcy).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy usług lub robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Poza ww. dokumentami Wykonawca powinien dołączyć do oferty: - pełnomocnictwo do złożenia oferty w przypadku, gdy uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie. - dowód wniesienia wadium zgodnie z postanowieniami SIWZ. - pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 85
- 2 - Termin wykonania zamówienia - 15

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy (dot. Części A i B zamówienia), w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę przy zachowaniu niżej określonych warunków, w zakresie: 2. Terminu wykonania Umowy - pod warunkiem, że: a) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; b) wystąpiły istotne wady załączonej dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej obiektu skutkujące koniecznością dokonania zmian przy realizacji Przedmiotu Zamówienia, c) wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych (zamówienie dodatkowe) wstrzymujących z przyczyn technicznych realizację robót zasadniczych lub wpływających w istotnym stopniu na wydłużenie czasu wykonania robót zasadniczych nie opisanych w niniejszej Umowie i dokumentach stanowiących jej załączniki, d) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w miejsce prac lub robót przewidzianych w niniejszej Umowie i dokumentach stanowiących jej załączniki, e) zmiany wynikającej z niekorzystnych warunków pogodowych lub wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności mających wpływ na technologię wykonywania prac, w przypadku gdy powyższe okoliczności zostaną wpisane do dziennika budowy przez inspektora nadzoru budowlanego. 3. Decyzję w sprawie zmiany treści Umowy, o których mowa w ust. 2, podejmuje Zamawiający na wniosek Wykonawcy. Zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do Umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.ztm.waw.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Siedziba Zamawiającego w Warszawie, II piętro, pok. 216.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.07.2016 godzina 11:00, miejsce: Siedziba Zamawiającego, ul. Żelazna 61, Warszawa, parter, Kancelaria.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Remont budynku parkingu P+R Metro Wilanowska.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Określenie przedmiotu zamówienia dla Części A: Część A obejmuje wykonanie naprawy posadzki w poziomie 1. i 2. piętra, naprawy odwodnienia liniowego w poziomie parteru, 1. i 2. piętra oraz remont zadaszenia nad pomieszczeniem monitoringu i remont dachu nad częścią jednokondygnacyjną na parkingu P+R Metro Wilanowska, zlokalizowanym w Warszawie przy Al. Wilanowskiej 236. Szczegółowy opis tej części przedmiotu zamówienia zawiera się w Załączniku nr 1A do SIWZ, na który składają się poszczególne pliki dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.11.00-9, 45.11.12.00-8, 45.45.30.00-7, 45.26.23.30-3, 45.42.11.60-3, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.26.00.00-7, 44.16.30.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 50.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 85
 - 2. Termin wykonania zamówienia - 15

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Remont budynku parkingu P+R Metro Marymont.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Określenie przedmiotu zamówienia dla Części B: Część B obejmuje wykonanie naprawy posadzki i podmurówki w poziomie parteru oraz naprawy elewacji, naprawy posadzki i podmurówki w poziomie 1. piętra na parkingu P+R Metro Marymont, zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Włociańskiej 56. Szczegółowy opis tej części przedmiotu zamówienia zawiera się w Załączniku nr 1B do SIWZ, na który składają się poszczególne pliki dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.11.00-9, 45.11.12.00-8, 45.45.30.00-7, 45.26.23.30-3, 45.42.11.60-3, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.26.00.00-7, 44.16.30.00-0.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 50.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 85

- 2. Termin wykonania zamówienia - 15