

## Umowa

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie, w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ....., pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa **Zarząd Transportu Miejskiego ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia .....r. udzielonego przez ....., przez Pana ..... – ..... Zarządu Transportu Miejskiego zwany dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....  
reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na serwisie systemów pobierania opłat (w skrócie SPO), zainstalowanych na parkingach Parkuj i Jedź, zwanej dalej Przedmiotem Zamówienia.
2. Przedmiot Zamówienia obejmuje:
  - 1) serwis systemów pobierania opłat (zadanie A),
  - 2) usunięcie, stwierdzonych na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu, nieprawidłowości w działaniu SPO na parkingach P+R Anin SKM, P+R Metro Ursynów oraz P+R Metro Stokłosy (zadanie B).
3. Przez serwis należy rozumieć utrzymanie systemów pobierania opłat w pełnej zdolności do pracy w systemie ciągłym i bezobsługowym, przy prawidłowo działającym zasilaniu, a także wykonanie określonych prac, mających na celu utrzymanie instalacji i urządzeń w dobrym stanie technicznym, zabezpieczenia tych instalacji i urządzeń przed szybkim zużyciem i zniszczeniem, dla potrzeb użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem.
4. Serwis SPO obejmuje:
  - 1) realizację okresowych konserwacji SPO,

- 2) podejmowanie prac awaryjnych na podstawie zgłoszeń Zamawiającego o awarii,
5. Lokalizację obiektów, wykaz urządzeń i elementów wchodzących w skład systemów oraz zakres prac stanowiących Przedmiot Zamówienia określa Specyfikacja Techniczna.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
2. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.
3. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
6. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich: usług, materiałów i urządzeń, wyposażenia, transportu, jak również opłaca wykwalifikowanych pracowników zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
7. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących Przedmiot Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiszczyć ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.
8. Użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.
9. Wykonawcy bez zgody Zamawiającego nie może wykonywać na obiektach Zamawiającego żadnych innych prac, niż prace określone w Specyfikacji Technicznej.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować Zadanie A w terminie od dnia podpisania Umowy do dnia 31 maja 2017 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Zadanie B w terminie 60 dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia .....
3. Zamawiający będzie dokonywał odbioru poszczególnych prac stanowiących Przedmiot Zamówienia oddzielnymi Protokołami Obioru, po ich wykonaniu, odbiór całości

Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzony Końcowym Protokołem Odbioru Przedmiotu Zamówienia.

4. W poszczególnych protokołach odbioru prac Zamawiający ma prawo umieścić zapisy dotyczące: niewykonania poszczególnych prac, niewykonania w terminie poszczególnych prac, niewłaściwego wykonania poszczególnych prac, zniszczenia rzeczy Zamawiającego, brak łączności telefonicznej i inne informacje, związane z wykonywaniem Przedmiotu Zamówienia.
5. Kwalifikacji czynności pod kątem jej niewykonania lub nienależytego jej wykonania dokonuje Zamawiający w protokołach odbioru poszczególnych prac.

#### § 4

1. Wartość Umowy nie przekroczy kwoty ..... PLN brutto (słownie złotych:.....)
2. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie prac stanowiących Przedmiot Zamówienia, zgodnie ze stawkami ryczałtowymi określonymi w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 1.2 do SIWZ).
3. Za wykonanie pojedynczej pracy awaryjnej Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... PLN brutto (słownie: .....).
4. Stawki za wykonanie poszczególnych prac określone w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 1.2 do SIWZ), obejmują również realizację wymagań Zamawiającego określonych w Specyfikacji Technicznej.
5. Za wykonanie zadania B Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... PLN brutto (słownie: .....).
6. Zamawiający informuje, że przewidywane ilości realizowanych prac awaryjnych w trakcie trwania Umowy, określone w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 1.2 do SIWZ), są wartościami szacunkowymi.
7. Wartość prac określonych w złożonej ofercie (formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1.2 do SIWZ) jest stała i nie ulega zmianie w czasie obowiązywania niniejszej Umowy.
8. Rozliczenie za wykonanie poszczególnych prac określonych w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 1.2 do SIWZ) będzie następowało po ich wykonaniu.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do bezpłatnej rezygnacji z części prac awaryjnych w sytuacji gdy Zamawiający uzna, że ich realizacja jest zbyteczna.
10. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu podjęcia decyzji przez Zamawiającego o rezygnacji z wykonywania prac określonych w ust. 9.
11. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek Wykonawcy na

podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

12. Podstawą stwierdzenia prawidłowości wystawionej faktury będzie Protokół Odbioru potwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć odpowiedni Protokół Odbioru lub odpowiednie Protokoły Odbioru.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur zbiorczych za wykonane usługi, pod warunkiem, że na fakturze zostaną rozbite poszczególne prace zgodnie z załączonymi do faktury Protokołami Odbioru.
14. W przypadku niepodpisania protokołu/protokołów w terminie umożliwiającym zapłatę faktury określonej w ust. 12, płatność zostanie dokonana po podpisaniu w/w protokołu/protokołów
15. Faktury należy wystawiać na:

**Nabywca:**

Miasto st. Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,

NIP: 525-22-48-481

**Odbiorca i płatnik:**

Zarząd Transportu Miejskiego

ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa.

## § 5

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego trzech przypadków:
  - 1) nieterminowego wykonania poszczególnych prac wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia i/lub;
  - 2) zaniechań obowiązków określonych w niniejszej Umowie i/lub;
  - 3) nieprzestrzegania zapisów określonych przez Zamawiającego w niniejszej Umowie; Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczenia dodatkowych terminów.
2. Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczenia dodatkowych terminów w przypadku:
  - 1) dłuższego niż 7 dni opóźnienia w wykonywaniu poszczególnych prac, wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia, lub
  - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie Przedmiotu Zamówienia i nie podejmie go w ciągu 7 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonywania Przedmiotu Zamówienia.

3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości Umowy.
4. Zapłata kary umownej z powyższego tytułu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w Umowie oraz nie wyklucza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodów obciążających Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby Umowa nie została rozwiązana.
6. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych w treści Umowy. Powyższe ograniczenie dotyczy wyłącznie przesłanek wynikających z postanowień Umowy, a nie dotyczy przesłanek wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## § 6

1. W przypadkach określonych w Umowie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych przewidzianych w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) za każdą kolejną rozpoczętą godzinę opóźnienia liczoną po upływie 4 h od chwili zgłoszenia awarii przez Zamawiającego - 100,00 PLN, przy czym czas reakcji na zgłoszenie o awarii może zostać skrócony do czasu podanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym,
  - 2) za każdorazowy brak łączności/kontakt z numerami teleadresowymi podanymi przez Wykonawcę – 1.000,00 PLN; przez brak kontaktu telefonicznego z Wykonawcą rozumie się niepodjęcie połączenia po trzech próbach połączenia się w ciągu 10 minut; za kontakt telefoniczny nie uznaje się połączenia z automatyczną sekretarką,
  - 3) za każdą nienależycie wykonaną czynność określoną w Specyfikacji Technicznej - 100,00 PLN,
  - 4) za każdy dzień opóźnienia względem terminu wyznaczonego na wykonanie okresowej konserwacji SPO - 200,00 PLN,
  - 5) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na wykonanie Zadania B do dnia jego faktycznego wykonania - 200,00 PLN,
  - 6) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad – 100,00 PLN, z zastrzeżeniem postanowień § 7 ust. 4.

3. Z chwilą stwierdzenia nienależytego i/lub nieterminowego wykonania poszczególnych prac, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy nowy termin, który podlega sankcjom opisanym w ust. 2.
4. W przypadku niewykonania Przedmiotu Zamówienia w terminie lub wykonania jego nienależycie, Zamawiający zachowując roszczenie o naprawienie szkody, uprawniony będzie do wykonania tych prac we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.
5. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy od terminowego i należytego wykonania prac, co do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
6. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
7. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwoty z tytułu naliczonych kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

## § 7

1. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi dla prac wykonanych w ramach Zadania B wynosi 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru Zadania B.
2. Wykonawca w okresie rękojmi jest zobowiązany do bezpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad powstałych w wyniku niewłaściwego wykonawstwa lub innych przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenie wad (uwag) następuje w formie pisemnej (pismem lub protokołem), z jednoczesnym wskazaniem przez Zamawiającego terminu ich usunięcia.
4. W sytuacjach szczególnych, wynikających z uwarunkowań obiektywnych, Zamawiający na pisemną prośbę Wykonawcy może wydłużyć termin określony w ust. 3.
5. Jeżeli po pisemnym powiadomieniu o wykryciu wady ujawnionej w okresie rękojmi, Wykonawca nie przystąpi niezwłocznie do ustalenia i do usunięcia tej wady lub nie usunie jej w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jej usunięcia we własnym zakresie i obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi.
6. Uprawnienia opisane w ust. 4 nie ograniczają prawa Zamawiającego do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 6) Umowy.
7. Na żądanie jednej ze Stron fakt usunięcia wady przez Wykonawcę Strony będą potwierdzać protokółarnie.

## § 8

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości Umowy, w kwocie ..... PLN brutto (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony Końcowego Protokołu Odbioru Prac.
4. Uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym paragrafie mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

## § 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części Umowy.

## § 10

### **W wypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2014 r. poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy *ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2 i 3.*
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

*Ewentualnie w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą, która chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 3.*

3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

**W przypadku przedsiębiorcy innego niż osoba fizyczna**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2014 r. poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy *ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2.*  
*Ewentualnie w przypadku gdy przedsiębiorca chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 2.*
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

**§ 11**

Podpisując niniejszą Umowę Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 PLN (słownie złotych: sto tysięcy), w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy.

**§ 12**

Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

**§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ustaw szczególnych.

**§ 14**

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.



## **§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**