

## UMOWA

zawarta w dniu..... 2015 r., w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ...../2015, pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa**, w imieniu i na rzecz którego działa **Zarząd Transportu Miejskiego**, z siedzibą (00-848) w Warszawie przy ul. Żelaznej 61,

reprezentowany przez

**Wiesława Witka – Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego**, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawa nr GP-OR.0052.5237.2013 z dnia 16 grudnia 2013 r.,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez: .....,  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania stałych organizacji ruchu dla organizacji stref postojowych K+R (Kiss & Ride) w Warszawie w ramach projektu o tej samej nazwie, wraz z kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami robót oraz oszacowaniem czasu potrzebnego do ich wykonania – zwanych dalej **Przedmiotem Zamówienia**.
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia, wymagania techniczne oraz zakres prac został określony w Załączniku nr 1 do Umowy, którego postanowienia są wiążące dla stron niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
4. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca wykona wszelkie opracowania i projekty oraz uzyska wszystkie wymagane uzgodnienia i opinie, niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Zamówienia.
5. W przypadku, gdy w toku realizacji Przedmiotu Zamówienia, aby uzyskać uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu, zaproponowana przez Zamawiającego lokalizacja stref postojowych K+R (Kiss & Ride) będzie wymagała korekty, Wykonawca w ramach niniejszej Umowy dokona takich zmian, zgodnie z wymaganiami Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy i w uzgodnieniu z Zamawiającym, oraz w sposób najpełniej realizujący wymagania Zamawiającego.
6. Wykonane w ramach niniejszej Umowy Projekty stałej organizacji ruchu muszą

uzyskać zatwierdzenie Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy.

## § 2

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji postanowień Umowy będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi się będzie posługiwał przy realizacji umowy.
3. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca.
4. Jeżeli w związku z realizacją Przedmiotu Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach.
5. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców jak za własne.

## § 3

1. Przedmiot Zamówienia należy wykonać w terminie do dnia .....
2. Wykonawca dostarczy kompletny Przedmiot Zamówienia do siedziby Zarządu Transportu Miejskiego przy ul. Żelaznej 61 w Warszawie na własny koszt.
3. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od przekazania Przedmiotu Zamówienia (możliwość zawiadomienia także faksem lub drogą elektroniczną) poinformuje Wykonawcę o terminie odbioru lub zgłosi Wykonawcy uwagi do Przedmiotu Zamówienia.
4. Do Przedmiotu Zamówienia Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z Umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Odbiór Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy w toku odbioru stwierdzono braki Przedmiotu Zamówienia, podpisanie Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia zostanie wstrzymane do czasu dokonania przez Wykonawcę stosownych poprawek.
7. Dokonanie przez Wykonawcę poprawek, o których mowa w ust. 4, musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania do ich dokonania.
8. Za datę wykonania Przedmiotu Zamówienia uważany będzie:
  - 1) dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Zamówienia i gotowości do przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego - jeżeli czynności odbioru nie wykazały żadnych wad wykonania i Protokół Odbioru Przedmiotu Zamówienia został podpisany przez Zamawiającego bez żadnych zastrzeżeń lub, jeżeli w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzone zostały wady albo

niekompletność Przedmiotu Zamówienia a Wykonawca, wezwany przez Zamawiającego do wykonania niezbędnych napraw i uzupełnień, dokonał ich w wyznaczonym terminie 7 dni od wezwania,

- 2) dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia - jeżeli po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Zamówienia i gotowości do przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Zamówienia, w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzone zostały wady albo niekompletność Przedmiotu Zamówienia a Wykonawca, wezwany przez Zamawiającego do wykonania niezbędnych uzupełnień, nie dokonał ich w wyznaczonym terminie 7 dni od wezwania.
9. Wszelkie materiały jakie zostaną stworzone przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia, będące utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 roku Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), zwane dalej będą „Utworami”.
  10. W momencie podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia na Zamawiającego nieodpłatnie przechodzą wszystkie majątkowe prawa autorskie oraz prawo do eksploatacji Utworów w każdej formie bez konieczności zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia.
  11. W szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na następujących polach eksploatacji:
    - 1) w zakresie korzystania, utrwalania i zwielokrotniania Utworów –prawo do realizacji według Przedmiotu Zamówienia, a także prawo do wytwarzania egzemplarzy Przedmiotu Zamówienia techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym na wszelkiego rodzaju materialnych nośnikach informatycznych jak np. CD-ROM-y, DVD, pamięć USB);
    - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Utwór: wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy;
    - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny, niż określony w pkt 2) – wystawienie, wyświetlanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Przedmiotu Zamówienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
    - 4) wprowadzania Utworów do pamięci komputera;
    - 5) wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
    - 6) publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;
    - 7) modyfikacji Utworów, w tym tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;
    - 8) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
    - 9) trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie.

12. Z chwilą dostarczenia wszelkie egzemplarze Utworów przechodzą na własność Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wykonane i dostarczone Zamawiającemu Utwory wchodzące w skład Przedmiotu Zamówienia stanowią wyłączną własność Wykonawcy i nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
14. Wykonawca oświadcza, że korzystanie oraz rozporządzanie Utworami wchodzącymi w skład Przedmiotu Zamówienia na zasadach określonych w Umowie nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku, gdyby oświadczenie Wykonawcy określone w zdaniu poprzedzającym okazało się nieprawdziwe, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, dóbr osobistych i oświadcza, że w przypadkach sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów wchodzących w skład Przedmiotu Zamówienia, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniu sądowym lub arbitrażowym.

#### § 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy, wynagrodzenie w wysokości brutto: .....zł (słownie złotych:.....) – **wartość Umowy**.
2. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony w fakturze, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowymi nie ulega zmianie.
4. Podstawą stwierdzenia prawidłowości wystawionej przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez obie strony Protokół Odbioru Przedmiotu Zamówienia.
5. W przypadku niepodpisania Protokołu w terminie umożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 2, płatność zostanie dokonana po podpisaniu Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia.

#### § 5

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - braku możliwości dokonania z odpowiednimi organami i instytucjami koniecznych uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji w terminach określonych odpowiednimi przepisami do części Przedmiotu Zamówienia lub

całości Przedmiotu Zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe wykonanie części lub całości Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z postanowieniami Umowy,

- konieczności zmiany, wynikającej z opinii lub decyzji jednostek zewnętrznych biorących udział w uzgodnieniach w toku realizacji Przedmiotu Zamówienia.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 6**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany Przedmiot Zamówienia, której okres liczony będzie od dnia podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji i rękojmi wad Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca przystąpi do ich poprawienia w terminie nie dłuższym niż 2 dni od otrzymania zawiadomienia (także telefonicznie lub faksem) i poprawi je w czasie nie dłuższym niż 7 dni od przystąpienia do ich usunięcia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 2, Zamawiający uprawniony będzie do usunięcia wad we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy powstałymi kosztami.

## **§ 7**

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości Umowy brutto tj. .... PLN (słownie złotych.....)
2. Zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
3. Zamawiający - po potrąceniu należnych Zamawiającemu w szczególności kar umownych i odszkodowań - zwróci Wykonawcy część zabezpieczenia w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia i uznania przez Zamawiającego Umowy za należyście wykonaną.
4. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, zostanie zwrócona Wykonawcy - nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi Przedmiotu Zamówienia.
5. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2 , w szczególności gdy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych lub odszkodowań wynikających z postanowień Umowy, lub gdy Wykonawca uchylać się będzie od

wykonywania zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi oraz w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 4.

6. Uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym paragrafie mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenia w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

## § 8

1. W przypadku opóźnienia wykonania Przedmiotu Zamówienia lub wadliwego jej wykonania, Zamawiającemu należą się kary umowne.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia powyżej 14 dni od wymaganego terminu, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy lub do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowych terminów oraz do kar umownych z tego tytułu. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których nie poniósłby, gdyby Umowa trwała.
3. Kara Umowna za okres opóźnienia wykonania Umowy bądź ujawnienia się wad Przedmiotu Zamówienia po jego dostarczeniu Zamawiającemu, wynosi 1% wartości Umowy za każdy dzień, licząc od dnia określonego w § 3 ust. 1 do dnia wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z § 3 ust. 8.
4. Kara umowna z tytułu nie przystąpienia do usunięcia wad bądź nie usunięcia wad w terminie określonym w § 3 ust. 7 wynosi 1% wartości Umowy za każdy dzień opóźnienia.
5. Kara umowna za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy wynosi 20% wartości Umowy, z wyjątkiem sytuacji określonej w § 5 ust. 1.
6. W przypadku niekompletności dokumentacji, objętej niniejszą Umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
7. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości Umowy.
8. Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych mogą być potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Potrącenie dokonane będzie przez oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego.
9. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

## § 9

1. Cesja wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wyłącza się prawo Wykonawcy do potrącania wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego (własnych lub nabytych) z wierzytelnościami Zamawiającego wobec Wykonawcy.

## **§ 10**

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

## **§11**

Integralną częścią Umowy są załączone: oferta z dnia ..... złożona przez Wykonawcę oraz Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami.

## **§ 12**

Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

## **§13**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

## **§ 14**

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy