

## UMOWA

zawarta w dniu .....

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr.....

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Transportu Miejskiego, z siedzibą w Warszawie przy ul. Żelaznej 61 (00-848), zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa z dnia 16 grudnia 2013 r. nr GP-OR.0052.5237.2013 przez:

Wiesława Witka – Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego,

a

.....

.....,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogowym przy Parku Praskim wzdłuż Al. Solidarności (po stronie północnej) od istniejącej drogi dla rowerów do ul. Wybrzeże Szczecińskie zwanej dalej Przedmiotem Zamówienia, której szczegółowy opis znajduje się w załączniku Nr 1 do SIWZ.

### § 2

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy zgodnie z poniższym harmonogramem:

- a) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację opisaną w pkt. II.A Opisu Przedmiotu Zamówienia w ciągu miesiąca od dnia podpisania Umowy, tj. do .....

- b) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację opisaną w pkt. II.B Opisu Przedmiotu Zamówienia w ciągu 3 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do .....
  - c) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację opisaną w pkt. II.C Opisu Przedmiotu Zamówienia w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do .....
2. W przypadku wystąpienia czynników niezależnych od Wykonawcy, utrudniających realizację Przedmiotu Zamówienia, w szczególności zwłoki organów administracyjnych w zakresie dokonywania wymaganych przepisami prawa uzgodnień, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu obowiązywania Umowy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dowodów na utrudnienia przed terminem przekazania danego elementu projektu. Zwłoka organów administracyjnych oznacza, że przekroczone zostały terminy wskazane w Art. 35 KPA.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa oraz przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
2. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia oraz posiada środki finansowe niezbędne dla realizacji Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących Przedmiot Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiszczyć ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

### § 4

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz

udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.

2. Wykonanie każdej z części prac opisanych w §2 ust. 1 lit. a) oraz lit. b) stanowiących część Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzone Częściowym Protokołem Odbioru Przedmiotu Zamówienia, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Wykonanie całości Przedmiotu Zamówienia zostanie potwierdzone Końcowym Protokołem Odbioru Przedmiotu Zamówienia, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.

## § 5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przez niego Przedmiotu Zamówienia, w tym również wobec osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

## § 6

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja Przedmiotu Zamówienia nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
2. Dokumentacja jaka zostanie stworzona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy (zwana dalej „Utworami”) zostanie przekazana Zamawiającemu w formie pisemnej oraz w formie plików możliwych do edycji w programach z pakietów Microsoft Office 2010, Adobe Reader i AutoCad 2010.
3. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadczą, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
4. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) w dacie przekazania Utworów Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie

ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone;

b) Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.

5. Z chwilą podpisania Częściowego Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia lub Końcowego Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do Utworów, w szczególności wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalania Utworów, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD-ROM-y, dyskietki, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);

b) uwielokrotniania Utworów każdą techniką, w tym techniką drukarską;

c) wprowadzania Utworów do obrotu;

d) wprowadzania Utworów do pamięci komputera;

e) wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;

f) publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;

g) modyfikacji Utworów oraz tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;

h) wystawienie i wyświetlanie Utworów,

i) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;

j) trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;

k) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu Utworów lub jego kopii.

6. Z chwilą podpisania Protokołu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy przekazanych Utworów.

7. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Utworów mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

8. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że twórcy Utworów nie będą dochodzić od Zamawiającego uprawnień określonych w art. 16 pkt. 2, pkt. 3, pkt. 5 ustawy z dnia 4 lutego

1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2000 roku Nr 80, poz. 904 ze zm.).  
W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do oznaczenia Utworów w wybrany przez siebie sposób i sprawowania nadzoru nad wykorzystywaniem Utworów.

10. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 5.
11. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym także z prawo do korzystania z Utworów w każdym zakresie i wszystkich polach eksploatacji, nieodpłatnie.

#### **§ 7**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w niezbędnym zakresie w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia, w szczególności do udzielenia pełnomocnictwa w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Zamówienia.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za działania lub zaniechania organów administracji uprawnionych do dokonania wymaganych przepisami prawa uzgodnień.

#### **§ 8**

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości brutto: ..... PLN (słownie: ..... PLN, 00/100) – wartość Umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie.
3. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po podpisaniu bez uwag Końcowego Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego.

#### **§ 9**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.

## **§ 10**

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości Umowy, tj. kwotę ..... złotych.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony Końcowego Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania części lub całości kwoty zabezpieczenia, w każdym przypadku:
  - a) niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - b) zobowiązania Wykonawcy do zapłaty kar umownych lub odszkodowań;
  - c) poniesienia przez Zamawiającego kosztów z winy Wykonawcy, związanych z realizacją Przedmiotu Zamówienia.

## **§ 11**

1. Niezależnie od przyczyn jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczenia dodatkowych terminów w przypadku:
  - a) dłuższego niż 7 dni kalendarzowych opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia lub jednej z jego części o których mowa w §2 ust. 1 Umowy, lub
  - b) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Zamówienia nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia.

## **§ 12**

1. W przypadku opóźnienia wykonania Przedmiotu Zamówienia lub wadliwego jego wykonania Zamawiającemu należą się kary umowne.
2. Kara umowna za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia wynosi 0,5% wartości Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na wykonanie Przedmiotu Zamówienia do dnia faktycznego wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletnego Przedmiotu Zamówienia.
3. Kara umowna za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych przez Zamawiającego wad w

Przedmiocie Zamówienia wynosi 0,5% wartości Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

4. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 2 i 3, nie może przekroczyć 20% wartości Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę jak również w przypadku zaniechania realizacji Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wartości Umowy; zapłata kary umownej z powyższego tytułu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w Umowie.
6. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
7. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwot z tytułu naliczonych kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

### **§13**

W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z powodów obciążających Wykonawcę Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z rozwiązaniem Umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby Umowa nie została rozwiązana.

### **§ 14**

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 . nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

### **§ 15**

Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

#### **§ 16**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ustaw szczególnych.

#### **§ 17**

1. Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
2. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, właściwym do jego rozpatrzenia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**