

Warszawa, dnia 23.10.2014 r.

**Wykonawcy**

ZTM-NPZ-NPZ1-2210-854-1-14/ADA

**Dotyczy: przetarg nieograniczony nr 88/2014 na utrzymanie czystości w POP-ach na I i II linii Metra Warszawskiego**

W związku z zapytaniem Wykonawcy w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) w sprawie wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie - działając zgodnie z art. 38 ust. 2 cyt. ustawy - uprzejmie wyjaśnia:

**Pytanie 1:**

Zamawiający w Załącznikach 1-12 do SIWZ stanowiących Zakresy czynności dla poszczególnych obiektów wskazuje godziny świadczenia usługi dla poszczególnych 12 POP-ów np. POP Marymont usługa wykonywana w dni robocze od 12:00 do 14:00. W załączniku numer 16 stanowiącym opis przedmiotu zamówienia Zamawiający w punkcie B stanowiącym wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia, w punkcie 1, podpunkcie 1 wskazuje, że Wykonawca musi dysponować w dniu podpisania umowy możliwością dojazdu do miejsca wykonania zlecenia w ciągu 30 minut od momentu wezwania przez upoważnionego pracownika. W jakich sytuacjach Wykonawca musi utrzymywać gotowość 30 minutową skoro Zamawiający określił dokładnie stałe godziny sprzątnia na poszczególnych obiektach?

**Odpowiedź:**

W załącznikach wyszczególniono stałe godziny sprzątnia. W momencie wystąpienia zabrudzenia (np. wylanie płynu, naniesienie błota itp.) niezbędne będzie jego usunięcie, które powinno nastąpić na podstawie wezwania telefonicznego. Dlatego też Wykonawca powinien wykonać zlecenie w ciągu 30 minut od momentu wezwania.

**Pytanie 2:**

Powyższa sytuacja wskazuje, że Zamawiający prawdopodobnie oczekuje od potencjalnego Wykonawcy świadczenia usługi stałej (godziny wskazana w załącznikach 1-12) a także usługi serwisu „na życzenie” z gotowością 30 minutową od momentu wezwania. Prosimy o informację czy dobrze interpretujemy powyższe zapisy.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający oczekuje serwisu „na Życzenie” z gotowością 30 minutową od momentu wezwania.

**Pytanie 3:**

Prosimy o podanie zakresu objętego sprzątniem w ramach gotowości 30 minutowej.

**Odpowiedź:**

W szczególności chodzi o usuwanie zabrudzeń które wystąpiły nagle w ciągu dnia.

**Pytanie 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że gotowość 30 minutowa obowiązuje Wykonawcę 7 dni w tygodniu w godzinach 6:00-21:00.

**Odpowiedź:**

W załączniku 16 do SIWZ, pkt B 1, 2)

**Było:**

Łącznością telefoniczną w godzinach 6:00-21:00 od poniedziałku do niedzieli – minimum dwa numery telefoniczne, fax i adres e-mail.



Powinno być:

Łącznością telefoniczną w godzinach 6:00-21:00 od poniedziałku do soboty – minimum dwa numery telefoniczne, fax i adres e-mail.

**Pytanie 5:**

W związku z art. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych – wskazującym przesłanki powodujące możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, prosimy o modyfikacje wzoru umowy dotyczącą wprowadzenia zapisu umożliwiającego waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji zmiany podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnym bądź wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne?

**Odpowiedź:**

Wzór umowy pozostaje bez zmian. Przedmiotowe postępowanie ogłoszone zostało przed dniem wejścia w życie Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający przewiduje przekazanie osób Wykonawcy na podstawie art. 23<sup>1</sup> KP. Jeśli tak to prosimy o podanie wykazu osób wraz z informacjami o pełnych kosztach zatrudnienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje przekazania osób Wykonawcy.

**Pytanie 7:**

Proszę o podanie ilości koszy i niszczarek oraz ich rozmiarów jakie wykonawca będzie wyposażał w worki na śmieci?

**Odpowiedź:**

W części sprzątania od 2015 roku: 26 koszy na śmieci o pojemności 20 litrów, 8 koszy do segregacji odpadów z 3 sekcjami po 15 litrów każda, oraz 8 niszczarek o pojemności 60 litrów. Dodatkowo w części sprzątania od 15 listopada 2014 roku: 15 koszy na śmieci o pojemności 20 litrów, 4 kosze do segregacji odpadów z 3 sekcjami po 15 litrów każda oraz 5 niszczarek o pojemności 60 Litrów.

**Pytanie 8:**

Po czyjej stronie leży zapewnienie koszy do selektywnej zbiórki odpadów? Jeśli po stronie Wykonawcy, prosimy o podanie parametrów i ilości koszy.

**Odpowiedź:**

Zapewnienie koszy do selektywnej zbiórki odpadów/śmieci w POP- ach leży po stronie Zamawiającego. Kosze do segregacji odpadów są trójkomorowe, po 15 litrów każda sekcja.

**Pytanie 9:**

Proszę o podanie ilości mebli tapicerowanych do czyszczenia/prania. Czy pranie ma być stałe okresowo, czy doraźne?

**Odpowiedź:**

Okolo 40 szt. mebli tapicerowanych. Ich pranie będzie doraźne.

**Pytanie 10:**

Czy do Wykonawcy należy zaopatrywanie w środki higieny typu papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło, itp.? Jeśli tak to prosimy o podanie ilości pracowników, dla których trzeba zabezpieczyć te środki oraz ich parametry.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zaopatruje punkty w środki higieny typu papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło itp.

**Pytanie 11:**

Czy Zamawiający zapewni w każdej lokalizacji miejsce do przechowywania sprzętu potrzebnego do wykonania usługi? Np. czy w każdej lokalizacji można przechowywać



odkurzacz, ścierki, mop, wiadro? Przemieszczanie się z tym sprzętem byłoby uciążliwe i kłopotliwe.

**Odpowiedź:**

Zostało to opisane w załączniku nr 16 części D, pkt 1 „a” i „b”.

**Pytanie 12:**

W nawiązaniu do postanowień par.5 tiret 3 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że **do zadań wykonawcy nie będzie należał odbiór śmieci.**

**Odpowiedź:**

Do zadań Wykonawcy należy odbiór śmieci z pomieszczeń POP - zgodnie z zapisem w Opisie Przedmiotu Zamówienia i Umowie : Zamawiający wskaże miejsca ustawienia pojemników (kontenerów ) do odbioru śmieci.

Odbiór śmieci ze wszystkich lokali odbywać się będzie w czasie godzin ich otwarcia. Posegregowane odebrane śmiecie zostaną przez Wykonawcę dostarczone do wskazanych kontenerów.

Paragraf 1 pkt.6 Umowy : „Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt urządzeń, narzędzi, środków czyszczących i innych przedmiotów ( w tym worków foliowych o pojemności 120 l), niezbędnych do należytego wykonania niniejszej Umowy. Ponadto Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich usług, wyposażenia, opłat administracyjnych, ponosi koszty transportu jak też opłaca pracowników zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.”

**Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.4 cytowanej ustawy zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie załącznika nr 16 do SIWZ – opis przedmiotu zamówienia w zakresie odpowiedzi na pytanie nr 4.**

**Ponadto zmianie ulega treść załącznika nr 21 do SIWZ – wzoru Umowy.**

W paragrafie 9 pkt. 1 Zamawiający poprawia omyłką pisarską :

Było: „Integralną częścią umowy są oferta złożona przez Wykonawcę z załącznikami oraz SIWZ na dostawę materiałów papierniczych i biurowych, których postanowienia wiążą obie strony umowy”.

Powinno być: „Integralną częścią umowy są oferta złożona przez Wykonawcę z załącznikami oraz SIWZ na kompleksowe utrzymanie czystości w POP-ach na I i II linii Metra Warszawskiego, których postanowienia wiążą obie strony umowy”.

**Zamawiający jednocześnie informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.**

  
DIREKTOR  
Zarządu Zarządu Miasta  
Wiesław Wittek