

Zestawienie czynności i częstotliwości wykonywanych prac – pętla autobusowa Dw. Wschodni (Lubelska)

Poz. w SIWZ: pkt. A.1.5)	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
a)	utrzymanie w czystości powierzchni działki, na której znajduje się pętla autobusowa tj. powierzchni: jezdni, chodników, stanowisk postojowych i trawników;	odkurzanie/zamiatanie całej powierzchni pętli	1 ¹				
		usuwanie ziemi, piasku, żwiru, błota, gruzu itp. zanieczyszczeń			X		
		usuwanie śmieci i wszelkich odpadów nieorganicznych i organicznych, także martwych zwierząt, ptaków, odchodów zwierzęcych itp. zanieczyszczeń			X		
		usuwanie cieczy i ich pozostałości, w tym m. in.: olejów, płynów, smarów, plam itp. zanieczyszczeń			X		
		likwidacja błota pośniegowego, wody, lodu			X		
		usuwanie zabrudzeń spowodowanych przez ptaki: usuwanie gałęzi, patyków, odchodów i innych zanieczyszczeń			X		Szczególnie w okresie budowania gniazd.
		zrywanie i usuwanie ogłoszeń, na których umieszczenie Zamawiający nie wyraził zgody			X		
		usuwanie graffiti			X		Technologię usuwania graffiti należy dostosować do rodzaju czyszczonej powierzchni.
		likwidacja przerostów, traw i chwastów			X		
		usuwanie opadłych liści, gałęzi, owoców/nasion drzew i krzewów, uschniętych części roślin			X		
		mycie elewacji budynku ekspedycji				3 ⁵	Oprócz pierwszego kwartału.

Poz. w SIWZ: pkt. A.1.5)	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
b)	likwidacja gołoledzi na terenie działki, na której znajduje się pętla autobusowa, w skład której wchodzi: jezdnie, chodniki, stanowiska postojowe;	posypywanie substancją zabezpieczającą przed zamarzaniem, aż do całkowitej likwidacji gołoledzi	w momencie wystąpienia opadów śniegu lub/i gołoledzi, niezależnie od wyznaczonych dni i godzin sprzątnięcia – prace muszą zacząć się najpóźniej w 30 minut po wystąpieniu opadów śniegu lub/i gołoledzi i trwać do momentu uzyskania optymalnego stanu nawierzchni;				Rozstawienie w dniu rozpoczęcia umowy (usunięcie najpóźniej do dnia 20 kwietnia i ponowne rozstawienie najpóźniej do dnia 20 października) na terenie pętli minimum 2 pojemników z substancją zabezpieczającą przed zamarzaniem (bezpieczną ekologicznie) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
c)	odśnieżanie terenu działki, na której znajduje się pętla autobusowa, w skład której wchodzi: jezdnie, chodniki, stanowiska postojowe;	odśnieżanie mechaniczne lub ręczne nawierzchni w sposób jej nie niszczący oraz składowanie odgarniętego śniegu na przyzmy, tak by nie utrudniał ruchu pojazdom i osobom korzystającym z pętli					Uwaga! śnieg nie może przylegać do elewacji. W przypadku obfitych opadów śniegu i braku możliwości jego składowania – wywożenie z terenu parkingu w miejsce wskazane w stosownych aktach prawa miejscowego dla m.st. Warszawy
d)	odśnieżanie dachu budynku ekspedycji;	usunięcie pokrywy śnieżnej w sposób nie uszkadzający oczyszczanej powierzchni			X		Uwaga! Monitorowanie grubości pokrywy śnieżnej spoczywa na Wykonawcy, który zgłasza Zamawiającemu potrzebę jej usunięcia. Zrzut śniegu może odbywać się jedynie bezpośrednio do pojemnika. Wywóz śniegu bezpośrednio po skończonej pracy.
		usunięcie sopli lodu i nawisów śnieżnych w sposób nie uszkadzający oczyszczanej powierzchni			X		Monitorowanie tworzenia się sopli lodu i nawisów śnieżnych spoczywa na Wykonawcy. Dotyczy także zadania pętli autobusowej.
		wywożenie śniegu z terenu pętli	natychmiast po wykonaniu odśnieżania dachu				
e)	oczyszczanie i udrażnianie powierzchni dachu budynku ekspedycji z liści, gałęzi, nasion drzew, mułu i innych zanieczyszczeń;	zebranie naniesionych zanieczyszczeń oraz ręczne lub mechaniczne udrażnienie w sposób nie powodujący uszkodzenia powierzchni.			X		Monitorowanie drożności i czystości dachu spoczywa na Wykonawcy, który zgłasza Zamawiającemu potrzebę ich oczyszczenia.
f)	oczyszczanie i udrażnianie rur spustowych, kratek kanalizacyjnych z liści, gałęzi, nasion drzew, mułu i innych zanieczyszczeń;	zebranie naniesionych zanieczyszczeń oraz ręczne lub mechaniczne udrażnienie w sposób nie powodujący uszkodzenia powierzchni/elementów			X		Monitorowanie drożności i czystości rynien, rur spustowych, kratek kanalizacyjnych itd. spoczywa na Wykonawcy, który zgłasza Zamawiającemu potrzebę ich oczyszczenia.

Poz. w SIWZ: pkt. A.1.5)	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
g)	czyszczenie elementów wyposażenia pętli;	odkurzenie / umycie i wypolerowanie elementów wyposażenia		1 ²			Uwaga! Należy zachować szczególną ostrożność na elementy wrażliwe na zalanie. Stojaki rowerowe należy czyścić w godzinach, w których nie są użytkowane. W okresie zimowym, należy bezpośrednio po opadach usuwać zgromadzony śnieg z ławek, szczególnie na niezadaszonych peronach.
h)	pielęgnacja zieleni;	pielęgnacja trawników: odchwaszczanie, rekultywacja trawników w miejscach przeddeptów i zabezpieczanie przed ponownym uszkodzeniem, nawożenie, koszenie trawników na wysokość 3-5 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażenia, krawężnikach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i utylizacją skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu		2 ³			Koszenie trawy nie częściej niż 2 razy w miesiącu.
i)	sprzątanie pomieszczeń biurowych, kas biletowych, socjalnych, korytarzy i toalet pracowniczych;	odkurzanie i mycie podłóg (wytarcie do sucha)	5 ⁴				Sprzątanie pomieszczeń kas biletowych odbywać się może w obecności kasjerek tylko przed otwarciem sprzedaży w godzinach 6:30-6:55 .
		odkurzanie / mycie kratki wentylacyjnych, odkurzanie termy do podgrzewania wody		1 ⁶			
		mycie drzwi i okien				4 ⁵	
		odkurzanie / mycie i usuwanie zabrudzeń i śladów palców itp. z okien, drzwi, przeszkleń, krzeseł, mebli, szaf, szafek socjalnych, półek, stołów, biurek, blatów, parapetów, gaśnic itp. wyposażenia, usuwanie pajęczyn, usuwanie plam z mebli tapicerowanych	5 ⁴		X		Uwaga! Główne wejście do punktu obsługi pasażera przez przeszklone drzwi przesuwne.
		mycie umywalk,	5 ⁴				

Poz. w SIWZ: pkt. A.1.5)	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		kranów/baterii, pojemników na papier toaletowy, mydło, ręczniki papierowe, muszli klozetowej, kabiny natryskowej					
		mycie i dezynfekcja ścian wyłożonych glazurą		1 ⁶			
		pranie / czyszczenie mat / wycieraczek		1 ⁶	X		
		opróżnianie koszy na śmieci z uwzględnieniem zasady selektywnej zbiórki śmieci i wymiana worków w koszach na śmieci	5 ⁴				
		mycie i dezynfekcja koszy na śmieci		1 ⁶			
		czyszczenie / pranie mebli tapicerowanych				1	Na zlecenie.
		uzupełnianie w zamontowanych do tego celu pojemnikach, papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła	5 ⁴				
j)	sprzątanie i utrzymanie czystości pomieszczeń toalet ogólnodostępnych;	odkurzanie, mycie i dezynfekcja podłóg (wytarcie do sucha), drzwi, umywalk, baterii, blatów, muszli klozetowych, pisuarów, koszy na śmieci	7				Uwaga! sprzątanie okresowe: standardy czystości określone dla toalet ogólnodostępnych mają być osiągnięte na godziny: 7:00 i 15:00.
		odkurzanie i wycieranie wilgotną ściereczką term do podgrzewania wody, odkurzanie kratek wentylacyjnych	7				
		zbieranie śmieci i opróżnianie koszy na śmieci	7				
		mycie i dezynfekcja ścian wyłożonych glazurą	7				
		mycie pojemników na papier toaletowy, mydło i ręczniki papierowe	7				
		odświeżenie powietrza	7				
		mycie i polerowanie lusterek	7				
		uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła w zamontowanych do tego celu pojemnikach	7				Nie dopuszczalne jest wykładanie papieru i ręczników papierowych poza pojemnikami
k)	wywóz śmieci.	opróżnianie i utrzymanie w czystości pojemnika (kontenera) na śmieci i miejsca jego postoj, mycie			X ⁷		Nie dopuszczalne jest zaleganie śmieci obok kontenera oraz wystawianie śmieci ze środka kontenera.

Poz. w SIWZ: pkt. A.1.5)	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		z użyciem środka dezynfekującego					

¹W każdy poniedziałek;

²W pierwszy wtorek każdego miesiąca lub, jeśli we wtorek wypada dzień świąteczny, w następujący po tym dniu dzień roboczy;

³Od kwietnia do października w I i III dekadzie miesiąca;

⁴W dni robocze;

⁵W pierwszy piątek pierwszego miesiąca każdego kwartału lub, jeśli wypada dzień świąteczny, w następujący po tym dniu dzień roboczy;

⁶W pierwszą środę miesiąca, a jeśli wypada dzień świąteczny, w następujący po tym dniu dzień roboczy;

⁷Wywóz śmieci w momencie zapelnienia kontenera, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.

Uwaga! Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonywania prac - wyłącznie za zgodą upoważnionego pracownika Zamawiającego.