

Warszawa, dnia 27.04.2012 r.

## Wykonawcy

ZTM-NZ-2210-220-1-12/AMO

**dotyczy: przetargu nieograniczonego 20/2012 na budowę przejścia podziemnego pod torami kolejowymi linii nr 1 Warszawa – Katowice i linii podmiejskiej nr 447 Warszawa Zachodnia - Grodziska Mazowiecki w ramach zadania pn.:', Budowa parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź „ (P+R) – II etap”, którego częścią jest inwestycja pn.: „Budowa parkingu strategicznego „Parkuj i Jedź” (P+R) „Ursus Niedźwiadek” oraz budowę nowego przystanku osobowego Warszawa Ursus Niedźwiadek wraz z infrastrukturą towarzyszącą na linii nr 447 Warszawa Zachodnia - Grodziska Mazowiecki w rejonie osiedla mieszkaniowego „Niedźwiadek” w dzielnicy Ursus.**

W związku z zapytaniami Wykonawców w trybie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) w sprawie wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie - działając zgodnie z art. 38 ust. 2 cyt. ustawy - uprzejmie wyjaśnia:

### **Pytanie 1:**

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej załączonej do SIWZ o obowiązującą opinię ZUD wraz z załącznikami mapowymi dla zadania nr 1 i 2.

### **Odpowiedź:**

Opinie ZUD nie są konieczne na etapie realizacji Przedmiotu Zamówienia. Dokumentacja ZUD jest wymagana na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę w trakcie prac budowlanych opinia ZUD powinna zostać uwzględniona w projektach wykonawczych. Zamawiający dołącza przedmiotowe opinie.

### **Pytanie 2:**

Decyzja lokalizacyjna WIŚ-II.747.1.217.20122.BG1 z dnia 6 lutego 2012r. nakłada na Zamawiającego uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego dla realizacji odwonienia układu torowego i innych obiektów budowlanych — prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje ważnym pozwoleniem wodnoprawnym dla zadania 2, jeżeli tak, prosimy o jego udostępnienie.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada pozwolenia wodnoprawnego dla Zadania Nr 2. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę dla Zadania Nr 2.

**Pytanie 3:**

W nawiązaniu do Projektu budowlanego — Architektura — Opis techniczny pkt. 1.7.3.7 prosimy o wyjaśnienie, co oznacza stwierdzenie „Wyposażenie w urządzenia dźwigowe ujednolicone do przebudowywanej linii kolejowej”. Prosimy o doprecyzowanie standardu urządzeń i określenie wymagań stawianych przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Urządzenia dźwigowe winny spełniać wymagania wynikające z dokumentacji projektowej dotyczącej przejścia pod torami w tym min. in. powinny spełniać następujące wymagania: urządzenie dźwigowe o udźwigu do 600 kg w szybie żelbetowym, zasilanie standardowe napięciem 220/240 V, przystosowanie do pracy w tem. w zakresie  $+40^{\circ}\text{C}$  -  $-30^{\circ}\text{C}$ , łagodny start, zbudowane z elementów wandaloodpornych (*trudno niszczalnych; jak najmniej elementów szklanych*), wyposażenie w: system powiadamiania o stanach awaryjnych GSM - LIFT, system powiadamiania o osobach uwięzionych GSM - LIFT, system awaryjnego zjazdu, system informacji dla osób niewidomych/słabo widzących i z ograniczoną słyszalnością, kabina wyposażona w wentylację.

**Pytanie 4:**

Projekty wykonawcze przewidują wykonanie „betonu architektonicznego” - prosimy o doprecyzowanie wymagań Zamawiającego w zakresie oceny jakości i estetyki elementów budowlanych wykonanych w „betonie architektonicznym”.

**Odpowiedź:**

Beton architektoniczny powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi normami oraz z zasadami warunków technicznych wykonania i odbioru robót.

**Pytanie 5:**

Wg SIWZ — Cz. II „Opis przedmiotu zamówienia. Warunki techniczne - pkt. 5.2. Wykonawca jest zobowiązany do: „Przekazania Zamawiającemu, jako zapasu eksploatacyjnego, materiałów zastosowanych do wystroju wnętrza, niedostępnych w powszechnej sprzedaży (np. gres, kamień)”. Prosimy o doprecyzowanie asortymentu, który Wykonawca powinien uwzględnić w przygotowaniu zapasów eksploatacyjnych oraz o doprecyzowanie np.: wskaźnikiem procentowym oczekiwanych poziomów tych zapasów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje zapasu eksploatacyjnego w wysokości 10% dla materiałów, których łączna powierzchnia wynosi powyżej 25 m<sup>2</sup> i 20% dla których łączna powierzchnia wynosi poniżej 25 m<sup>2</sup>. Materiał zostanie odebrany od Wykonawcy w trakcie procedury odbioru końcowego i przewieziony przez Wykonawcę we wskazane przez Zamawiającego miejsce. Dotyczy to tylko tych materiałów, których nie można zakupić w powszechnej sprzedaży.

**Pytanie 6:**

W nawiązaniu do Projektu wykonawczego Elektroenergetyka dla zadania 1 prosimy o podanie parametrów technicznych urządzenia UPS.

**Odpowiedź:**

Dane urządzenia znajdują się w dokumentacji wykonawczej branża ELEKTROENERGETYKA "TE 3.1. Zasilanie".

**Pytanie 7:**

W dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ brakuje:

- zestawienia stali konstrukcyjnej wiat i ścian zadaszeń - wszystkich
- zestawienia szkła dla wszystkich zadaszeń
- zestawienia szkła obudowy wiat
- współrzędnych zabicia ścianek szczelnych, minimum narożników prosimy o uzupełnienie.

Brakuje ponadto projektu izolacji przywołanego na rysunkach konstrukcyjnych, np. na rysunku - Konstrukcja przejścia KW1 - rzut przejścia pod torami, czy na rysunku KW3 - Sekcja podtorowa T2.

**Odpowiedź:**

1. Zestawienie stali konstrukcyjnej wiat i zadaszeń znajduje się w projektach konstrukcyjnych wiaty południowej i północnej.
2. Zestawienie szkła wszystkich zadaszeń znajduje się w opisie projektu wykonawczego architektonicznego.
3. Zestawienie szkła obudowy wiat znajduje się w opisie projektu wykonawczego architektonicznego.
4. Współrzędne ścianek szczelnych należy wyznaczyć opierając się na danych dostępnych w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 8:**

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z rysunków Projektu Wykonawczego:

- Projekt wykonawczy - Przejście pod torami - Architektura - m.in. rysunek nr 3 - rzut w poziomie ~-4,00, rysunek nr 9 - przekrój D-D przedstawiają wykonanie pod torami stref przejściowych o długości 20,00m od po obydwu stronach obiektu. Rozwiązanie to powtórzono za Projektem budowlanym.
- Projekt wykonawczy - TB 2.1. - Konstrukcja przejścia - m.in. rysunek nr KW1 - rzut przejścia pod torami rysunek nr KW11 - płyty przejściowe wskazują na konieczność wykonania płyt najazdowych żelbetowych o określonych w projekcie wymiarach i parametrach wytrzymałościowych oraz zaprojektowanej zasyпки.

**Odpowiedź:**

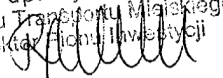
Przejście pod torami winno być wykonane zgodnie z Projektem wykonawczym TB.2.1 – konstrukcja przejścia.

**Pytanie 9:**

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z projektu wykonawczego Zadaszenia Północnego - opis techniczny w projekcie architektonicznym (str.16-17) zawiera informację, że wiata ma być wsparta na stalowych słupach łukowych mocowanych do żelbetowej konstrukcji fundamentowej, natomiast opis i rysunki w projekcie konstrukcyjnym tej wiaty mówią o łukowych słupach żelbetowych prefabrykowanych osadzonych w kielichach stopy fundamentowej.

**Odpowiedź:**

Słupy należy wykonać wg projektu wykonawczego konstrukcji wiaty północnej. słupy są zaprojektowane jako słupy żelbetowe. wszelkie dane potrzebne do ich wykonania znajdują się w projekcie wykonawczym konstrukcyjnym.

z up. Dyrektora  
Zarządu Transportu Miejskiego  
Dyrektor Biura Inwestycji  
  
Ryszard Główska